

附件 1：承诺文件

供应商承诺文件编制要求及格式规范

（所有申请资料均需加盖公章，按系统规定提交）

2025-2026 年度庆元县、龙泉市、青田县、景宁县资产评估开放
式框架协议采购项目

(封面格式)

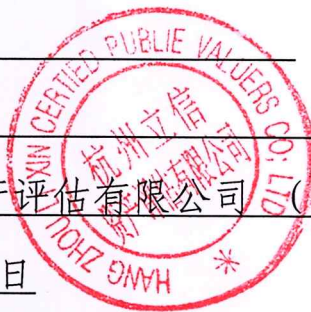
承
诺
文
件

项目编号: QYKJ2025-001

标 项: /

供应商名称: 杭州立信资产评估有限公司 (盖章)

申请日期: 2025 年 7 月 25 日



一、承诺书

庆元县公共资源交易中心：

根据 2025-2026 年度庆元县、龙泉市、青田县、景宁县资产评估开放式框架协议采购项目（项目编号：QYKJ2025-001）要求，我公司郑重承诺如下：

一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、具有法律、行政法规规定的其他条件。

二、未被信用中国(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、我单位具有健全内部控制和监督机制。

四、我单位承诺无条件响应承诺文件的各项要求。

五、我单位承诺按照国家、地方最新政策标准执行。

六、我单位承诺严格遵守国家法律法规，认真执行国家和相关行业各项管理法规及规范性文件，合法经营，按章办事，诚实守信。

七、不存在以下情况：

为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后再参加该采购项目的其他采购活动的。

如有虚假，采购人可取消我方任何资格（响应/入围/签订合同），我方对此无任何异议。

供应商名称（公章）：杭州立信资产评估有限公司

日期：2025 年 7 月 25 日

（注：供应商不得删除和改动上述内容。）



二、相关证书复印件

证书提供要求:

1、公司法人的,须提供营业执照、税务登记证(或其他缴纳证明材料)复印件、社保登记证(或其他缴纳证明材料);若是实施“五证合一、一照一码”登记制度改革的,只需提供改革后取得的营业执照;

2、事业单位法人的,须提供事业单位法人证书;

3、本项目不接受分公司(分支机构)直接申请;

4、具有财政部门发布的资产评估机构备案公告等证明材料;

5、复印件需要加盖公章。

营业执照 (副本)

统一社会信用代码

913301027154837551 (1/1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	杭州立信资产评估有限公司
评估师	王 强 王 强
评估日期	2010年12月22日
评估报告编号	杭立评报字[2010]第1001号

注册资本 叁拾万元整

类型 有限责任公司（自然人投资或控股）

成立日期 2000年02月01日

法定代表人 许新成

营业期限 2000年02月01日至长期、

范 經 當

所 上城区环城东路土山一弄2号(金巢饭店)

服务;企业生产经营、房地产、机器设备、流动资产、无形资产评估;资产评估咨询;建筑工程概预算;《依法须经批准项目》,经相关部门批准后方可开展经营活动。



登记机关



2019年12月02日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过

国家市场监督管理总局监制

杭州市财政局

杭财资备案[2018]18号

备案公告

杭州立信资产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》(财政部第86号令)《浙江省资产评估机构财政监督管理实施办法》(浙财企〔2017〕92号)的有关规定,予以备案。

一、资产评估机构名称为杭州立信资产评估有限公司,组织形式为有限责任公司。

二、法定代表人为许新成。

三、资产评估机构的股东的基本情况,申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统,可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



三、信用信息记录查询截图

内容要求:

1、须提供“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等两家网站的全部截图;

2、查询截图内容要求:列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、禁止参加政府采购活动及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 杭州立信资产评估有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

杭州立信资产评估有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 913301027154837551

重要提示:

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.数据有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人

许新成

企业类型

有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期

2000-02-01

住所

上城区环城东路土山一弄2号(宝巢饭店)

行政管理

诚实守信

严重失信

经营异常

信用承诺

信用评价

司法判决

其他

全部 6

行政许可(旧标准) 5

行政许可(新标准) 1



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCIP.GOV.CN/

企业名称: 杭州立信资产评估有限公司

统一社会信用代码 (或组织机构代码): 请输入统一社会信用代码 (或组织机构代码)

执法单位: 请输入执法单位

重置

查找

查询时, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录

查询内容:

企业名称: 杭州立信资产评估有限公司

查询时间: 2025年07月25日 15时53分

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



四、法定代表人身份复印件

内容要求:

- 1、法定代表人身份证正、反面复印件;
- 2、若有委托代理人的,则还应当提供授权委托书及被委托人的身份证复印件;
- 3、复印件须盖公章确认。

法定代表人身份证复印件

正 面 : 反 面 :

中华人民共和国居民身份证

姓名 许新成

性别 女 民族 汉

出生 1956 年 2 月 26 日

住址 杭州市上城区小营民居 1 幢 4 单元 4 0 1 室

签发机关 杭州市公安局上城分局

有效期限 2005.10.14-长期

公民身份号码 330102195602260940

六、供应商基本情况（符合需求标准的相关证明材料）

（请供应商按实际填制）

供应商基本情况表

单位名称	杭州立信资产评估有限公司		法定代表人	许新成
注册地址	上城区环城东上土山一弄2号（金巢饭店）		股东人数	2人
注册时间	2000年2月1日		办公地址	拱墅区环城东路271号606室
联系电话	87043742		传真	
开户银行名称	杭州银行官巷口支行		开户银行地址	上城区解放路178号
职工人数	总人数	22人	管理人员数量	5人
	注册资产评估师人数	10人	其他专业人员数量	1人
业务范围	企业整体评估，房地产、机器设备、流动资产、无形资产评估、资产评估咨询、建设工程预决算审价。（依法须经批准的项目、经相关部门批准后方可开展经营活动）			
组织机构情况	本公司有专业从事评估人员二十二名、评估师十名、注册会计师、税务师各若干名、注册房地产估价师、造价工程师各一名、助理人员若干名，内设三个业务部、综合部、办公室，80%以上具有中级职称、本科生、大专生学历。			
营业额及年度盈亏情况	2022年度	616.53万元	☒ 盈利	☐ 亏损
	2023年度	423.99万元	☒ 盈利	☐ 亏损
	2024年度	536.37万元	☒ 盈利	☐ 亏损

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

供应商名称（公章）：杭州立信资产评估有限公司

日期：2025年7月25日



七、拟用于本项目小组人员情况表及证明材料

(请供应商按实际填制)

(一) 项目负责人详细情况表

姓名	性别	年龄	学历	专业	职称	联系电话(座机和手机)
许新成	女	69	大专	机械	/	19357210867

注: 项目负责人负责联系本项目的一切相关事宜。



(二) 本项目的服务团队人员情况表

序号	姓名	性别	年龄	学历	专业	职称	执业资格证书名称及编号*	从事本专业工作年限
1	阮圣瑚	女	55	本科	会计	会计师	资产评估师	23 年
2	张昱喆	男	31	本科	资产评估	会计师	资产评估师	9 年
3	郑义琳	女	28	本科	资产评估	/	资产评估师	6 年

注: 1、供应商为完成本项目组建的服务团队人员名单, 请供应商按以上表格分别填写, 行数不够自行添加。

2、随表附: 供应商服务团队成员应包含不少于 2 名本单位的资产评估师(需注册在供应商单位), 并提供①相应职业资格证明材料(资产评估师职业资格证书复印件、中评协资产评估师职业资格证书登记卡复印件)②提交报名前三个月的社保缴纳证明材料(如为社会保险机构盖章的网上打印件亦可)。



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号: 33000300

会员姓名: 许新成

证件号码: 330102*****0

所在机构: 杭州立信资产评估有限公司

年检情况: 2025 年通过

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就口碑

本人印鉴:



签名:



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间: 2025 年 05 月 08 日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号: 33000297

会员姓名: 阮圣瑚

证件号码: 330103*****8

所在机构: 杭州立信资产评估有限公司

年检情况: 2025 年通过

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴:



签名:



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间: 2025 年 05 月 08 日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号: 33180158

会员姓名: 张昱喆

证件号码: 330106*****4

所在机构: 杭州立信资产评估有限公司



年检情况: 2025 年通过

职业资格: 资产评估师

房地产估价师

土地估价师



*扫码查看详情信息

评估发现价值

诚信铸就品牌

本人印鉴:



签名:

张昱喆



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间: 2025 年 05 月 08 日



中国资产评估协会 见习执业会员证书

会员编号: 33240221

会员姓名: 郑义琳

证件号码: 330822*****3

所在机构: 杭州立信资产评估有限公司



年检情况: 2025 年通过

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴:



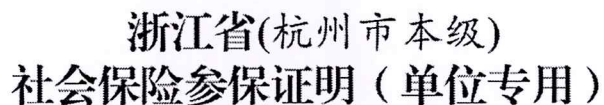
签名:

郑义琳



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间: 2025 年 05 月 08 日



共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3175343163075190711,
验证平台: https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mrpop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html?_aliid=
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年07月25日



八、无重大违法记录声明书

庆元县公共资源交易中心：

我方参与的 2025-2026 年度庆元县、龙泉市、青田县、景宁县资产评估开放式框架协议采购项目（项目编号：QYKJ2025-001） 的承诺活动，我方郑重声明，我方参加本项目投标活动前三年内无重大违法记录（重大违法记录是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

供应商名称（公章）：杭州立信资产评估有限公司

日期：2025年7月25日



九、供应商认为需要的其他文件或说明

(由供应商根据采购需求自行编制)

无。

供应商名称(公章): 杭州立信资产评估有限公司

日期: 2025 年 7 月 25 日



111FRS 22