

一、服务质量标准

1、按照工作计划对空调系统实施维护保养。

2、定期对空调系统进行检查，测试运行控制和安全控制功能，记录运行参数，分析运行记录。

3、定期对空气处理单元、新风处理单元、风机盘管、网、风阀、积水盘、风机表冷器进行清洗和保养，定期清理和更换空调机组的空气过滤器、冷凝水积水盘和冷凝水管道。

4、定期进行循环泵、冷却风机电柜主电路螺栓紧固，测试绝缘值并做好记录。

5、通过有效的管理措施及技术措施，积极开展节能管理工作。