

空调维护服务方案

★ 冷水机组的日常启动

检查冷媒水、冷却水系统各水泵，阀门等是否正常；本主机相关的冷媒水、冷却水等、阀门、开关是否开通或保护状态。

启动冷媒水泵和冷却水泵。

在主机显示板选择报告组内检查机组进水水压差。正常冷媒水约 70Kpa，冷却水为 70Kpa。

检查主机附属设备开启状况（油槽电加热器必须在开机前 24 小时被开启）。主机显示板显示正常，润滑油达到标准值。

按主机控制屏上的绿色按钮，主机启动。

机组刚启动阶段，应注意冷却器冷媒压力该压力正常范围为 896Kpa—1397Kpa。当该压力升至 1100Kpa 左右，应启动冷却塔风机；当降至或达到 900Kpa 左右应停止或不启动冷却塔风机。

★ 冷水机组的日常停机

按一下主机控制柜上的红色键以停机。

注意：不要在 5 秒钟内连续按 2 下（按 2 下为紧急停机），应尽量避免；确保主机安全性能。

主机停后，应先停止冷却塔风机和冷却水泵运行。

可保持冷媒水泵继续运行直到冷媒水温回升，或可马上停止冷媒水泵运行。

手动复位方法

当主机出现故障，红灯闪烁，经诊断故障，并排除故障后，要进行复位操作。

按“诊断”键 1 下。

按“↑”键 2 下，出现“按√键以消除现行诊断扣停车复位系统”。

按“√”键 1 下，即可复位，故障红灯消失。

故障无法排除，应按规定进行记录和联系厂家进行维修，严禁带故障开机作业。

★ 冷水机组的季节性启动

季节性启动前的准备工作

检查所有管道、设备上关闭的水阀是否正常。

按设备制造厂提供的启动/维护说明书来维修辅助设备。

冷却塔及管道、冷却器及管道注水。

注满水后，水泵试运行。

停水泵，打开冷却塔蒸发器，冷媒水管路阀门清洗和排水。

关闭所有管道、设备上放水阀，注水。

注满水后，水泵试运行，排放冷媒水系统中的空气。

合上隔离开关送电，机器油槽加热最少 24 小时试运行并做好记录。

检查每个安全和操作控制装置的调节和运行情况与状态标识。

启动冷水机组、操作步骤与机组日常启动的步骤完全相同。

冷水机组的季节性停车

将冷水机组的控制屏调整在“维修设定”位置

断开总电源隔离开关。

打开蒸发器冷却塔、冷媒水所有管路阀门排水。

待所有水排放完毕后，关闭所有阀门。

做好状态与警示标识。

搞好主机清洁卫生后，盖上机器布罩

搞好主机辅助设备，工作场所卫生、保持整洁。