

湖州经信物业管理有限公司保洁服务方案

1、 根据业主环境特点和要求，对双方确认的目标、区域实施日常管理与保洁，做好区域内的日常管理与保洁，做好区域内的环境卫生管理、道路清扫和保洁以及保洁工具的合理摆放，积极配合业主完成区域内所需工作。具体服务内容以业主要求为准。

2、 保洁的具体工作内容安排，由双方在法律法规允许的范围内协商确定，同时应当遵守业主单位的规章制度。

3、对发生在保洁区域内保洁员捡拾物品（失物认领），交由管理人员，留下联系方式，积极配合管理人员及时寻找失主，妥善处理责任范围内的突发事件。

4、保洁员应严格履行保洁职责，遵守甲方制订的符合法律法规的规章制度，包括但不限于人事考勤制度。

5、落实负责区域内环境、楼道的清扫保洁工作；服从管理，自觉遵守法律法规及公司规章制度。