

项目名称：杭州市施工图审费专项

项目编号：THZB-260A36010

技术保障、服务人员组成

浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

日期：2026年6月4日



目录



(一) 对项目的理解	1
(二) 实施方案	4
(三) 风险防控方案	10
(四) 合理化建议	13
(五) 图审服务时间承诺函	14
(六) 工作组情况	16
(七) 质量保证措施	151
(八) 售后服务方案	153

（一）对项目的理解



1. 项目背景

《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》（国办发〔2019〕11号文），工程建设项目审批制度改革是党中央、国务院在新形势下做出的重大决定，是推进政府职能转变和深化“放管服”改革、优化营商环境的重要内容，对工程建设项目审批制度实施了全流程、全覆盖改革，基本形成了统一的审批流程，统一的信息数据平台，统一的审批管理体系和统一的监管方式。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神，坚持以人民为中心，牢固树立新发展理念，以更好更快方便企业和群众办事为导向，加大转变政府职能和简政放政力度，全面开展工程建设项目审批制度改革，实现工程建设项目审批“四统一”。对工程建设项目审批制度实施全流程、全覆盖改革。对房屋建筑和城市基础设施等工程，覆盖行政许可等审批事项和技术审查，中介服务，市政公用服务及备案等其他类型事项，推动流程优化和标准化。

精简审批环节，加快探索取消施工图审查（或缩小审查范围），实行告知承诺制和设计人员终身负责制。合理划分审批阶段，要本着合法、精简、效能的原则，明确各审批事项的适用范围和前置条件，实行动态管理。分类制定审批流程，根据工程建设项目类型、投资类别、规模大小等梳理合并审批流程。实行联合图审联合验收，制定施工图设计问题联合审查的管理办法，将消防、人防、防雷、绿建等技术审查并入施工图设计文件审查，相关部门不再进行技术审查。推行告知承诺制，对通过事中事后监管能够纠正不符合审批条件的行为且不会产生严重后果的审批事项，实行告知承诺制。

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号发布，2018年12月29日根据第46号令修改），浙建〔2017〕6号等国家、浙江省、杭州市最新的有关法律、法规和规章、项目相关设计要求等依据对工程项目的施工图进行审查。施工图审查合格是一切房屋建筑工程、市政基础设施工程施工和监理等活动的前提条件，施工图审查涉及公共利益、公众安全和工程建设强制性标准的内容审查，其作用和重要性不言而喻。《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》浙建〔2017〕6号文则是指导我们配合落实保证政府在施工图设计审查领域提高服务质量、施工图设计质量、协助政府落实“最多跑一次”的承诺目标。

2. 项目现状

浙江省目前实行联审机制，采取电脑自动排序的抽签轮候制，与施工图审查机构的审查时限与质量挂钩，对新建项目实行政府买单的原则，减少建设单位和企业的负担，提供优良的营商环境。市建委及各区住建对图审机构进行了有效管理，严格规范市场主体行为，打击违法违规行，促进图审中心树立“规范运行、优化服务、合法从业、公平竞争”发展意识，全面提升图审机构整体实力和服务水平，优化建设工程领域投资环境。

本图审中心为了能胜任新时期施工图设计图审任务，保持和充实图审中心技术力量。经常组织图审人员不断地学习提高自己的专业水平，始终跟进建设工程领域不断涌现的新技术、新内容、新方法发展步伐，并力争使自己保持在新技术的发展前沿。

为了能担负的起政府委托的进一步提升施工图审查服务效率，落实施工图设计质量把关功能，我们也须经常学习、熟记建设工程新标准、新规范或标准与规范的更新版。凡是省、市建设主管部门或其他相关行政主管部门（比如消防、人防等）组织规范标准学习和培训，要力争做到全员参与，或各专业都有专业人员参加。通过持续学习不断更新、提高规范中“严禁”、“必须”、“应”、“不应”、“不得”、“宜”尤其是强制性条款的理解与掌握能力、坚持过去定期组织图审人员与行业协会、专业学会或兄弟单位学习交流规范理解心得、图审常见、难点问题处理意见等方法，及时请教于行业行政与技术主管部门的意见，不断提高自己的业务水平。

“互联网+图审”的电子图审方式要求图审机构熟练掌握电子图审的流程、工作内容、工作标准，实时、准确无误地审查、收集相关信息与资料，及时、顺畅地开展电子图审服务流程，按时或提前向平台上传施工图初审意见、复审意见与图审报告，对设计单位专业人员提出的疑惑及时、准确、严谨地给与解释或沟通，对建设单位主动积极配合完善上传资料，耐心解释法律法规、标准与规范的具体含义与执行要求，

在新形势、新要求下，我们要学会容缺条件下正常开展电子图审的工作方法。我们要经常教育各类人员能为建设单位提供主动、热情地服务，不断增加我们在这个领域中的客户满意度、美誉度，让客户真正享受到改革红利。

专业水平是图审服务质量的基础，责任心是图审服务质量的前提条件。我们将不断地完善机构管理制度和服务质量保证体系建设，多多学习兄弟机构的经验，加强服务意识教育，使自己正真承担得起政府、社会委托我们的重任。

3. 项目的目标任务定位

该项目是施工图审查服务，根据《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》浙建〔2017〕6号文等国家、浙江省、杭州市现行的有关法律、法规和规章、项目相关设计要求，工作目标是：全面推行以政府购买服务的方式实施施工图审查，全面建立一个机构集中服务、各部门依据职权分工监管的施工图审查管理体制，全面实现基于全省政务云施工图电子图审平台的网上办理和技术服务，全面提升施工图审查效率和审查质量。以切实增强群众和企业获得感为衡量标准，检验和评价改革的成效，实现群众和企业办理施工图审查事项“最多跑一次，跑多次是例外”的要求。

基本原则：一要坚持质量第一。推进施工图联合审查和网上服务，必须始终把保障工程质量安全放在首位，充分发挥施工图审查的把关作用，防止建设单位等各方建设主体因利益驱动降低工程建设标准，确保人民群众生命财产安全。二要坚持公开择优。要按照“公开、公平、公正”的原则，择优确定施工图审查服务定点供应商，建立健全以审查质量、审查效率和服务水平为核心，公平竞争、费用合理的正向激励机制，不断提升施工图审查服务水平。三要坚持依法监管。施工图审查是国家法定的基本建设程序，推进施工图联合审查的核心是整合审查环节、实现一个机构集中对外服务。受理审查的图审机构要实行统一审查、按专业分别出具审查报告，并承担技术审查责任。各相关部门要各司其职，依法履行专业监管职责，确保实行联合审查和网上办理后审查质量不断提升。

施工图审查工作成果：施工图审查单位在收到施工图纸后，在规定期限内对上述内容进行审查。对审查合格的，出具专业审查合格书，通过平台报送建设、人防和消防等部门，作为其实施行政许可或进行监督管理的技术依据，对审查不合格的，提出书面审查意见。项目建设单位在收到审查意见后，及时通知原勘察设计单位进行修改，并将修改后的施工图设计文件及审查意见回复送原审查单位重新审查。

如在图审过程中，由于审查政策、工作要求根据相关规定发生变化，应按相关要求执行，审查时限如有变化，也应按相关要求执行。

协助建设单位督促勘察设计单位填报项目人员信息、反馈修改意见；在受理时发现委托的项目超出审查机构的业务范围时，终止审查并向甲方报告；出具的审查成果符合省市相关要求。

（二）实施方案



1、 中心介绍

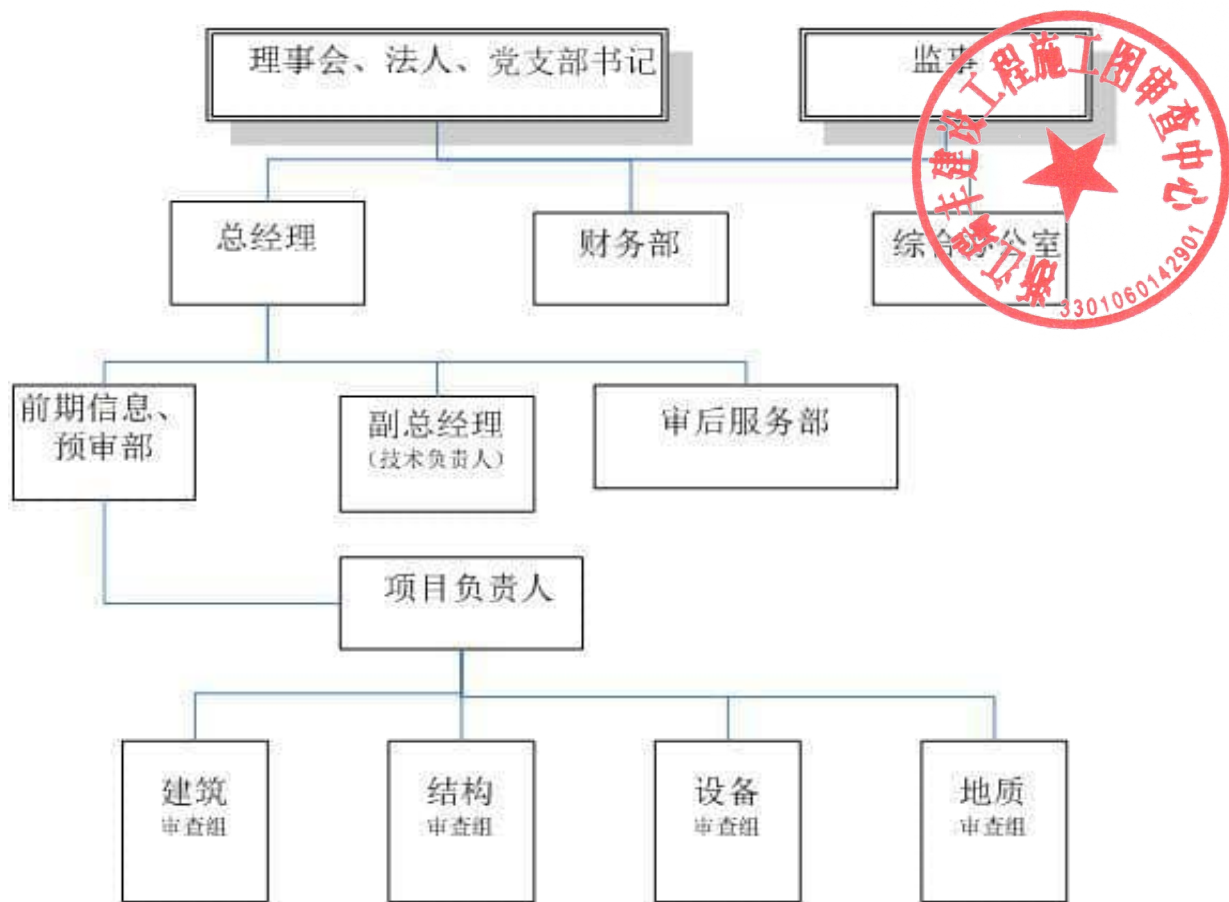
浙江瑞丰建设工程施工图审查中心的前身为杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部，是2001年住建部第一批核定的施工图图审机构，为独立法人机构，具有房建一类资质，主要承接建筑工程施工图审查、建筑工程技术咨询服务以及勘察文件审查服务。一直以来，浙江瑞丰建设工程施工图审查中心根据建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部第13号令）要求，对图审中心内部人员管理、施工图审查流程、审查质量、审后服务等有一套严格的管理体系。我中心的宗旨是：遵守宪法、法律法规和国家政策及各级规范规程要求，安全合理进行施工图审查。我们秉承——用心经营、不断进取、诚信服务，努力打造一支——精心审查、热情服务、敬业求实的专业团队！自成立以来，业务能力不断提升，专业水平不断加强，也得到了业主与主管单位的肯定。

中心专业配套齐全，技术力量精干，现有员工24人，其中一级注册建筑师4人，一级注册结构工程师7人，注册电气设备师2人，注册公用设备（暖通空调）工程师2人，注册公用设备（给水排水）工程师2人，注册土木工程师（岩土）2人，高级工程师15人，教授级高工4人。

全面执行电子图审以来，每位员工都配备一台电脑，并购买安装了图审工作所需的各类软件。同时也关注各专业各类规范的更新情况，及时分派到相关专业人员手中。根据浙江省综合图审改革《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号发布，2018年12月29日根据第46号令修改）要求，我中心在沿用原有架构体系的基础上，增加了关于“建设工程施工图联合审查”的新要求，并把最新的管理、服务体系贯彻落实到每一位员工，以确保我中心的施工图审查质量和服务方案不出任何重大差错，真正成为一家合格的高质量审查机构。

2、组织架构和业务流程

2.1 组织架构



2.2 部门（或负责人）职责

2.2.1 理事会、法人代表、党支部书记：

- 1) 制定中心质量方针和确定中心目标。
- 2) 任命总经理管理人员。
- 3) 提供中心质量管理体系运行所需资源。
- 4) 审定招标文件和各类合同。
- 5) 审批中心年度计划和报告等。

2.2.2 监事：

- 1) 贯彻党的路线、方针、政策及上级指示精神并执行党支部决议等。
- 2) 负责党风廉政建设和反腐败工作，支持团队组织活动。

2.2.3 总经理：

- 1) 全面负责图审中心的日常运行和品质管理体系评审。对各项日常工作内容分工细致，落实到人，避免出现互相推诿。
- 2) 及时发现工作失误并督促纠正，制定图审中心绩效考核机制，坚决杜绝因个人

原因影响图审质量和服务品质。

3) 及时参加上级部门和图审协会的各种会议和培训,将会议、政策精神做好上传下达工作。

2.2.4 财务部:

全面负责财务管理,为图审中心负责劳资核算和提供可靠的财务信息,严格按照国家规定依法纳税等。

2.2.5 综合办公室(人力资源部):

1) 负责中心人事管理和各类文件、资料、规范、政策等的接收、传阅、归档的管理。

2) 及时更新国家标准、规范的购买和组织员工的各类技术培训,并建立培训记录,引进人才和负责全部人员的证书保管。

3) 对办公设施设备和工作环境的管理、设备采购等。

4) 对中心质量管理体系运行的数据和信息进行收集和分析。

5) 其他配合图审中心的各项行政事务。

2.2.6 副总经理(技术负责人):

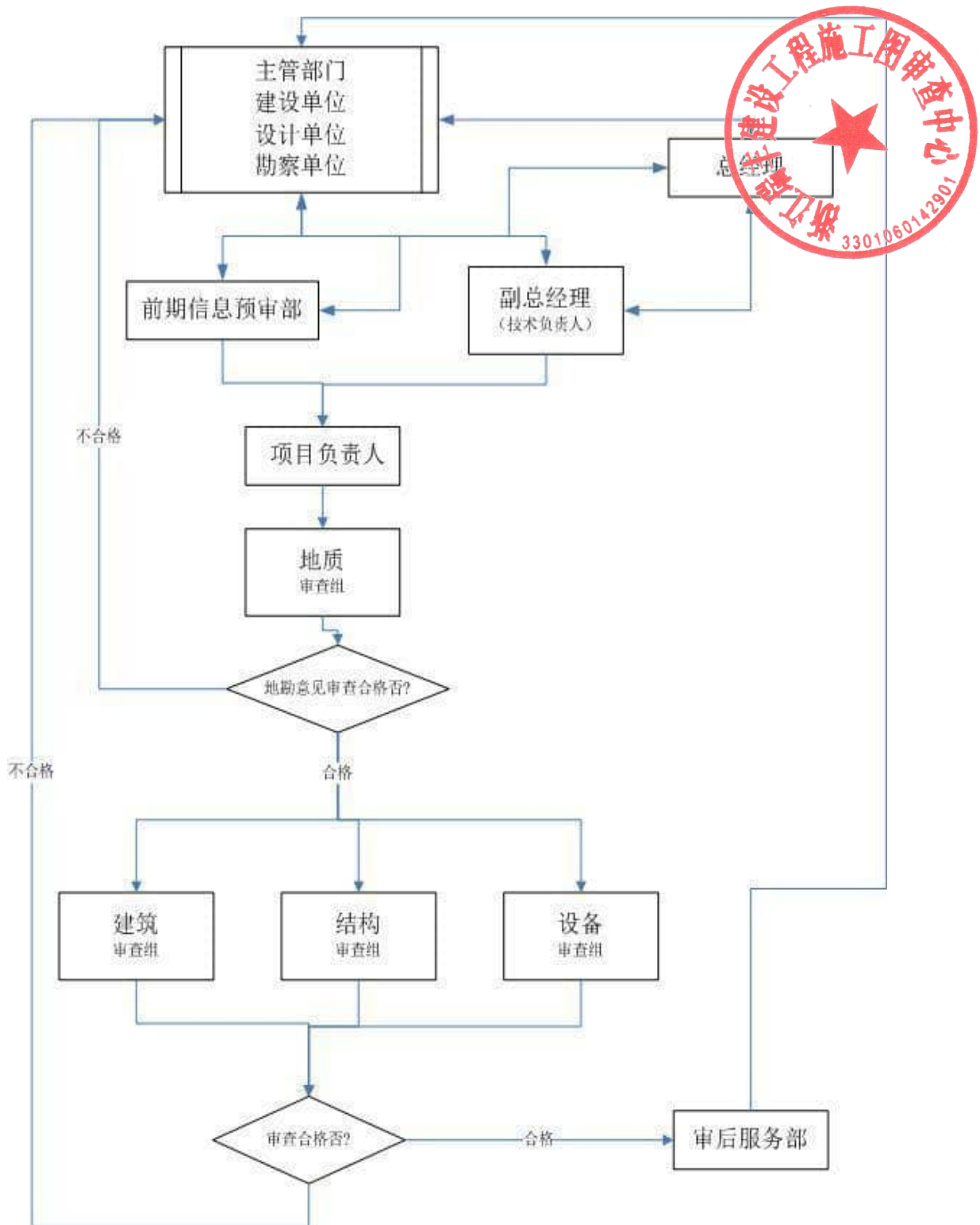
1) 全面负责图审中心各项目图审日程和每个项目的技术管理和品质保证体系。

2) 制定施工图审查流程、分配项目和安排最合适的图审人员。

3) 制定全面的施工图审查质量管理细则。

2.2.7 图审流程:





1) 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号发布，2018年12月29日根据第46号令修改）要求，各图审人员需严格按照《浙江省建筑工程施工图设计文件审查技术指南》、《浙江省工程建设施工图设计文件审查要点》等国家、浙江省、杭州市最新的有关法律、法规和规章、项目相关设计要求等依据对工程项目的施工图进行审查。

2) 审查程序：施工图审查坚持先勘察、后设计的原则。勘察文件审查合格后，方能进行设计文件审查。

3) 审查内容：

①政策性审查：政策性审查应符合《浙江省建筑工程施工图设计文件审查技术指南》第 3 章的规定；技术安全性审查应符合本指南第 4~8 章的规定

②技术安全性审查：应符合本指南第 4~8 章的规定。

③建设行政主管部门认为需要审查的其它内容。

④接受委托人委托，组织进行施工图设计文件审查及施工过程中设计变更的审查，审查报告出具前考虑规划预审意见。

4) 审查时间管理：根据项目的规模和类型，每个图审人员必须在规定时限前 2 天完成图审意见，并把图审意见汇总到各专业主审人这里审核。（如有异议的审查意见需专业人员讨论后出具）

5) 审查质量管理：根据本单位制定的审查质量管理体系，认真履行图审人员岗位职责，落实技术负责人和各专业主审人的审查责任：

各专业审查人员应将审查情况在系统上准确记录，并在相应图纸上标识，明确依据规范条文及问题所在；

审查报告应如实记录各专业审查意见和审查结论，用语应清楚、准确、点明要害，如有异议时，应组织专业图审人员会审，统一意见。

③对图审过程中发现的违法、违规行为及时向上级主管部门上报。

6) 审查意见发出：各专业图审意见经过技术负责人核查无误后正式提交建设、设计单位及主管部门。待设计回复后进行复查直到合格后出具施工图审查合格书，并系统图纸上盖上合格章，合格书上报各地建设主管部门。

7) 审查质量考核：每个图审人员必须认真负责的对待每一个图审项目，技术负责人将对已审项目不定期组织人员进行互审，如有发现强制性条文漏查或被建设方、主管部门发现图审质量有重大缺陷的，将根据情节轻重扣除适当金额的年终奖金。

2.2.8 审后服务部：

1) 对已经审查合格的项目，由审后服务部负责电话回访工作，对技术力量、审查质量和服务质量等进行顾客满意度回访，待工作例会时及时传达和改进。

2) 对每一个项目的过程内容及时上交存档，以备查询。

3) 通过中心严格管理和有效落实，使交付的每一个工程审查文件合格率 100%。



4) 每一个建设单位和满意度 95%以上、合同履行率百分之百。

5) 服务电话：0571-85118581；技术负责电话：0571-85118576。

6) 通讯地址：浙江省杭州市西湖区省府路 27 号二楼，

邮编：310007

传真：0571-87051400



(三) 风险防控方案

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和住建部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号发布，2018年12月29日根据第46号令修改）、浙江省、杭州市现行的有关法律、法规和规章、项目相关设计等行政法规的要求，施工图审查合格是一切房屋建筑工程、市政基础设施工程施工和监理等活动的前提条件，施工图审查涉及公共利益、公众安全和工程建设强制性标准的内容审查，其作用和重要性不言而喻。作为一家资深的施工图审查机构，我们认为图审机构不仅要具备过硬的技术力量（能够胜任施工图审查工作）而且要有完善的运营体系，对工程项目的审前、审中、审后都能标准化实施，坚持原则，绝不放任任何一个不合格项目的施工图纸走向市场。我们的运营体系如下：

一、我中心信息、预审组人员（共3人）其中2人负责每天跟踪电子图审信息系统，当接收到图审项目信息后，首先会接收送审材料，并核查以下内容：

- (1) 送审时的项目信息与窗口受理时的信息是否一致；
- (2) 审查要件资料是否齐全；
- (3) 勘察设计和执业注册人员以及相关人员的签字是否按规定在勘察文件上加盖相应的图章并签字；
- (4) 勘察单位是否越级或超范围承接业务；
- (5) 项目的勘察、设计人员名单是否已录入“图审信息系统”；

如发现有不符合要求的，由前期信息、预审组工作人员及时书面告知建设单位，并做好相应的台账记录，对不清楚实际操作的，将有专人负责指导、服务工作。对于部分非原则性资料缺省项目，考虑到建设单位的时间成本和“最多跑一次”要求，我们将结合实际，开展容缺预审，使建设项目能在出具图审合格书之前把缺省材料补全，把批文类送审材料的扫描件全部上传系统。

二、经过预审后确认可以进入图审阶段的项目，将由预审组发送信息给副总经理，并通过“图审信息系统”受理审查业务，安排一名项目负责人和其他相关专业图审人员（至少一人），项目组人员及时进入专业审查模块，开展技术性审查。

三、我中心信息、预审组人员另外1人专门负责项目的图审合同签订工作，对“财政支付”的项目，同步在“图审信息系统”发起“施工图审查合同”网签流程，对审

查内容包含消防、人防的，将同步发送同级消防、人防部门进行合同确认。对于审查费由建设单位自行承担的，将负责与建设单位的合同洽谈和合同签订工作。

四、各专业图审组收到审查项目后开展技术性审查，审查实行组长负责制，相关人员主要工作内容包括：

(1)、审查程序：施工图审查坚持先勘察、后设计的原则。勘察文件审查合格后，方能进行设计文件审查。对审查合格的勘察文件出具“建设工程勘察文件审查合格书”并进行下一步的施工图纸审查。

(2)、审查内容：

1、政策性审查：按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号发布，2018年12月29日根据第46号令修改）、《浙江省建筑工程施工图设计文件审查技术指南》、浙建[2017]6号文等国家、浙江省、杭州市最新的有关法律、法规和规章、项目相关设计等法律、法规和规章对基本建设程序的执行情况，注册执业制度落实情况，勘察、设计单位的资质和业务范围是否符合规定，是否符合立项批准文件或初步设计批准文件中规定的内容和要求。

2、通用性审查：

1)、结构安全性审查：根据项目工程地质、水文地质等情况，结合工程特点，对地基基础、上部结构的选型、布置、构造的安全可靠性、抗震（非设防区除外）、抗风设计的正确性以及结构设计计算书的合理性提出审查意见。

2)、根据项目的外部环境、交通、消防、环保及建筑景观等多种因素，结合项目功能和使用要求，对建筑设计的合理性和防火、人防、环保、无障碍设计等提出审查意见。

3)、勘察岩土工程报告资料的审查：对勘探内容、数量、深度和提供岩土参数的合理性提出审查意见。

4)、设备专业（给排水、电气、暖通、等）方面的审查：对设备选型、容量、防火、防雷、系统的安全性和合理性等提出审查意见。

5)、国家强制性标准条文的执行情况：施工图设计文件编制深度有否达到规定要求。

6)、建设行政主管部门认为需要审查的其它内容。

3、分类审查项目：包括房建审查、消防审查、人防审查、防雷审查、绿建审查等。

五、各专业图审组出具图审意见后统一汇总到技术负责人，由技术负责人审核无异议后发送相关建设单位、设计单位和上级主管部门。

六、建设、设计单位收到审查报告后，由审后服务组人员及时督促勘察、设计单位对审查报告提出的问题逐条回复，并对勘察、设计文件进行修改（不得以仅出具联系单的方式进行修改），对设计有疑问的地方，安排相关专业人员进行答疑、解释，以便设计能尽快重新提交回复意见返回审查机构审查。

七、审查机构收到回复后进行复审。经复审合格的，及时出具审查合格书。复审不合格的，发回勘察、设计单位重新修改，直至修改合格，出具审查合格书。

八、每个图审项目出具审查合格书后，并不是图审工作的结束，我中心特安排审后服务部（共3人）分别负责：

（1）全套审查资料全过程的存档工作，确保技术档案的全面、真实，过程中的每一步都能回头查。

（2）由审后服务人员跟踪工程项目实施情况，对建设单位在项目实施过程中的并配合建设、消防、人防等部门做好“双随机一公开”和社会信用体系评价工作。

售后服务部会不定期回访客户和满意度调查。

（四）合理化建议

浙江省施工图审查改革是省政府为落实中央“最多跑一次”和切实减轻企业负担而做出的重大决策，根据图审服务特点，就如何做好定期统计汇报、上报相关行业管理部门统计信息，并针对存在的图纸设计质量问题就如何提高设计质量等方面提出的合理化意见建议，我中心有如下建议，供参考：

1、首先作为政策执行单位，必须严格按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部 2013 第 13 号令）、《浙江省建筑工程施工图设计文件审查技术指南》、浙建[2017]6 号文有关法律、法规和规章进行施工图审查工作，做到让政府放心，客户满意的合格施工图审查机构。

2、针对目前图审服务的特点，实行联合图审，既给建设方带来方便，也给设计院提供了方便，无纸化图审，信息全部归结于系统，给主管部门管理及调取资料提供了准确的信息。建设主管部门可以根据需要，定时要求图审机构上报图审资料。

3、设计协会或者行业主管部门，可以组织图审技术问题交流会。把在图审中遇到的常见易错问题进行归纳整理，分专业邀请图审机构人员给设计院讲解探讨，交流针对性强，受众度高，以共同提高图纸设计质量。

4、交流的同时可以收集共性问题，汇编指导手册，发放给设计院或在网站中共享，可以达到避免共性问题再次发生，提高设计质量。

5、建设方、设计院和图审机构可以组织项目交流会，在设计过程中加强与图审机构的交流，把一些不确定的设计问题开会讨论制定统一技术措施，使得在图审过程中不会发生重大修改，提高设计图审效率，提高设计质量。

6、充分利用好设计行业“四库一平台”信息系统，建立设计单位、勘察单位、图审机构信用档案，将违反有关法律法规和现行工程建设强制性标准以及不履行承诺的不良行为计入信用档案，并向社会公开。加大宣传力度，构建“一处失信、处处受限”的联合惩戒机制。

7、配合住建部门要求，定期做好项目统计汇报，上报相关行业管理部门统计信息。

（五）图审服务时间承诺函

杭州市城乡建设委员会、浙江天弘招标代理有限公司：

我方在参加贵单位编号为：THZB-260A36010 的 杭州市施工图审费专项

政府采购项目的招投标活动中，对入围后的图审服务郑重承诺如下：

1. 图审服务时间承诺：施工图审查原则上不超过下列时限（今后若上级文件规定少于本时限的，以上级文件为准）：

对于特殊项目：建设单位将施工图上传浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）（以下简称图审系统）并取得《施工图上传确认书》后，我方启动首轮审查。首轮一审确保全面、准确，并在10个工作日内一次性告知并出具审查意见或审查合格书；未取得审查合格书的项目，通知建设单位按照审查意见及时全面修改，并尽快提交回复意见及修改后的施工图纸上报首轮二审。

我方在3个工作日内完成首轮二审，审查符合工程建设标准强制性条文和国家及省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”相关要求、省市相关政策文件等内容，对符合前述要求的出具审查合格书；仍不符合的出具审查不予通过告知书。

对于一般项目：建设单位将施工图上传图审系统后，关联到我方的项目，我方将对项目是否符合取消施工图审查条件进行判定，对符合取消施工图审查的项目在图审系统中进行抽签；抽中项目由我方自抽签之日起15个工作日内出具抽查意见。抽查标准与图审标准一致。

备注：审查或抽查时限存在变化的可能性，按相关要求执行。

2. 审查内容

按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部 2013 第 13 号令）、《浙江省建筑工程施工图设计文件审查技术指南》、浙建[2017]6 号文、浙江省、杭州市现行的有关法律、法规和规章、项目相关设计要求等依据对工程项目的施工图进行审查，对各项目的施工图设计文件提出审查意见，对审查合格的，出具审查合格书。

主要服务内容包括：

3. 通用审查内容

- （1）是否符合《工程建设标准强制性条文》和其他有关工程建设强制性标准。
- （2）是否符合公共利益；
- （3）是否达到施工图设计文件规定的深度要求；
- （4）设计单位是否越级或超范围承担业务；



(5) 勘察设计企业和注册执业人员以及相关人員是否按规定在施工图上加蓋相应的图章和签字；

(6) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容。

4. 房建项目分类审查内容

(1) 房建审查

1) 地基基础和主体结构的安全性；

2) 是否符合民用建筑节能强制性标准，对执行绿色建筑标准的项目，还应当审查是否符合绿色建筑标准。

3) 是否符合地方政府制定的相关政策和技術措施，如太阳能一体化、建筑产业化、质量通病防治等。

(2) 消防审查

1) 是否符合消防工程建设强制性标准；

2) 是否符合国家、省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的；

3) 是否符合《浙江省消防技术规范难点问题操作技术指南》。

4) 是否符合《建设工程消防设计文件审查要点》（浙公通字[2017]56号）

(3) 人防审查

1) 是否符合国家工程建设消防技术标准强制性要求；

2) 工程结构和防护安全性、可靠性（包括主体结构、防护能力、防护功能平战转换等）；

3) 消防、防水、抗浮、隔震、节能、环保、防护功能平战转换等是否符合规范、标准的规定；

4) 是否根据批准的人防主管部门批复意见进行施工图设计。

(4) 防雷审查

1) 是否符合相关防雷规范、标准的要求；

2) 是否根据批准的初步设计文件进行施工图设计，对初步设计审查意见进行的调整和修改是否合理。

(5) 建筑垃圾减量化是否满足规范、标准要求。

特此承诺。



供应商名称(公章)：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

2026年6月4日

（六）工作组情况



1. 工作组及配套设备情况

浙江瑞丰建设工程施工图审查中心的前身为杭州瑞丰建筑施工图设计咨询有限公司，是2001年住建部第一批核定的施工图图审机构，为独立法人机构，具有房建一类资质，主要承接建筑工程施工图审查、建筑工程技术咨询服务以及勘察文件审查服务。一直以来，浙江瑞丰建设工程施工图审查中心根据住建部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部第13号令）要求，对图审中心内部人员管理、施工图审查流程、审查质量、审后服务等有一套严格的管理体系。我中心的宗旨是：遵守宪法、法律法规和国家政策及各级规范规程要求，安全合理进行施工图审查。我们秉承——用心经营、不断进取、诚信服务，努力打造一支——精心审查、热情服务、敬业求实的专业团队！自成立以来，业务能力不断提升，专业水平不断加强，也得到了业主与主管单位的肯定。

中心专业配套齐全，技术力量精干，现有员工24人，其中一级注册建筑师4人，一级注册结构工程师7人，注册电气设备师2人，注册公用设备（暖通空调）工程师2人，注册公用设备（给水排水）工程师2人，注册土木工程师（岩土）2人，高级工程师15人，教授级高工4人。

全面执行电子图审以来，每位员工都配备一台电脑，并购买安装了图审工作所需的各类软件。同时也关注各专业各类规范的更新情况，及时分派到相关专业人员手中。根据浙江省综合图审改革《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号发布，2018年12月29日根据第46号令修改）要求，我中心在沿用原有架构体系的基础上，增加了关于“建设工程施工图联合审查”的新要求，并把最新的管理、服务体系贯彻落实到每一位员工，以确保我中心的施工图审查质量和服务方案不出任何重大差错，真正成为一家合格的高质量审查机构。

2. 拟投入本项目人员一览表



序号	姓名	项目组所任职务	学历	专业	执业资格	职称	项目经历
1	卓利明	审查人员	本科	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	在职 详个人简历
2	吴德泉	审查人员	本科	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
3	姚静翔	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	在职 详个人简历
4	张凯声	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
5	徐珍凤	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	教授级高级工程师	退休返聘 详个人简历
6	丁弘	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
7	张思平	审查人员	专科	结构	一级注册结构师	教授级高级工程师	退休返聘 详个人简历
8	王关香	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
9	俞春太	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
10	赵虹	审查人员	本科	给排水程	注册公共设备工程师(给排水)	教授级高级工程师	退休返聘 详个人简历
11	张大成	审查人员	本科	电气	注册电气工程师	高级工程师	退休返聘 详个人简历

序号	姓名	项目组所任职务	学历	专业	执业资格	职称	项目经历
12	王东旭	审查人员	硕士研究生	电气	注册电气工程师	高级工程师	在职 详个人简历
13	李咏梅	审查人员	硕士研究生	暖通	注册公共设备工程师 (暖通)	高级工程师	在职 详个人简历
14	顾雅萍	审查人员	本科	暖通	注册公共设备工程师 (暖通)	高级工程师	退休返聘 详个人简历
15	王东进	审查人员	本科	岩土	注册岩土工程师	高级工程师	在职 详个人简历
16	傅静安	审查人员	硕士研究生	岩土	注册岩土工程师	高级工程师	在职 详个人简历
17	郑美花	审查人员	本科	给排水	注册公共设备工程师 (给排水)	高级工程师	在职 详个人简历
18	董鹏	审查人员	本科	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	在职 详个人简历
19	吴致敏	技术负责人	本科	建筑	一级注册建筑师	教授级高级工程师	在职 详个人简历




3. 人员个人简历及证明材料



人员简历

姓名	卓利明	性别	女	出生年月	1980年12月
身份证号	330106198012200103	学历	本科	专业岗位	建筑
资质证书编号	一级注册建筑师 20213303591	技术职称	高级工程师 G3300267494	毕业院校及 毕业时间	同济大学 2008年7月
主要工作经历					
时 间	工作单位				
2000年06月~2002年05月	浙江综合设计有限公司				
2002年06月~2017年03月	浙江中设工程设计有限公司				
2017年04月~2021年03月	浙江绿城建筑设计有限公司				
2021年04月~2023年01月	杭州和乘建筑设计事务所有限公司				
2023年2月~至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心				
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、中节能·之江华座项目（办公，总建筑面积约为38万平方米）；项目编号3301062204080002 2、杭政储出【2016】9号地块二期（MU-01地块）（办公-地铁总部大楼，总建筑面积约5.3万平方米）； 3、杭政储出（2018）12号地块商品住宅（设配套公建）（高层住宅/人防地下室 总建筑面积约为12万平方米）； 4、中原大集及相关配套设施项目（商业，总建筑面积约为2.2万平方米）； 5、楚河汉界世界象棋棋王赛赛址及其相关配套设施建设（酒店，总建筑面积约为5.2万平方米）； 6、双桥（云谷）单元XH0205-19地块二更总部大楼项目（办公，总建筑面积约为7.8万平方米）； 7、新前城市综合体（1号地块酒店、商业）项目（酒店等，总建筑面积约为17万平方米）； 8、年产50万套智慧燃气物联网智能终端产业化项目（厂区综合体，总建筑面积约为2.2万平方米）； 9、余政储出（2016）43号地块项目一期工程（高层住宅，总建筑面积约为18.8万平方米）； 10、萧政储出（2010）74号项目（高层住宅/人防地下室，总建筑面积约为18.8万平方米）； 11、江南秘境国际旅游度假区—江南渔村一期项目（住宅，总建筑面积约为5.5万平方米）； 					

- 
- 12、浙江大学紫金港校区教工省直专用房项目（高层住宅/人防地下室/商业 总建筑面积约为35万平方米）；
 - 13、浙江大学紫金港校区教工省直专用房会馆项目（酒店 面积约为2万平方米 获得了杭州市建设工程西湖杯奖项）；
 - 14、浙江大学留学生楼（中日交流中心/学生宿舍 面积约为3万平方米）；
 - 15、江西省发改委重点项目南昌市锦绣春天项目（高层住宅/人防地下室/商业 总建筑面积约为16万平方米）；
 - 16、上高人民广场项目（为上高县重点项目，内部设置有体育馆、大型会议中心及电影院，面积约4.2万平方米）；
 - 17、浙江智海化工设备工程有限公司新建厂区项目（厂房/办公/宿舍/食堂 面积约8万平方米）；
 - 18、桐庐浙富嘉盛住宅项目（排屋 高层住宅/人防地下室/商业 总建筑面积约为20万平方米）；
 - 19、江苏金湖-东方佳苑项目（高层住宅/人防地下室/商业 总建筑面积约为17万平方米）；
 - 20、东阳学士华府项目（高层住宅建筑/人防地下室 总建筑面积约为6.3万平方米）；
 - 21、中国红十字基金会富春江曜阳国际老年公寓项目（为中国红十字基金会重点项目，老年公寓/会馆 面积约5.7万平方米）；
 - 22、湖南怀化市宏宇新城巴萨名门组团住宅区项目（为怀化市重点投资项目，排屋、多层、高层住宅/人防地下室/商业，面积约35万平方米）。



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称: 省建筑工程技术人员高级工程
师资格评审委员会

取得资格时间: 2016年12月08日

发证时间: 2017年02月07日

发证单位:



证书编号: C3300267494



姓名: 卓利明

性别: 女

出生年月: 1980年12月20日

资格名称: 高级工程师

专业名称: 建筑设计

使用有效期:2025年12月29日
-2026年06月27日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：卓利明

性别：女

出生日期：1980年12月20日

注册编号：20213303591



聘用单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期：2025年08月27日-2027年08月26日



主任



个人签名：

签名日期：2025-12-29

发证日期：2025年08月27日

个人简历



姓名	吴德泉	性别	男	出生年月	1954年2月
身份证号	330106195402211517	学历	本科	专业岗位	建筑
资质证书编号	一级注册建筑师 033300743	技术职称	高级工程师 G3300081621	毕业院校毕业时间	淮南矿业学院 1978年7月
主要工作经历					
时间		工作单位			
1978年7月-2008年1月		浙江东都建筑设计研究院（原名煤炭工业部杭州建筑设计研究院）			
2008年1月-2016年8月		杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部			
2016年8月至今		浙江瑞丰建设工程施工图审查中心			
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <p>1、浙江同力重型机械制造有限公司电力化工专用设备制造项目（7.52万m²，多跨联合厂房，最大跨度30m,吊车吨位100吨）大型，项目负责人</p> <p>2、浙江内曼格冶金设备制造有限公司新厂区（1.39万m²，多跨联合厂房，最大跨度30m,吊车吨位75吨）大型，项目负责人</p> <p>3、云南兴华房地产开发有限公司文华苑工程（32.3万m²），大型，项目负责人</p> <p>4、杭州起重机械有限公司迁建项目（3.2万m²，多跨联合厂房，最大跨度30m,吊车吨位75吨），大型，项目负责人</p> <p>5、江苏吴江盛泽大酒店，单体建筑面积2.9万m²，大型公建，项目负责人</p> <p>图审项目：</p> <p>1、康城国际一期住宅小区（住宅及配套）32.4万m²</p> <p>2、佳兆业杭州西溪璞园（住宅及配套）20.4万m²</p> <p>3、杭政储出（2013）49号地块住宅项目19.7万m²</p> <p>4、余政储出（2014）20号地块（公建）10.21万m²</p>					



学生吴德全性别男, 生于一九五四年二月, 系浙江桐乡人, 于一九八五年十月至一九八八年八月在我院机电系煤矿机械设计与制造专业学习, 修业叁年, 按本科教育计划完成学业, 成绩合格, 准予毕业。

毕业证号码(换)第920743号

一九九二年八月

淮南职业技术学院 院长 冯震海




姓名 吴德泉 性别 男
 民族 汉 籍贯 杭州
 出生年月 1954.2.
 退休前身份 干部
 原工作单位 煤炭工业部杭州建筑设计研究院
 原职务或职称 高级工程师
 参加工作时间 1973.3.
 退休时间 2008年7月1日

(发证单位盖章)
 字 号 _____
 社会保障号码 _____

发证日期 2008年7月 日

持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

评委会名称: 中煤建设开发总公司工程系列高级专业技术职务评审委员会

取得资格时间: 1993年12月01日

发证时间: 2009年09月03日

发证单位: 

证书编号: G3300081621

姓名: 吴德泉
 性别: 男
 出生年月: 1954年02月21日
 资格名称: 高级工程师
 专业名称: 建筑



使用有效期:2026年01月07日
-2026年07月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：吴德泉

性别：男

出生日期：1954年02月21日

注册编号：20033300743



聘用单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期：2024年12月02日-2026年12月01日



主任 



个人签名: 

签名日期: 2026.1.7

发证日期: 2024年12月02日

个人简历



姓名	姚静翔	性别	男	出生年月	1991年7月
身份证号	370102196907132933	学历	本科	所在专业 技术岗位	结构专业
资质证书编号	一级注册结构师 S003300657	技术 职称	高级工程师 0151289	毕业院校 毕业时间	山东建筑大学 2014年7月
主要工作经历					
时 间		工作单位			
1991年7月-1997年12月		杭州市建筑设计院			
1998年1月-2008年12月		浙江绿城东方建筑设计有限公司			
2009年1月-2016年8月		杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部			
2016年8月-至今		浙江瑞丰建设工程施工图审查中心			
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <p>1、黄龙20号地块，单体面积6万m²，地上22层，地下2层，大型公建，专业负责人。</p> <p>2、杭州春江花园小区，40万m²，地上18层，地下1层，其中3、4楼，为竖向不规则结构，大型住宅，专业负责人。</p> <p>3、杭州浙江金广场，单体面积6.2万m²，地下2层，地上22层，框架剪力墙结构，省重点工，大型公建，专业负责人。</p> <p>4、上海宗鑫公寓，地上2幢34层高层，地下1层，建筑面积2.7万m²，大型住宅，专业负责人。</p> <p>5、上海高帆大厦，地上34层，地下2层，单体面积6万m²，大型公建，专业负责人。</p> <p>1、图审项目：</p> <p>2、城市中心 3.21 万m²</p> <p>3、浙江庞鑫电力的年产 10000 吨高档差别化锦纶加弹丝项目 2.2 万m²</p> <p>4、东南. 钱江蓝湾万 18.3 万m²</p> <p>5、建德玉兰花园住宅项目 8.13 万m²</p> <p>6、西兴北单元中小学项目 11.14 万m²</p>					

- 7、杭政储出【2015】13号地块商品住宅（设配套公建）项目 7.74 万m²
- 8、杭政储出【2015】12号地块商品住宅（设配套公建）项目 6.78 万m²
- 9、杭政储出【2015】17号地块商品住宅（设配套公建）项目 25.76 万m²
- 10、杭州师范大学仓前校区二期C区块（教育区）14.33 万m²
- 11、东海·水景城六期 13.34 万m²
- 12、东海·闲湖城三期排屋区（B区块）3.55 万m²
- 13、大型燃气蒸汽联合循环发电生产基地及大型燃气轮机余热锅炉项目 24.2 万m²
- 14、杭州大华塑业功能性膜材料研发生产基地项目 3.73 万m²
- 15、长睦单元 R22-10 地块中学 3.38 万m²
- 16、杭州瑞东机械有限公司厂区 6.42 万m²
- 17、温岭新湖地产 XQ060111 地块项目 20.38 万m²
- 18、浙大城市学院改扩建项目一期 7.4 万m²
- 19、万马智慧充电创新基地综合科研楼及新能源研发车间 5.06 万m²
- 20、三墩北单元吉鸿村 A-R21-13 地块农转居安置房 13 万m²
- 21、桃源单元 R21-21 地块公共租赁房 75330 m²
- 22、萧政储出（2018）5号地块，地上总建筑面积 134528.28 m²，地下面积 113950.380 m²。
- 23、大关经济合作社商业商务综合用房，建筑高度 69.900 米。
- 24、44#、47#地块/杭大江东储出[2017]4号地块项目，建筑高度 99.200 米



普通高等学校

毕业证明书




学生 **姚静翔** 性别 **男**，一九六九年七月十三日生，于一九八七年九月至一九九一年七月在本校 **建筑工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 91毕字第108号），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：**山东建筑大学** 校（院）长 **靳奉祥**

补证号：10430120140812 二〇一四年七月一日

本证书表明持证人经相应高级专业技术职务评审委员会评审，具备担任相应高级专业技术职务的任职资格（职称）。





姓 名：**姚静翔**
 性 别：**男**
 出生年月：**1969.07**
 资格名称：**高级工程师**
 专 业：**结构设计**

编 号：**Nº 0151289**

使用有效期: 2025年12月29日
- 2026年06月27日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 姚静翔

性别: 男

出生日期: 1969年07月13日

注册编号: S20003300657

聘用单位: 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期: 2023年12月07日-2026年12月31日



姚静翔

个人签名:

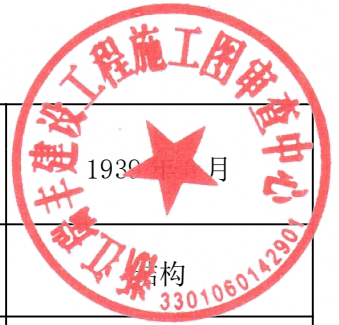
签名日期: 2025.12.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月07日

个人简历



姓名	张凯声	性别	男	出生年月	1939年3月
身份证号	330106193903240018	学历	本科	专业岗位	结构
资质证书编号	一级注册结构师 S993300553	技术职称	教授级高工 G3300081615	毕业院校 毕业时间	浙江大学 1964年7月

主要工作经历

时 间	工作单位
1962年7月-2004年1月	浙江东都建筑设计研究院有限公司(原名煤炭工业部杭州建筑设计研究院)
2004年1月-2016年8月	杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部
2016年8月至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

主要业绩


建筑设计项目：

- 1、开化商贸城（单体面积2.3万m²），大型公建
- 2、杭州花园综合楼（单体建筑面积2.767万m²），大型公建
- 3、青田正达宾馆、正达华庭（层高21层，单体建筑面积2.8万m²），大型公建
- 4、海明商贸综合大楼（层高11层，单体建筑面积3.6万m²），大型公建
- 5、南京同曦户元地产商业中心、文体市场（单体建筑面积5万m²），大型公建




图审项目：

- 1、中天建设集团浙江钢结构有限公司厂区建设仓库，1.15万m²
- 2、杭州老年大学修缮项目工程，0.97万m²
- 3、杭州蓝保环境技术有限公司，1.04万m²
- 4、陆家圩经济合作社商业综合用房，3.37万m²
- 5、杭州磁记录设备厂科技创新基地，3.9万m²



 (发证单位盖章) 第 99085 号	姓 名 张凯声 性别 男
	民 族 汉
出生年月 1939.3	参加工 作 时间 1964.9
原 工 作 单 位 煤炭部杭州建筑设计研究院	原 职 务 教授级高级工程师
发证日期 1999年 12月 日	退休时间 1999.10



	毕业文凭
	学生 张凯声 系江苏省(市)海门县(市)人, 现年 25 岁, 于 1957 年 9 月入本校土木工程系工业与民用建筑专业学习五年, 按教学计划完成全部学业, 成绩及格, 准予毕业。
	 
文凭登记单 646027 号	一九六四年七月 日

持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。	
评委会名称: 省教授级高级工程师资格评审委员会	
取得资格时间: 2000年12月26日	姓 名: 张凯声
发证时间: 2009年09月03日	性 别: 男
发证单位: 	出生年月: 1939年03月24日
证书编号: G3300081615	资格名称: 教授级高级工程师 专业名称: 工民建



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：张凯声

性别：男

出生日期：1939年03月24日

注册编号：S19993300553

聘用单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期：2023年02月03日-2026年06月30日



中华人民共和国
住房和城乡建设部



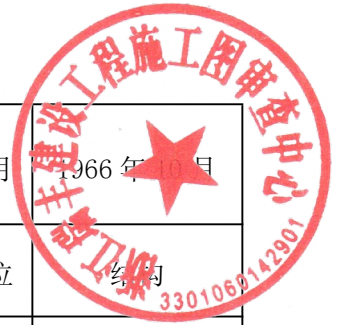
个人签名：张凯声

张凯声

签名日期：2025.3.20

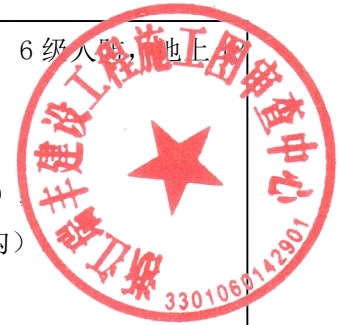
发证日期：2023年02月03日

个人简历



姓名	徐珍凤	性别	女	出生年月	1966年10月
身份证号	330106196610240464	学历	本科	专业岗位	结构
资质证书编号	一级注册结构师 S003300617	技术职称	教授级高级工程师 G3300042102	毕业院校 毕业时间	浙江大学 1993年3月
主要工作经历					
时 间	工作单位				
1988. 7-1990. 7	核工业部上海核工程设计研究院				
1993. 3-2009. 9	浙江省建筑设计研究院				
2009. 10-2021. 11	浙江东都建筑设计研究院				
2021. 11至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心				
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 杭州第一百货大楼半道红商居大厦（地上 18 层，地下 1 层，无梁楼板结构）； 2. 桐乡市建设银行（地下 1 层，地上 15 层，框架剪力墙结构）； 3. 杭州标力广场（塑模密肋楼盖）； 4. 杭州汽车城（大跨度斜向井字梁结构）； 5. 杭州中纪委监察干部培训中心（超长结构，长度达 100 多米）； 6. 浙江武林林房地产开发公司的高层住宅（地上 26 层，地下二层，无梁楼板体系）； 7. 杭州钱江明珠娱乐城（悬挑长度 7 米）； 8. 浙江机电职业技术学院的实习工厂及阶教楼（大跨度桁架结构）； 9. 浙江省审计厅干部培训中心（高层）； 10. 浙江金融职业技术学院艺术中心（7.5 米悬挑看台）； 11. 宁波市商业银行宁海支行大厦（一层人防地下室，地上 24 层）； 12. 浙江建设综合大厦（地下 2 层，地上 22 层，框架剪力墙结构）； 					

13. 杭州泰和房地产开发有限公司的天辰国际广场 B, C 座（地下 2 层，6 级人防，地上 1 层和 22 层，双塔结构）；
 14. 永康第一人民医院（12 万平方）；
 15. 浙江金融职业技术学院艺术中心（7.5 米悬挑看台，悬挑桁架结构）
 16. 宁波市商业银行鄞州支行（地下 2 层，地上 24 层，框架核心筒结构）
- 图审项目：



1. 东海·闲湖城三期高层（A 区）111240.9 m²
2. 佳兆业杭州西溪璞园（住宅及配套）204000 m²
3. 杭政储出（2013）49 号地块住宅项目 197000 m²
4. 杭州师范大学仓前校区二期 C 区块（教学区）143253 m²
5. 滨盛东方海岸（住宅+商业配套）334515 m²
6. 萧政储出（2014）10 号地块（住宅+商业）128919.0 m²
7. 钱江世纪城新中、盈二安置小区（安置房）640000 m²
8. 维尔生物特征识别产品研发生产基地（工业）52529.0 m²
9. 新湾街道创新村城乡一体化项目（安置房）266538.0 m²
10. 联络互动智能穿戴设备产业化基地（公建）100740.37 m²
11. 杭州钱江压缩机有限公司大功率制冷压缩机项目 150566.98 m²
12. 恒伟科技园（商住楼及办公）170575.2 m²





浙大研字第(830814号

研究生徐珍凤，性别女，一九七六年十月十四日生，浙江省湖州市()人。一九九〇年九月入本校土木工程系结构工程专业学习，学号二〇九〇一〇一〇一。已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九九三年二月毕业。

浙江大学
校长

一九九三年三月三十日



浙江理工大学
3301060142901

参保人员达到法定退休年龄领取基本养老保险待遇资格确认表

姓名	徐珍凤	性别	女	社会保障号码	330106196610240464
现工作单位	浙江东都建筑设计研究院有限公司		参加工作时间	1988年7月	
身份证出生年月	1966年10月	退休时 所在岗位	干部(管理)	√	
			专业技术	正高级工程师	
档案最早记载出生时间	1966年10月		工人		
			无		
累计缴费年限	33年4个月	其中			
		实际缴费年限	12年1个月	视同缴费年限	21年3个月
工作简历					
年月至年月	在何地何单位		变动原因	任何职	
1988年7月-1990年8月	上海核工程研究设计院		辞职	助理工程师	
1990年9月-1993年3月	浙江大学土木系(研究生)		毕业	学生	
1993年3月-2009年9月	浙江省建筑设计研究院		辞职	正高级工程师	
2009年10月至今	浙江东都建筑设计研究院有限公司			正高级工程师	
申报意见	同意该同志从2021年10月起退休。		主管部门意见	2021年6月1日	
	2021年6月1日			2021年6月1日	
审批部门意见	经审核，同意该同志从2021年10月份起退休。				
	2021年6月1日				

填表说明：1.本表一式三份，本人档案、单位、人社保行政部门各存一份；
2.填写退休时所在岗位时，请在相应的栏里打√；
3.身份证出生时间和档案最早记载出生时间二选一填写。



个人简历

姓名	丁弘	性别	女	出生年月	1967年12月
身份证号	330102196712291240	学历	函授本科	专业岗位	结构
资质证书编号	一级注册结构师 S013300812	技术职称	高级工程师 G3100003321	毕业院校	浙江大学
主要工作经历					
时 间		工作单位			
1998年12月-2018年1月		浙江省建筑设计研究院（结构设计）			
2019年9月至今		浙江瑞丰建设工程施工图审查中心			
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、浙江工商大学校网中心行政楼，单体建筑面积52000m²，框架结构，大型公建，主要设计人 2、浙江工商大学行政楼，建筑面积48208m²，12层框架剪力墙结构，大型公建，专业负责人 3、凤凰北苑住宅小区，其中单体面积10276m²，19层剪力墙结构，大型住宅，专业负责人 4、浙江省监狱管理局沈家村小区，建筑总面积40万m²，最大单体面积3.5万m²，大型住宅，主要设计人 5、山东临沂城市主人住宅，其中单体建筑面积11459m²，24层剪力墙结构，大型住宅，专业负责人 6、杭州三盛房产颐景园小区，其中单体建筑面积10068m²，8层框架结构，专业负责人 					



持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

评委会名称: 省建筑工程施工图审查中心
 资质评审委员会

取得资格时间: 2007年12月25日

发证时间: 2008年03月31日

发证单位: 

证书编号: G3300003321

姓名: 丁弘
 性别: 女
 出生年月: 1967年12月29日
 资格名称: 高级工程师
 专业名称: 结构设计

审核: 丁弘
 2009.8.03






(发证单位盖章)

2018字 004 号
 社会保障号码

发证日期 2018年1月18日

姓名	丁弘	性别	女
出生年月	1967年12月	民族	汉
籍贯	江苏吴江		
参加工作时间	1988年12月		
退休时间	2018年1月		
退休时身份类别	专业技术人员		
退休时职务(岗位)	高级工程师		



N^o 0008516

浙江大学监制



个人简历

姓名	张思平	性别	男	出生年月	1957年10月
身份证号	330102195710100311	学历	专科	专业岗位	结构
资质证书编号	一级注册结构工程师 S013301022	技术职称	教授级高级工程师 G33000105512	毕业院校 毕业时间	浙江大学附属杭州 工业专科学校 1983年7月
主要工作经历					
时间		工作单位			
1983年7月~2020年12月29日		杭州市建筑设计研究院有限公司			
2020年12月30日~2023年02月19日		江苏华凯工程建设施工图审查有限公司			
2023年02月20月至今		浙江瑞丰建设工程施工图审查中心			
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、平阳电力有限责任公司：《平阳电力调度中心》，总建筑面积:31000 平方米。 2、玉环县广播电视台：《玉环广电中心大楼》，总建筑面积:30972 平方米。 3、杭州运河集团投资发展有限公司：《拱墅运河新城 A-R21-13 地块保障房项目》，总建筑面积:83799 平方米。 4、杭州市交通置业有限公司：《康桥单元 FG08-R21-16 地块公共租赁房》，总建筑面积:159358 平方米。 5、杭州市上城区教育局：《杭州市清河实验学校整体装修改造工程》，总建筑面积:21284 平方米。 6、绍兴市柯桥区柯岩建设投资有限公司：《绍兴市柯桥区中医医院扩建（老年康复医院建设工程）》，总建筑面积:54200 平方米。 7、绍兴市柯桥区中医医院：《绍兴市柯桥区中医医院扩建(老年康复医院建设)工程》，总建筑面积:55000 平方米。 8、杭州市西湖区蒋村新区建设指挥部：《蒋村单元 D-02 地块广场及地下社会停车库项目》，总建筑面积:29084 平方米。 					



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省教授级高级工程师资格评审
委员会

取得资格时间：2009年12月31日

发证时间：2010年03月31日

发证单位：



证书编号：G3300105512



姓名：张思平

性别：男

出生年月：1957年10月10日

资格名称：教授级高级工程师

专业名称：结构设计

毕业证书



学生张思平，男，浙江省(市)
杭州(县)人，一九五七年十月出生。
一九八〇年十月入本校土木工程系
工业与民用建筑专业叁年制专科学习，
学完教学计划规定的全部课程，成绩
及格，准于一九八三年七月毕业。

浙江大学附属杭州工业专科学校

校 长(代) 岑 逵
一九八三年七月 日

证书登记(83)第 0224号

职工退休证



(批准单位盖印)

第 号

发证日期：2017年 11月 20日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：张思平

性别：男

出生日期：1957年10月10日

注册编号：S20013301022



聘用单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期：2023年12月22日-2026年12月31日

个人签名：

签名日期：

张思平 2023.12.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

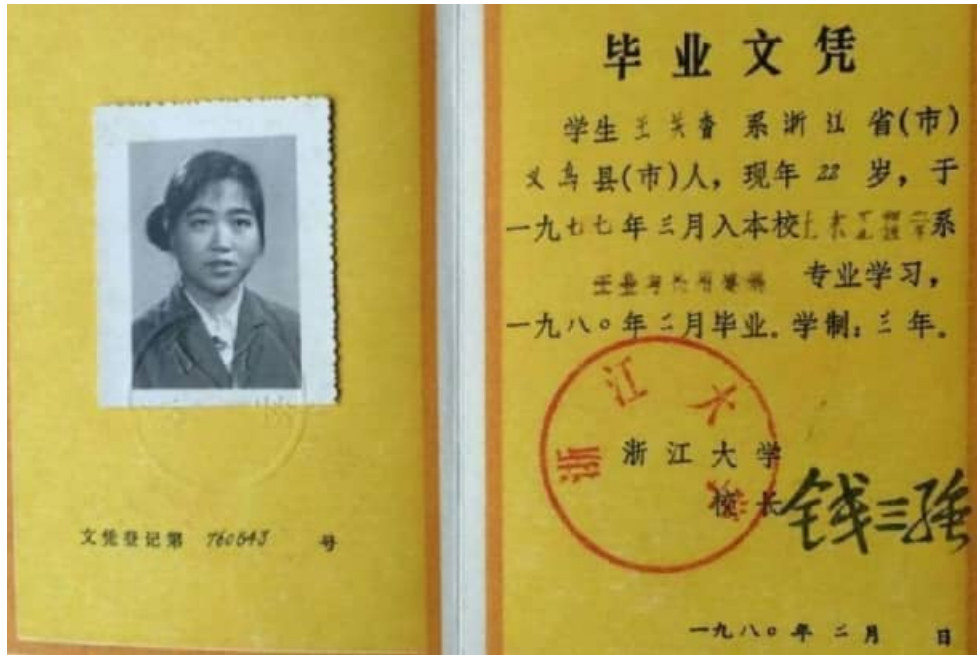


发证日期：2023年12月22日

个人简历



姓名	王关香	性别	女	出生年月	1980年11月
身份证号	330106195711231546	学历	本科	专业岗位	结构
资质证书编号	一级注册结构师 S013300987	技术职称	高级工程师 G3300081648	毕业院校 毕业时间	浙江大学 1980年2月
主要工作经历					
时 间	工作单位				
1980年2月-2004年1月	浙江东都建筑设计研究院有限公司(原名煤炭工业部杭州建筑设计研究院)				
2004年1月-2016年8月	杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部				
2016年8月至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心				
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、浙江同力重型机械制造有限公司电力化工专用设备制造项目（单体面积7.52万m²，多跨联合厂房，最大跨度30m，吊车吨位100吨），大型 2、浙江内曼格冶金设备制造有限公司新厂区（单体面积1.39万m²，多跨联合厂房，最大跨度30m，吊车吨位75吨），大型 3、云南兴华房地产开发有限公司文华苑二期工程（10万m²），大型 4、杭州起重机械有限公司迁建项目（3.2万m²，多跨联合厂房，最大跨度30m，吊车吨位75吨），大型 5、江苏吴江盛泽大酒店，单体建筑面积2.9万m²，大型公建 <p>图审项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、海正药业有限公司二期生物工程综合仓库，3.5万m² 2、浙大中自集成控制股份有限公司，2.13万m² 3、杭政储出[2010]24#地块，3.62万m² 4、杭政储出[201]16#地块幕墙工程，3.25万m² 5、余政储出[2012]41#地块，1.38万m² 6、海正药业二期生物工程项目菌种分析中心、动力车间二、CP车间，6.8万m² 7、中铁.江南国际城建筑工程（萧政储出2014-7号地块），33.75万m² 8、钱江压缩机厂制冷压缩机厂区工程提升项目，2.61万m² 					



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称: 中煤建设开发总公司工程系列
高级专业技术职务评审委员会

取得资格时间: 1994年10月21日

发证时间: 2009年09月03日

发证单位:



证书编号: G3300081648



姓名: 王关香

性别: 女

出生年月: 1957年11月23日

资格名称: 高级工程师

专业名称: 工民建

 (发证单位盖章) 字 号 社会保障号码 发证日期 2008年 7月 日	姓 名 王关香 性 别 女
	民 族 汉 籍 贯 杭州
	出生年月 1957.11.
	退休前身份 干部
	原工作 单 位 某单位杭州建设局
	原职务或职称 高级工程师
	参加工作时间 1980.2. 退休时间 2008年 7月 1日



使用有效期: 2025年12月31日
- 2028年06月29日





中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 王关香

性 别: 女

出生日期: 1957年11月23日

注册编号: S20013300987

聘用单位: 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期: 2025年11月14日-2028年11月13日



个人签名: 

签名日期: 2026.1.9



发证日期: 2025年11月14日

人员简历


姓名	俞春太	性别	男	出生年月	1992年3月
身份证号	510212196203270339	学历	本科	专业岗位	结构
资质证书编号	一级注册结构师 S083102571	技术职称	高级工程师 G3300028620	毕业院校 毕业时间	重庆建筑工程学院 1987年7月
主要工作经历					
时 间	工作单位				
1987年7月-1995年3月	杭州市人防办公室管理处				
1995年3月-2001年9月	杭州市地下工程设计研究所				
2001年9月-2006年6月	杭州中研工程设计有限公司、杭州中研工程监理有限公司				
2006年6月-2011年12月	中国建筑上海设计研究院有限公司浙江分院				
2011年12月-2018年11月	上海申吉建筑工程设计咨询有限公司				
2018年11月-2020年7月	华恒建设集团有限公司设计院				
2020年8月至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心				
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <p>1、绿地杭州湾二期（康乐宜居5#C地块），建筑面积约8万m²，住宅小区，最高单体25层，地下室1层，大型住宅，专业负责人</p> <p>2、绿地杭州湾二期（康乐宜居5#B地块），建筑面积约12.1万m²，住宅小区，最高单体25层，地下室1层，大型住宅，专业负责人</p> <p>3、华恒建设大厦，建筑面积约4.2万m²，办公楼，建筑高度108m，框架核心筒结构，地下室2层，局部5级人防，大型公建，专业负责人</p> <p>4、商住用建设项目（杭州湾大湾区黄金三角区、浙东临山卫大浦江畔地块），建筑面积23.37万m²，最高单体18层，地下室1层，地下建筑面积69804m²，大型公建，专业负责人</p> <p>5、慈长河I201803#地块，建筑面积17.5316万m²，最高单体10层，地下室1层，地下建筑面积49235m²，大型住宅，专业负责人</p>					





姓名	俞春太	性别	男
出生年月	1962.3	民族	汉
籍贯			
社会保障号码	510212196203270339		
参加工作时间			
缴费年限	34年7个月		
其中:视同缴费年限	14年3个月		
原工作单位			
原职务(职称、工种)			
退休时间	2022.3		


养老金	小计	元	
	基本养老金	元	
	其中	基础养老金	元
		个人账户养老金	元
		过渡性养老金	元
补充养老金	元		
个人储蓄性养老金	元		
养老金发放单位		(自 年 月起)	
		(自 年 月起)	
		(自 年 月起)	



一九八七年七月十二日

重建工毕证字第 870442 号

学生俞春太系浙江宁波人，一九六二年三月生。自一九八三年九月至一九八七年七月在本院重建工程系地下工程专业学制四年，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院长 

个人简历



姓名	赵虹	性别	女	出生年月	1960年2月
身份证号	110104196002072600	学历	本科	专业岗位	给水排水
资质证书编号	注册公用设备工程师 (给水排水) CS111100476	技术职称	教授级高级工程师 2G063	毕业院校 毕业时间	北京建筑工程学院 1983年7月

主要工作经历

时 间	工作单位
1983年8月-2015年2月	国内贸易工程设计研究院
2015年3月-2020年1月	浙江东都建筑设计研究院有限公司
2020年1月至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

主要业绩

建筑设计项目：

- 1、东方夏威夷小区，建筑面积40万m²其中包括地下大型车库、地上32层高层商业及住宅楼、别墅，大型，专业负责人
- 2、汇福粮油集团食用油灌装车间及辅助设施项目，单体建筑面积21000m²，大型，项目负责人
- 3、青岛家康仓储项目，单体面积25000m²家乐福超市，大型公建，专业负责人
- 4、北京顺鑫农业股份公司鹏程食品分公司屠宰、分割、熟食及装修改造项目，单体建筑面积23000m²，大型，专业负责人
- 5、深圳津村药业有限公司二期项目，制药车间及仓储库房单体建筑面积28000m²，大型，专业负责人



北京建筑工程学院

毕业证书



学生 **赵虹** 系 北京市 昌平区 人，性别 **女**，
 现年 **23** 岁，自一九七九年 **6** 月至
 一九八三年 **7** 月在本院市 **昌平** 系
给水与排水 专业学习，成绩优秀，
 制本科教学计划规定的学习任务，成绩
 合格，准予毕业。

一九八三年七月十二日

毕证字第 **790066** 号

北京市工程勘察设计中心
 3301060142901

北京建筑工程学院 院长 许文麒

北京市 职工退休证

赵虹同志符合国家及北京市规定的养老（退休、退职）条件。经核准退休（职）并按月领取基本养老金（退休费、退职生活费）。

此证

(发证单位印)
 2015年2月28日



资格名称 **教授级高级工程师**
 Competence **教授级高级工程师**

评审时间 **2009.12.31**
 Date of Appraisal **2009.12.31**

姓名 **赵虹**
 Name **赵虹**

性别 **女**
 Sex **女**

出生年月 **1960.2**
 Date of Birth **1960.2**

证书编号 **ZG063**
 Certificate No. **ZG063**

专业技术资格评审委员会(章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年07月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 赵虹

性别: 女

出生日期: 1960年02月07日

注册编号: CS20111100476

聘用单位: 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期: 2023年12月11日-2026年12月31日



个人签名: 赵虹

签名日期: 2026.01.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月11日

个人简历



姓名	张大成	性别	男	出生年月	1981年4月
身份证号	330106194904060013	学历	本科	专业岗位	电气
资质证书编号	注册电气工程师 DG103300061	技术职称	高级工程师 G3300081619	毕业院校毕业时间	华中工学院 1978年7月
主要工作经历					
时 间	工作单位				
1981年9月-2004年1月	浙江东都建筑设计研究院有限公司(原名煤炭工业部杭州建筑设计研究院)				
2004年1月-2016年8月	杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部				
2016年8月至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心				
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、东莞中医院病房楼（18层，单体建筑面积4万方）大型公建 2、广东宏远大厦（48层，单体面积9万方，五星级酒店）大型公建 3、江山石煤节能示范电厂（劣质煤30万吨锅炉6M机组,中日合作中日合作项目），大型 4、黄岩市广电大楼（17层，单体面积4万方），大型公建 5、台州绿城玫瑰园智能化系统（约42万m²，地上总建筑面积32万m²，地下总建筑面积10万m²）大型住宅，专业负责人 6、余姚市医院智能化系统（15万方），大型公建，专业负责人 7、杭政储出〔2009〕96号地块（商务综合楼单体面积7万m²）大型公建，专业负责人 <p>图审项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、东海·闲湖城三期高层（A区）11.12万m² 2、杭州三墩北区块吉鸿村农转居项目 25.08万m² 3、杭政储出（2013）49号地块住宅项目 19.7万m² 4、杭州师范大学仓前校区二期C区块（教学区）14.33万 m² 					

- 5、滨盛东方海岸（住宅+商业配套）33.45 万m²
- 6、萧政储出（2014）10 号地块（住宅+商业）12.89 万m²
- 7、钱江世纪城新中、盈二安置小区（安置房）64 万m²
- 8、新湾街道创新村城乡一体化项目（安置房）26.65 万m²
- 9、余政储出（2014）20 号地块（公建）10.21 万 m²
- 10、康城国际一期住宅小区（住宅及配套）32.4 万m²
- 11、佳兆业杭州西溪璞园（住宅及配套）20.4 万m²
- 12、大型燃气蒸汽联合循环发电生产基地及大型燃气轮机余热锅炉项目 24.2 万m²
- 13、联络互动智能穿戴设备产业化基地（公建）10.07 万m²
- 14、恒伟科技园（商住楼及办公）17.06 万m²
- 15、杭政储出【2013】83 号地块商业商务设施 11.34 万m²
- 16、杭政储出【2015】13 号 地块商品住宅(设配套公建)项目 7.74 万m²
- 17、西兴北单元中小学项目（公建）11.12 万m²
- 18、杭政储出【2015】28 号地块商品住宅（设配套公建 15.44 万m²
- 19、杭政储出【2015】17 号地块商品住宅（设配套公建）25.36 万m²
- 20、三墩北单元吉鸿村 A-R21-13 地块农转居安置房 13 万m²
- 21、温岭南湖地产 XQ060111 地块项目 20.38 万m²
- 22、萧政储出（2018）5 号地块，地上总建筑面积 134528.28 m²，地下面积 113950.380 m²。
- 23、44#、47#地块/杭大江东储出[2017]4 号地块项目，建筑高度 99.200 米。



毕业证书

张大成
学生 张大成
一九七九年十月八日
我作为工作单位
工程系列电气专业
自一九七九年十月八日
参加工作以来
学习刻苦 刻苦钻研



证书登记号 78047



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：中煤建设开发总公司工程系列
高级专业技术职务评审委员会

取得资格时间：1993年12月01日

发证时间：2009年09月03日

发证单位：



证书编号：G3300981519



姓名：张大成

性别：男

出生年月：1949年04月06日

资格名称：高级工程师

专业名称：电气



(发证单位盖章)

字 号

社会保障号码

发证日期 2008年7月 日

姓名 张大成 性别 男

民族 汉 籍贯 河北

出生年月 1949.4.

退休前身份 干部

原工作

单位 煤炭工业部沧州建筑设计研究院

原职务或职称 三级工程师

参加工作时间 1970.4.

退休时间 2008年7月1日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:张大成

性别:男

出生日期:1949年04月06日

注册编号:DG20103300061

聘用单位:浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期:2025年12月26日-2028年12月25日



个人签名:

张大成

签名日期:

2026.5.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2025年12月26日

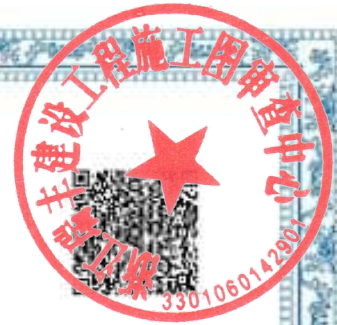
个人简历



姓名	王东旭	性别	男	出生年月	1992年7月
身份证号	23060419700731003X	学历	硕士研究生	专业岗位	电气
资质证书编号	注册电气工程师（供配电）DG132300188	技术职称	高级工程师 110120100161	毕业院校 毕业时间	哈尔滨工业大学 2009年
主要工作经历					
时 间		工作单位			
1992年7月-2018年2月		黑龙江省大庆油田有限公司第六采油厂规划设计研究所			
2018年3月-2019年10月		江苏江都建设集团有限公司			
2019年10月至今		浙江瑞丰建设工程施工图审查中心			
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <p>1、襄阳华宇置业有限公司水岸华庭项目，5栋住宅楼、1座商业楼和1个地下车库，总建筑面积164888m²。其中5栋住宅楼最小单体建筑面积27824.35m²，剪力墙结构，最低B1+26层，最高B1+31层，建筑高度75.8m-89m，车库单体建筑面积21404.9m²，框架结构，地下一层特大型汽车库。大型，专业负责人</p> <p>2、扬州国际会展中心二期新城西区会展配套酒店，建筑面积48223m²，钢筋混凝土剪力墙结构，B2+20层，建筑高度78m，大型，专业负责人、审核</p> <p>3、襄阳华宇置业有限公司水岸华庭二期酒店项目，酒店单体建筑面积23570.95m²，钢筋混凝土剪力墙结构，B1+19层，建筑高度74.95m，大型公建，专业负责人、审核</p> <p>4、高邮万丰广场二期项目，本项目含14栋住宅楼、3座主题商业楼、1座综合商业楼、1座公寓酒店和1个地下车库，总建筑面积182657m²。其中综合商业楼单体建筑面积27668m²，框架剪力墙结构，地上5层，地下车库单体建筑面积27487m²，地下一层特大型汽车库，大型公建，专业负责人</p> <p>5、平安县“南岭华府”住宅小区1#楼项目，建筑面积22171.43m²，剪力墙结构，B2+22层住宅，建筑高度71.8m，大型住宅，专业负责人、审核</p> <p>图审项目：</p> <p>1、艮北新区单元R22-08地块12班幼儿园工程，8083m²</p> <p>2、杭州民生药业有限公司智能物流仓储中心建设项目，14493.51m²</p>					



使用有效期: 2025年12月29日
- 2028年06月27日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 王东旭

性别: 男

出生日期: 1970年07月31日

注册编号: DG20132300188

聘用单位: 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期: 2025年12月22日-2028年12月21日



个人签名: 王东旭

签名日期: 2025.12.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年12月22日

个人简历



姓名	李咏梅	性别	女	出生年月	1984.12.18
身份证号	412326198412183929	学历	硕士研究生	专业岗位	暖通
资质证书编号	注册公用设备工程师 (暖通空调) CN174400833	技术职称	高级工程师 G3300288852	毕业院校及毕业时间	哈尔滨工业大学 2009年07月06日

主要工作经历

时 间	工作单位
2009.08~2010.04	杭州华电华源环境工程有限公司
2010.06~2013.07	杭州明捷机电设计事务所（普通合伙）
2013.08~2014.02	杭州明捷普机电设计事务所有限公司
2014.04~2017.03	杭州明捷普机电设计事务所有限公司
2017.04~2017.12	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司杭州分公司
2018.03~2023.03	浙江大学建筑设计研究院有限公司
2023.04~2025.01	浙江东都建筑设计研究院有限公司
2025.02~至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

主要业绩

1. 杭政储出（2016）11号地块商务（集团总部）用房
2. 余政储出（2016）11号地块项目
3. 世茂绍兴青甸湖04A-09-02地块
4. 萧政储出(2018)21号地块
5. 杭政储出【2018】47号地块项目
6. 宁波电商经济创新园区核心区前洋商务大厦建设项目
7. 杭政工出【2020】21号智慧健康科技产品产业化基地
8. 永康市江南山水新城小学设计项目
9. 台州市公交站置业有限公司东平路TOD场站项目
10. 绍兴饭店改扩建提升工程（一期）
11. 徐渭艺术馆及青藤广场项目
12. 杭政储出【2018】47号地块项目
13. 浙江农林大学省部共建亚热带森林培育国家重点实验室
14. 绍兴南部综合交通枢纽建设工程
15. 子民图书馆(子民研究中心)项目





使用有效期: 2025年12月29日
- 2026年06月27日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李咏梅

性别: 女

出生日期: 1984年12月18日

注册编号: CN20174400833

聘用单位: 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期: 2025年04月01日-2026年12月31日



李咏梅

个人签名: 李咏梅

签名日期: 2025.12.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

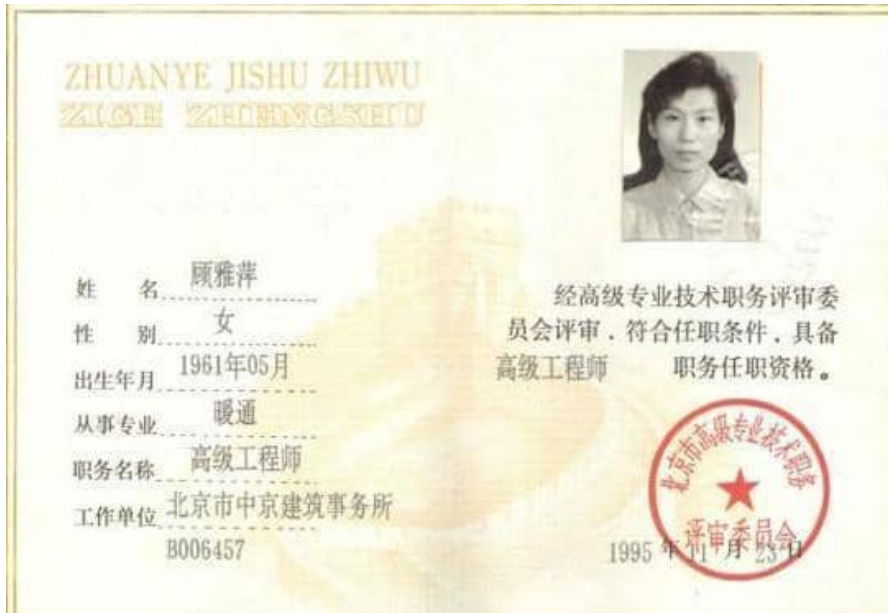


发证日期: 2025年04月01日

个人简历



姓名	顾雅萍	性别	女	出生年月	1983年5月
身份证号	110108196105024965	学历	本科	专业岗位	暖通
资质证书编号	注册公用设备工程师（暖通空调）CN1111100611	技术职称	高级工程师 B006457	毕业院校 毕业时间	西安冶金建筑学院 1983年7月
主要工作经历					
时 间	工作单位				
1983年8月-1992年12月	北京钢铁设计研究总院				
1993年1月-1995年6月	北京中京建筑设计事务所				
1995年7月-2007年6月	北京京都商业建设监理公司				
2007年7月-2009年4月	北京横山置地房地产开发有限公司				
2009年5月-2010年6月	北京都林国际工程设计咨询有限公司				
2010年7月-2014年4月	九源（北京）国际建筑顾问有限公司				
2014年5月-2019年4月	浙江东都建筑设计研究院有限公司				
2019年5月至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心				
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、北京市大兴县政府办公楼，地下室1.3万m²，四级人防，大型公建，专业负责人 2、江阴铁合金厂高碳铬铁车间，单层厂房跨度36m，吊车吨位80T，大型，专业负责人 3、胡尔浩特富兴花园住宅小区、A1#楼，单体建筑2.8万m²，高68.95m，大型住宅，专业负责人 4、大兴新城北区15#地住宅，地下室4.3万m²，总面积19.6m²，大型住宅，专业负责人 5、武警总医院干部经济适用房，地下室6.39万m²，总面积18万m²，大型住宅，专业负责人 					



姓名	顾雅萍	性别	女
出生年月	1961.5	民族	
籍贯	北京		
参加工作时间	1983年9月		
退休时间	2016年5月		
退休时身份类别	专业技术人员		
退休时职务(岗位)	高级工程师		

（相片处加盖钢印，无钢印时加盖单位印）

浙字 00233
社会保障号码 3301060142901

发证日期 2016年05月 日



使用有效期: 2023年01月15日
- 2025年07月14日




中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 顾雅萍

性别: 女

出生日期: 1961年05月02日

注册编号: CN20111100611

聘用单位: 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期: 2023年12月11日-2026年12月31日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名: 

签名日期: 2016.05

发证日期: 2023年12月11日

个人简历



姓名	王东进	性别	男	出生年月	1986年1月
身份证号	120102196301222276	学历	本科	专业岗位	岩土
资质证书编号	注册土木工程师（岩土） AY061200052	技术职称	高级工程师 00301005	毕业院校	桂林冶金地质学院 1986年7月
主要工作经历					
时 间		工作单位			
1986年7月-2003年12月		华北有色工程勘察院有限公司			
2003年12月-2015年5月		天津市城业岩土工程检测有限公司			
2015年5月-2016年8月		杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部			
2016年8月至今		浙江瑞丰建设工程施工图审查中心			
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、富成花园小区岩土工程勘察（4栋，30层住宅，楼基础埋深10m，带2层地下室），大型，项目负责人 2、石家庄海源小区岩土工程勘察（2栋，32层住宅楼，2层地下室基础埋深11m），大型，项目负责人 3、省二建公寓楼及住宅楼岩土工程勘察（公寓楼地上30层，住宅楼地上32层，筏板基础基础埋深10m，地下车库2层），大型，项目负责人 4、华勘科研大厦岩土工程勘察（办公楼地上30层、高度97.8m。住宅楼2栋，地上32层，地下3层，基础埋深16m，大型，项目负责人 5、河北报业大厦岩土工程勘察（由塔楼、裙房及地下车库组成，其中塔楼为地下2层，地上31层，基础埋深约13m，地面以上约100m），大型，项目负责人 <p>图审项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、杭大江东储出[2017]4号地块项目-49#地块，地上面积60497.2m²，地下面积27311m² 2、金桥时代，地上面积6016m²，地下面积1959.96m² 3、吉鸿股份经济合作社商业综合用房20号地块，95793.95m² 4、浙江宏泰法提纺织有限公司新建厂区-厂房一，地上面积38683.01m²，地下面积130.38m² 					





中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:王东进

性别:男

出生日期:1963年01月22日

注册编号:AY20061200052

聘用单位:浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期:2025年05月28日-2028年05月27日



王东进
王东进

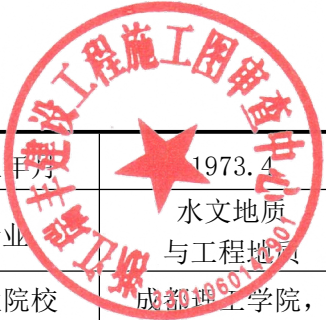
个人签名:

签名日期: 2025.5.22



发证日期: 2025年05月28日

个人简历



姓名	傅静安	性别	男	出生年月	1973.4
身份证号	362221197304273816	学历	硕士研究生	专业	水文地质与工程地质
资质证书编号	注册土木工程师（岩土）AY20144200824	技术职称	高级工程师 G3300017426	毕业院校及毕业时间	成都理工大学， 1998.6
工作经历					
起止时间			工作单位		
2002.11-2013.7			浙江省第十一地质大队		
2014.3-2014.8			中建材（浙江）勘测设计有限公司		
2014.9-2018.9			浙江省地矿科技有限公司		
2018.10-2023.1			浙江创越建设工程有限公司		
2023.2-2024.5			浙江久豪建设科技有限公司		
2024.6至今			浙江瑞丰建设工程施工图审查中心		
本人完成主要勘察项目概况					
<p>1、2019-09-17~2019-10-6，温州市南白象街道霞坊村改造安置房 B-08 地块岩土工程勘察，项目负责人。总建筑面积 234383m²，地下室建筑面积 70097m²，地上 32 层。地基基础设计等级甲级。</p> <p>2、2019-10-5~2019-10-17，温州市南白象街道霞坊村城中村改造安置房岩土工程勘察，项目负责人。建筑面积 172600m²，地下室建筑面积 55905m²，地上 33 层。地基基础设计等级为甲级。</p> <p>3、2020-12-5~2020-12-14，杭州市国际会议展览中心有限公司南广场地下公共停车库工程岩土工程勘察，项目负责人。地下面积 21146.9m²，软土地区三层地下室，周围环境复杂。属复杂地质条件及软土地区地下室三层的基坑工程，地基基础设计等级为甲级。</p> <p>4、2021-03-14~2021-04-03，温州市状元街道横街村城中村改造二期工程岩土工程勘察，项目负责人。建筑面积约 215726m²，二层地下室，地下室面积 69726.06m²，地上 27 层。项目毗邻瓯江，基坑涉及淤泥夹细砂，地下水与瓯江联系密切。属复杂地质条件及软土地区地下室二层的基坑工程，地基基础设计等级为甲级。</p> <p>5、2022-5-7~2022-5-14，重庆市寰宇天辰一期岩土工程勘察，项目负责人。建设用地面积 61605m²。地上 32 层。地基基础设计等级甲级。</p> <p>6、2019-05-21~2019-07-08，富阳区北之江拆迁安置房 1 号地块岩土工程勘察，项目负责人。由 7 幢 12F 高层建筑及配套用房，设计二层地下室。基坑坑底出露粉砂，临近富春江，地下水与富春江联系密切。属复杂地质条件及软土地区地下室二层的基坑工程，地基基础设计等级为甲级。</p>					



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名: 傅静安
性别: 男
出生年月: 1973年04月27日
资格名称: 高级工程师
专业名称: 水文与工程地质
取得资格时间: 2006年12月31日
评委会名称: 省地勘土管工程技术人员高级工程师资格评审委员会



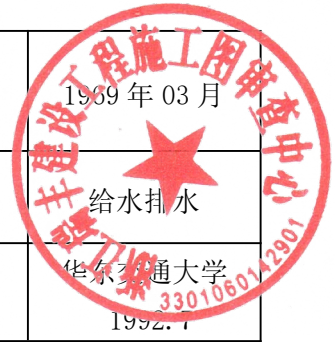
身份证号: 362221197304273816
证书编号: G3300017426
查询: 浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在线验证码: QC9GS2YL





人员简历

姓名	郑美花	性别	女	出生年月	1969年03月
身份证号	360111196903160042	学历	本科	专业岗位	给水排水
资质证书编号	注册公用设备工程师（给水排水）CS103300010	技术职称	高级工程师 G3300133476	毕业院校	华东交通大学 1992.7
主要工作经历					
时 间	工作单位				
1992.8.1~2003.6.1	巨化集团公司				
2003.9.1~2005.6.1	浙江省华业设计研究院				
2005.6.1~2018.10.21	汉嘉设计集团股份有限公司				
2018.10.22~2021.6.30	浙江青墨工程设计有限公司				
2021.7.1~	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心				
主要业绩					
<p>1、良渚镇运河村农居点一~三期工程，总建筑面积约37万平方米，大型，专业负责人。</p> <p>2、合源财富中心，单体建筑面积约8.9万平方米，高度158米，超高层综合楼，大型，专业负责人。</p> <p>3、诸暨中央华府，地下面积约5.6万平方米，高层住宅小区地下室，大型，专业负责人。</p> <p>4、临城金鸡山单元LC-09-01-14地块项目，地下面积约3.6万平方米，高层住宅小区地下室。</p> <p>5、杭州师范大学教育部有机硅重点实验室二期，单体建筑面积5.96万平方米，高度74.7米，高层综合楼，大型，专业负责人。</p> <p>6、宋都藕花洲商务办公余政储出【2016】5号地块，建筑面积约11.5万平方米，高度87米，地下面积约2.58万平方米，大型，专业负责人。</p> <p>7、德清雷甸LH-08-B-42住宅地块项目，总建筑面积约15.4万平方米，地下面积约4.59万平方米，大型，专业负责人。</p> <p>8、杭政储出（2009）8号地块莱德绅华府，总建筑面积约13万平方米，地下面积约3.59万平方米，大型，专业负责人。</p> <p>9、44#、47#地块/杭大江东储出[2017]4号地块项目，地上建筑面积35142.969平方米，地下建筑面积25658.00平方米，人防面积9915.36m²，地上22层，地下3层，建筑高度99.200米。</p>					





证书有效期：2025年12月22日
2028年12月21日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名：郑美花

性别：女

出生日期：1969年03月16日

注册编号：CS20103300010

聘用单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期：2025年12月22日-2028年12月21日



个人签名：郑美花

签名日期：2025.12.22



发证日期：2025年12月22日

个人简历

姓名	董鹏	性别	男	出生年月	1977.02月
身份证号	330324197702100010	学历	本科	专业岗位	建筑
资质证书编号	一级注册建筑师 073301055	技术职称	高级工程师	毕业院校	浙江大学
				毕业时间	2000.06
主要工作经历					
时间		工作单位			
2000.8-2006.7		浙江省建筑设计研究院 建筑设计			
2006.7-2024.3		浙江东都建筑设计研究院有限公司建筑设计			
2024.3至今		浙江瑞丰建设工程施工图审查中心			
主要业绩					
<p>1、钱江世纪城盈一村安置小区（杭州），项目规模大型，住宅，最高层数33层，项目负责人；</p> <p>2、桐庐县城下轮新村拆迁安置房设计（杭州），项目规模大型，住宅，最高层数26层，项目负责人；</p> <p>3、浙江机电职业技术学院（杭州），项目规模大型，一般公共建筑，综合楼单体建筑面积24439平方米，专业负责人；</p> <p>4、沈阳红星美凯龙世博家居广场（沈阳），项目规模大型，地下室建筑面积29463平方米，专业负责人；</p> <p>5、浙江中财重型机械制造有限公司一号二号联合厂房（德清），单层厂房，最大吊车吨位75吨，项目规模大型，专业负责人。</p>					





使用有效期:2026年05月26日
-2026年11月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：董鹏

性别：男

出生日期：1977年02月10日

注册编号：20073301055



聘用单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期：2026年02月02日-2028年02月01日



主任



个人签名：

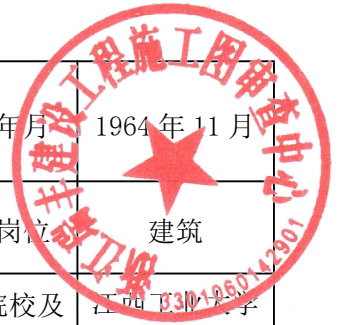
签名日期：

2026.5.25

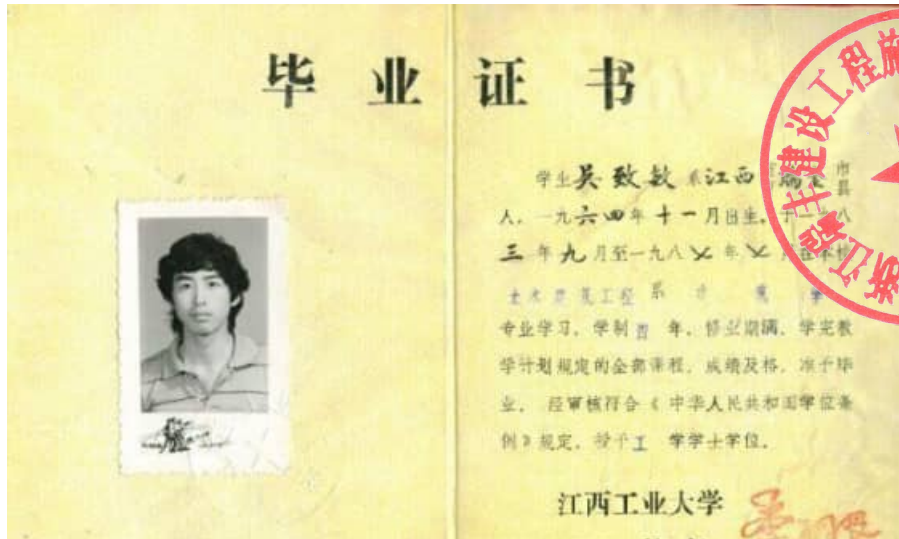
发证日期：2026年02月02日

人员简历

姓名	吴致敏	性别	男	出生年月	1964年11月
身份证号	362101196411200078	学历	本科	专业岗位	建筑
资质证书编号	一级注册建筑师 013600150	技术职称	正高级工程师 G3300258596	毕业院校及时间	江西理工大学 1987年7月
主要工作经历					
时 间	工作单位				
1987年7月-2001年5月	江西赣州市民用建筑设计院从事建筑设计				
2001年5月-2008年6月	浙江省现代建筑设计研究院从事建筑设计				
2008年6月~2010年1月	浙江东都建筑设计研究院（原名煤炭工业部杭州建筑设计研究院）				
2010年1月至今	浙江瑞丰建设工程施工图审查中心(原名杭州瑞丰建筑施工图设计咨询部)担任建筑总工并负责施工图建筑审查工作				
主要业绩					
<p>建筑设计项目：</p> <p>7、宁波鄞州第二医院新建工程门诊楼，单体面积2.81万m²，大型公建，项目负责人</p> <p>8、浙江省人民医院病房，25层楼，单体面积7万m²，大型公建，项目负责人</p> <p>9、洛阳正骨医院高等级病房楼，单体面积2.87万m²，大型公建，项目负责人</p> <p>10、江苏常州第四医院迁建工程医疗综合楼，500床，单体面积8.267万m²方，大型公建，项目负责人</p> <p>11、山东潍坊市第一人民医院迁建工程，单体面积10万m²，大型公建，项目负责人</p> <p>图审项目：</p> <p>1、杭州钱江压缩机大功率制冷项目 3—7#楼，15.06万m²</p> <p>2、杭政储出[2013]25号地块，10.17万m²</p> <p>3、盈二安置小区项目，52.37万m²</p> <p>4、西兴北单元中小学项目，11.14万m²</p> <p>5、杭政储出【2015】28号地块商品住宅（设配套公建），15.43万m²</p> <p>12、钱江世纪城新中安置小区项目，10.25万m²</p> <p>13、萧政储出【2014】10号地块（住宅部分），12.89万m²</p> <p>14、东海·水景城六期，13.34万m²</p> <p>15、联络互动智能穿戴设备产业化基地，12.07万m²</p>					







附件 2 (正面)

参保人员达到法定退休年龄领取基本养老保险待遇资格确认表

姓名	吴致敏	性别	男	工作单位	浙江东都建筑设计研究院有限公司	
居民身份证号码 (社会保障号码)	362101196411200078			退休时 所在岗位	<input checked="" type="checkbox"/> 干部(管理) <input type="checkbox"/> 专业技术 <input type="checkbox"/> 工人 <input type="checkbox"/> 无	
联系电话 (手机优先)	13656661910					
<p>本人已认真阅读该表背面所附的《参保人员退休年龄相关规定和应承诺事项告知书》，知晓退休年龄相关规定并对本人应承诺事项作出承诺。现申请领取基本养老保险待遇。</p> <p>本人签名：  2024年10月12日</p>						
用人单位 申报 意见	 同意该职工从2024年11月起退休。 盖章： 2024年10月12日			主管 部门 申报 意见	 同意该职工从2024年11月起退休。 盖章： 年 月 日	
社保经办机构 意见	出生时间	1964年11月		参加工作时间	1987年8月	
	累计 缴费 年限	37年4个月		其中	视同缴费年限	15年5个月
				实际缴费年限	21年11个月	
<p>该同志从2024年11月份起具有领取基本养老保险待遇资格。</p> <p>2024年10月18日  (社保经办机构盖章) 年 月 日</p>						

- 备注：1. 本表正反打印使用有效，一式三份，本人档案、所在单位、社保经办机构各存一份；
 2. 填写退休时所在岗位，请在相应的栏里打√，灵活就业人员、中断缴费人员等勾选“无”；
 3. 办理对象为灵活就业人员、中断缴费人员的，用人单位和主管部门申报意见栏可不填，用人单位无主管部门的，主管部门申报意见栏可不填；
 4. 表中“出生时间”“视同缴费年限”栏内容依据人力资源和社会保障行政部门核定的《参保人员基本养老保险视同缴费年限核定表》相关内容填写；
 5. 社保经办机构意见栏应加盖社保经办机构法人章或者社保经办机构业务专用章；
 6. 如不服本确认意见，可在收到本表之日起60日内向同级人民政府申请行政复议，或者在收到本表之日起6个月内向有管辖权的人民法院提起行政诉讼。

使用有效期:2025年12月30日
-2026年06月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：吴致敏

性别：男

出生日期：1964年11月20日

注册编号：20013600150



聘用单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

注册有效期：2024年12月09日-2026年12月08日



个人签名：吴致敏

签名日期：2025.12.30

发证日期：2024年12月09日



4. 同类业绩一览表

序号	采购人名称	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)
1	杭州市滨江区住房和城乡建设局	滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目	技术要求复杂的工业厂房,地上19层,地下2层,建筑高度80.00米,总建筑面积5.0211万m ²	7.0296
2	杭州市滨江区住房和城乡建设局	海康机器人产品产业化基地建设项目	技术要求复杂的工业厂房,地上17层,地下2层,建筑高度77.60米,总建筑面积13.5677万m ²	19.2799
3	杭州市建德市住房和城乡建设局	新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程	住宅:地上18层,地下2层,建筑高度54.85米,总建筑面积11.0227万m ²	16.2828
4	杭州市余杭区住房和城乡建设局	余政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备项目	技术要求复杂的工业厂房,地上9层,地下1层,建筑高度40米,总建筑面积62059.47万m ²	8.6883
5	杭州市上城区住房和城乡建设局	杭政储出【2025】17号地块商品住宅(设配套公建)项目	住宅:地上20层,地下2层,建筑高度70.25米,总建筑面积75221.47m ²	11.4295
6	杭州市余杭区住房和城乡建设局	杭政储出(2024)83号地块颐和汇商业中心项目	公建:总建筑面积108253m ² ,地上16层,建筑高度69.9米	19.1808

注:附相关证明材料(图审报告主要页及合同)。

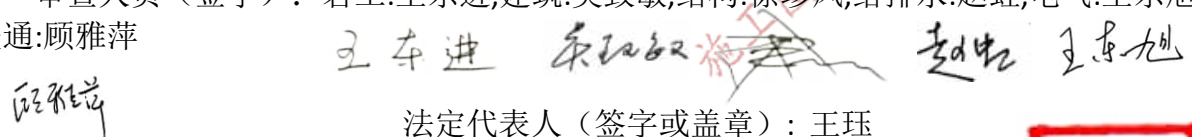


5. 业绩证明材料

1、滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目

浙江省房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[2024]16334]

项目名称	滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目/滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目【底板以上】		
建设地点	西至协同路，北至规划绿地，东至规划绿地，南至物联网街		
总建筑面积(m ²)	50211.4800	其中：地上	32032.0000 m ² 地下 18179.4800 m ²
项目概况见附表：项目概况一览表			
本次审查内容			
建设单位	杭州神甲科技有限公司		
勘察单位	浙江省地矿勘察院有限公司		
设计单位	汉嘉设计集团股份有限公司		
联合设计单位 1			
联合设计单位 2			
审 查 结 论			
审查合格，颁发《施工图设计文件审查合格书》			
审查人员（签字）：岩土:王东进,建筑:吴致敏,结构:徐珍凤,给排水:赵虹,电气:王东旭,暖通:顾雅萍			
			
法定代表人（签字或盖章）：王珏			
			
审查机构（盖章）：			
			
2024年06月17日			

备案情况：_____



项目概况一览表

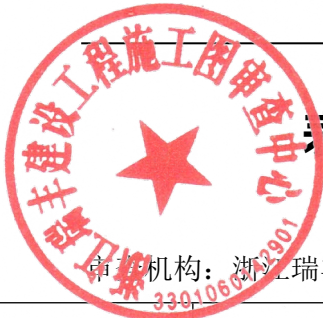
审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[2024]16334

项目名称：滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目

本项目绿色建筑设计星级为（ / ）级

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度	建筑面积		绿建星级
		地上	地下	地上	地下		地上	地下	
生产厂房	框-筒体结构	一级		19		80.000	32032.000		
地下室	框架结构		一级		2	-9.100		18179.480	

注：本次审查建筑高度不含屋顶构架高度。



表A.0 建设工程施工图设计文件 消防技术审查意见书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202416334]

项目名称	滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目/滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目【底板以上】							
建设地点	西至协同路，北至规划绿地，东至规划绿地，南至物联网街	工程类别	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建 (<input type="checkbox"/> 平面布置调整 <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 改变用途 <input type="checkbox"/> 建筑保温)					
建设工程规划许可证号（依法需办理的）								
特殊建设工程种类	<input type="checkbox"/> (一) <input type="checkbox"/> (二) <input type="checkbox"/> (三) <input checked="" type="checkbox"/> (四) <input type="checkbox"/> (五) <input type="checkbox"/> (六) <input type="checkbox"/> (七) <input type="checkbox"/> (八) <input type="checkbox"/> (九) <input type="checkbox"/> (十) <input checked="" type="checkbox"/> (十一) <input checked="" type="checkbox"/> (十二)					其他建设工程 <input type="checkbox"/>		
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	技术审查正式受理时间	2024-05-28					
使用功能	工业建筑	建筑分类	<input type="checkbox"/> 单、多层 <input checked="" type="checkbox"/> 一类高层 <input type="checkbox"/> 二类高层 <input type="checkbox"/> 超高层					
总建筑面积 (m ²)	地上	32032.0000	厂、库房火灾危险性	<input type="checkbox"/> 甲 <input type="checkbox"/> 乙 <input checked="" type="checkbox"/> 丙 <input type="checkbox"/> 丁 <input type="checkbox"/> 戊				
	地下	18179.4800	建筑最大高度（消防）	79.400				
项目概况								
单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度 (m, 消防)	建筑面积 (m ²)	
		地上	地下	地上	地下		地上	地下
生产厂房	框-筒体结构	一级		19		79.400	32032.000	
地下室	框架结构		一级		2	-9.100	0.000	18179.480
相关说明： 该建筑为高层工业建筑，框筒结构，地上19层，地下2层，消防高度79.40m，耐火等级一级，地上建筑面积32032.00m ² ，主要使用功能：1层为门厅、软件测试机房等，2层及以上为软件生产车间，地下室为框架结构，地下2层，高度9.10m，地下建筑面积18179.48m ² ，耐火等级一级，地下室主要功能为机动车库，有机动车位299个，属于II类汽车库。火灾危险性类别为丙类，本设计生产车间属于劳动密集型企业的生产车间。 注：本次审查消防高度不含屋顶构架高度。								
建设单位	杭州神甲科技有限公司			联系人/电话	张彦涛/18858260109			
设计单位	汉嘉设计集团股份有限公司			联系人/电话	于在垚/13656712347			
联合设计1				联系人/电话	/			
联合设计2				联系人/电话	/			
勘察单位	浙江省地矿勘察院有限公司			联系人/电话	陈军/13606509741			
图审机构联系人	王珏			联系人电话	0571-85118581			
审查结论								

审查结论：合格

不合格，设计需修改。

审查人员（签字）：岩土：王东进，建筑：吴致敏，结构：徐珍凤，给排水：赵虹，电气：王东旭，暖通：顾雅萍

王东进 吴致敏 徐珍凤 赵虹 王东旭 顾雅萍

法定代表人（签字或盖章）：王珏

打印日期：2024年06月17日

审查机构（盖章）



注：

1. 本表格由施工图联审系统后台自动生成；
2. 建筑高度：后台申报时设计单位对各子项应填写两个高度：建筑高度（消防），建筑高度（规划）；建筑最大高度（消防）：指高度最大子项的建筑高度（消防）。

施工图电子审查

施工图电子审查

编号：RF2024FJ0048

审查类别：房屋建筑工程设计



施工图审查费用结算协议

项目名称：滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目

甲方：杭州市滨江区住房和城乡建设局

审查方（供应商/乙方）：浙江瑞丰建设工程设计审查中心

打印日期：2024-08-01



依据《合同法》等有关法律法规，按照浙江省住房和城乡建设厅等8部门《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》（浙建[2017]6号）的要求，乙方通过浙江省工程建设设计全生命周期数字化管理系统（杭州）发起单个项目的协议网签流程，经消防、人防部门确认、甲方同意后，完成网签（生成相应的电子文档，打印成纸质协议，双方盖章）。双方经协商一致，同意签订本协议，共同遵守。



一、项目基本信息

项目名称	滨政工出【2023】1号物联网流量安全产业基地项目					
建设单位	杭州神甲科技有限公司					
勘察单位	浙江省地矿勘察院有限公司					
设计单位	汉嘉设计集团股份有限公司					
项目类型	房屋建筑工程					
单体名称 (楼号)	建筑面积 (m ²)		层数		建筑高度 (米)	备注
	地上	地下	地上	地下		
生产厂房	32032.000		19		80.000	
地下室	0.000	18179.480		2	-9.100	

二、审查内容

按照建设部第13号令及省市有关规定的审查内容外，根据项目性质（如有）还应审查：

防雷：是否符合规范、标准要求。

消防：1、是否符合消防工程建设强制性标准；2、是否符合国家、省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的；3、是否符合《浙江省消防技术规范难点问题操作技术指南》；4、是否符合《建设工程消防设计文件审查要点》（浙公通字[2017]56号）。

人防：1、是否符合人防工程建设强制性标准；2、工程结构和防护安全性、可靠性（包括主体结构、防护能力、防护功能平战转换等）符合有关规定；3、消防、防水、抗浮、隔震、节能、环保、防护功能平战转换等是否符合规范、标准的规定；4、是否根据批准的人防主管部门批复意见进行施工图设计。

三、审查期限和基本流程

审查方在受理后应在规定时间内向建设单位提交工程勘察文件审查意见、
 工程设计文件审查意见，由建设单位通知勘察、设计单位进行修改完善后提交
 审查方，审查方按规定完成审查流程。



四、审查费用及其支付方式

(一) 审查费用

1、计费依据：浙江省施工图联合审查结算标准、工程概（预）算投资额（元）、
 施工图设计文件审查合格书中相应建筑面积；

2、结算清单

		建筑面积 (m2)	单价(元/m2)	费用
房屋建筑 工程审查	公共建筑	0.000	1.3	0.000
	其他	50211.480	1.15	57743.200
		0.000		0.000
		0.000		0.000
		0.000		0.000
消防审查	公共建筑	0.000	0.4	0.000
	其他	50211.480	0.25	12552.870
人防审查	人防	0.000	1.5	0.000
	兼顾人防	0.000	1.0	0.000
合计				70296.070

(二) 结算原则

- 1、乙方出具施工图审查合格书经确认后，甲方向乙方支付相应施工图审查费用。
- 2、结算费用按照浙江省施工图审查结算标准。
- 3、乙方申请支付时，应如实提供结算清单。
- 4、乙方收款信息如下：

收款户名：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

开户银行：建行杭州市西湖支行

收款帐号：33050161963500000151



五、技术服务质量期限

(一) 施工图审查机构的技术服务期限为：从项目的施工图设计文件审查开始

至项目竣工验收备案通过为止。

(二) 审查质量责任终身制。

六、乙方的责任和义务

(一) 乙方是指纳入杭州市施工图审查服务供应商名录的施工图审查机构，承担具体项目的施工图审查工作。

(二) 乙方受理前应核查建设单位提供的施工图审查所需材料是否符合要求，不符合审查条件的项目，原则上应在一个工作日内书面告知建设单位。符合审查条件的应在浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）上受理。

(三) 乙方应安排符合要求的图审人员从事审查工作。

(四) 乙方应协助建设单位督促勘察设计单位填报项目人员信息、反馈修改意见。

(五) 在受理时发现委托的项目超出审查机构的业务范围时，应终止审查并向甲方报告。

(六) 乙方出具的审查成果应符合省市相关要求。

七、甲方的责任与义务

(一) 甲方承担项目施工图审查费用。

(二) 由于政府原因导致审查合格后的施工图设计文件修改，需要重新进行审查的，涉及向审查方支付重新审查费用的，根据审查方所需实际工作量，甲方有权酌情确定并签订补充协议。由于建设单位自身的原因导致重新审查的项目，费用由建设单位自行承担。

(三) 审查方完成相应的审查工作，出具审查合格书并完成备案的，甲方应及时办理支付审查费用手续。

八、违约责任

双方无正当理由拒绝履行本协议的，或违反本协议约定的，按合同法承担相应的违约责任。

九、争议处理

(一) 协议在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。协商不成时，提请杭州仲裁委员会根据仲裁规则仲裁。

(二) 对于因违反或终止协议而引起的损失、损害的赔偿，由甲方与乙方友好协商解决，经协商仍未能达成一致的，提交杭州仲裁委员会仲裁。



十、修改与解除

(一) 本协议双方的任何一方无权对协议内容进行修改，本协议如需修改，必须达成书面协议，并作为该协议的有效组成部分。

(二) 协议可以经双方协商一致解除，或按照《合同法》的规定解除。

十一、不可抗力

不可抗力是指《中华人民共和国合同法》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由甲、乙双方协商协议逾期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不能要求损失赔偿。

十二、生效、变更与终止

(一) 本协议经双方签章后生效。

(二) 协议履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。

(三) 本协议如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，提请杭州仲裁委员会仲裁。

(四) 本协议一式伍份，甲方执三份、乙方执二份。


(五) 适用法律：本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

甲方：杭州市滨江区住房和城市建设局 地址： 法定（授权）代表人： 签字日期：2024年8月22日	乙方：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心 地址： 法定（授权）代表人：王珏 签字日期：2024年08月01日
---	---

浙江省房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202300915]

项目名称	海康机器人产品产业化基地建设项目/海康机器人产品产业化基地建设项目（底板以上）	
建设地点	滨和路以北、西兴路以东	
总建筑面积(m ²)	135677.7200	其中：地上_82426.0000_ m ² 地下_53251.7200_ m ²
项目概况见附表：项目概况一览表		
本次审查内容	底板以上施工图审查	
建设单位	杭州海康机器人股份有限公司	
勘察单位		
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司	
联合设计单位 1		
联合设计单位 2		
审 查 结 论		
审查合格，颁发《施工图设计文件审查合格书》		
审查人员（签字）：建筑:吴致敏,结构:姚静翔,给排水:郑美花,电气:张大成,暖通:顾雅萍		
		
法定代表人（签字或盖章）：王珏		
		
审查机构（盖章）：		
		
2023年04月21日		

备案情况：_____



项目概况一览表

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202300915]

项目名称：海康机器人产品产业化基地建设项目

本项目绿色建筑设计星级为（一星）级

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度	建筑面积		绿建星级
		地上	地下	地上	地下		地上	地下	
B楼 (B1~B5)	框架-剪力墙结构	一级		17		77.600	82383.100		一星
B区地下室	框架结构		一级		2	-10.000		53251.720	
岗亭	框架结构	一级		1		4.200	42.900		一星



表A.0 建设工程施工图设计文件 消防技术审查意见书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202300915]

项目名称		330海康机器人产品产业化基地建设项目/海康机器人产品产业化基地建设项目（底板以上）	
建设地点	滨和路以北、西兴路以东	工程类别	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建（ <input type="checkbox"/> 平面布置调整 <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 改变用途 <input type="checkbox"/> 建筑保温）
建设工程规划许可证号（依法需办理的）			
特殊建设工程种类	<input type="checkbox"/> （一） <input type="checkbox"/> （二） <input type="checkbox"/> （三） <input checked="" type="checkbox"/> （四） <input type="checkbox"/> （五） <input type="checkbox"/> （六） <input type="checkbox"/> （七） <input type="checkbox"/> （八） <input type="checkbox"/> （九） <input type="checkbox"/> （十） <input type="checkbox"/> （十一） <input checked="" type="checkbox"/> （十二） （可多选）		其他建设工程 <input type="checkbox"/>
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	技术审查正式受理时间	2023-03-29
使用功能	工业建筑	建筑分类	<input type="checkbox"/> 单、多层 <input checked="" type="checkbox"/> 一类高层 <input type="checkbox"/> 二类高层 <input type="checkbox"/> 超高层
总建筑面积（m ² ）	地上	82426.0000	厂、库房火灾危险性 <input type="checkbox"/> 甲 <input type="checkbox"/> 乙 <input checked="" type="checkbox"/> 丙 <input type="checkbox"/> 丁 <input type="checkbox"/> 戊
	地下	53251.7200	建筑最大高度（消防） 76.200

项目概况

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度（m，消防）	建筑面积（m ² ）	
		地上	地下	地上	地下		地上	地下
B楼（B1~B5）	框架-剪力墙结构	一级		17		76.200	82383.100	
B区地下室	框架结构		一级		2	-10.000		53251.720
岗亭	框架结构	一级		1		4.200	42.900	

相关说明：

B楼（B1~B5）地上建筑面积82383.1m²，耐火等级一级，火灾危险性类别为丙类，B2、B4楼为高层厂房，框剪结构，地上17层，消防高度76.20m，B1、B3、B5楼为多层厂房，框架结构，地上3层，消防高度17.40m，B1地上建筑面积5311.96m²，B2地上建筑面积32045.76m²，B3地上建筑面积4039.90m²，B4地上建筑面积32058.56m²，B5地上建筑面积8926.92m²。主要使用功能：1层为门厅、生产用房、消防监控室、新风机房等，2层为生产用房、送风机房等，3层为厨房、餐厅等，4~17层为生产用房等。本设计生产车间属于劳动密集型企业生产车间。

岗亭为单层公建，框架结构，消防高度4.20m，耐火等级一级，地上建筑面积42.90m²，为门卫用房。

B区地下室地下2层，框架结构，高度10m，耐火等级一级，建筑面积53251.72m²，地下室主要功能为机动车库，有机动车停车位954个，属于I类汽车库。

建设单位	杭州海康机器人股份有限公司	联系人/电话	俞亦超/18767122549
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司	联系人/电话	黄廷东/13646817628
联合设计1		联系人/电话	/
联合设计2		联系人/电话	/
勘察单位		联系人/电话	/
图审机构联系人	王珏	联系人电话	0571-85118581

审查结论

审查结论：合格

不合格，设计需修改。

审查人员（签字）：建筑：吴致敏，结构：姚静翔，给排水：郑美花，电气：张大成，暖通：顾雅萍

吴致敏 姚静翔 郑美花 张大成 顾雅萍

法定代表人（签字或盖章） 王珏



打印日期：2023年04月21日

审查机构（盖章）



注：

1. 本表格由施工图联审系统后台自动生成；
2. 建筑高度：后台申报时设计单位对各子项应填写两个高度：建筑高度（消防），建筑高度（规划）；建筑最大高度（消防）：指高度最大子项的建筑高度（消防）。


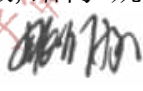
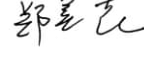
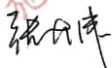
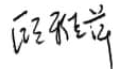



防空地下室工程施工图设计文件

审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[202300915]

项目名称	海康机器人产品产业化基地建设项目/海康机器人产品产业化基地建设项目（底板以上）			
项目概况	建设地点	滨和路以北、西兴路以东		
	防空地下室	人防建筑面积(m ²): 1900.19	机动车车位净面积(m ²): 615.00 机动车车位净面积/人防建筑面积(%): 32.36	
		人防掩蔽面积(m ²): 1338.00		
		人防掩蔽面积/人防建筑面积(%): 70.41		
	战时用途	二等人员掩蔽部	平时用途	机动车库
	防护防化级别	核武器 6 级, 常规武器 6 级, 防化丙级		
人防层数	地上: 17 层, 地下 2 层; 人防位于 地下二层			
兼顾人防	建筑面积		战时功能	
建设单位	杭州海康机器人股份有限公司			
勘察单位				
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司			

联合设计单位 1	
联合设计单位 2	
审查结论	
<p>审查合格</p> <p>颁发《防空地下室工程施工图设计文件审查合格书》</p> <p>审查人员（签字）：建筑:吴致敏, 结构:姚静翔, 给排水:郑美花, 电气:张大成, 暖通:顾雅萍</p> <p>     </p> <p>  </p> <p>法定代表人（签字或盖章）王珏：</p> <p style="text-align: right;">  </p> <p style="text-align: right;">审查机构（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023 年 04 月 21 日</p>	

备案情况：_____





附件：人防工程设计情况明细一览表

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

分 类	战时功能	防护（化 级别）	防护单元/ 抗爆单元 数	出入口数 量	建筑面积/ 掩蔽面积	疏散宽度
防空地下室	二等人员掩蔽部	核武器 6 级, 常规武器 6 级, 防化丙级	一/4	3	1900.19/1338	4.30
	防空专业队工程					
兼顾人防工程						

22-314-1

编号：RF2023FJ0073

审查类别：房屋建筑工程设计



施工图审查费用结算协议

项目名称：海康机器人产品产业化基地建设项目

甲方：杭州市滨江区住房和城乡建设局

审查方（供应商/乙方）：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

打印日期：2024-08-09



依据《合同法》等有关法律法规，按照浙江省住房和城乡建设厅第8部门《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》（浙建[2017]6号）的要求，乙方通过浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）发起单个项目的协议网签流程，经消防、人防部门确认、甲方同意后，完成网签（生成相应的电子文档，打印成纸质协议，双方盖章）。双方经协商一致，同意签订本协议，共同遵守。



一、项目基本信息

项目名称	海康机器人产品产业化基地建设项目					
建设单位	杭州海康机器人股份有限公司					
勘察单位	浙江省地矿勘察院有限公司					
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司					
项目类型	房屋建筑工程					
单体名称 (楼号)	建筑面积 (m ²)		层数		建筑高度 (米)	备注
	地上	地下	地上	地下		
B楼 (B1~B5)	82383.100		17		77.600	
B区地下室		53251.720	17	2	-10.000	
岗亭	42.900		1		4.200	

二、审查内容

按照建设部第13号令及省市有关规定的审查内容外，根据项目性质（如有）还应审查：

防雷：是否符合规范、标准要求。

消防：1、是否符合消防工程建设强制性标准；2、是否符合国家、省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的；3、是否符合《浙江省消防技术规范难点问题操作技术指南》；4、是否符合《建设工程消防设计文件审查要点》（浙公通字[2017]56号）。

人防：1、是否符合人防工程建设强制性标准；2、工程结构和防护安全性、可靠性（包括主体结构、防护能力、防护功能平战转换等）符合有关规定；3、消防、防水、抗浮、隔震、节能、环保、防护功能平战转换等是否符合规范、标准的规定；4、是否根据批准的人防主管部门批复意见进行施工图设计。

三、审查期限和基本流程

审查方在受理后应在规定时间内向建设单位提交工程勘察文件审查意见、
工程设计文件审查意见，由建设单位通知勘察、设计单位进行修改完善后提交
审查方，审查方按规定完成审查流程。



四、审查费用及其支付方式

(一) 审查费用

1、计费依据：浙江省施工图联合审查结算标准、工程概（预）算投资额（元）、
施工图设计文件审查合格书中相应建筑面积；

2、结算清单

		建筑面积 (m2)	单价(元/m2)	费用
房屋建筑 工程审查	公共建筑	0.000	1.3	0.000
	其他	135677.720	1.15	156029.380
		0.000		0.000
		0.000		0.000
		0.000		0.000
消防审查	公共建筑	0.000	0.4	0.000
	其他	135677.720	0.25	33919.430
人防审查	人防	1900.190	1.5	2850.280
	兼顾人防	0.000	1.0	0.000
合计				192799.090

(二) 结算原则

- 1、乙方出具施工图审查合格书经确认后，甲方向乙方支付相应施工图审查
费用。
- 2、结算费用按照浙江省施工图审查结算标准。
- 3、乙方申请支付时，应如实提供结算清单。
- 4、乙方收款信息如下：

收款户名：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

开户银行：建行杭州市西湖支行

收款帐号：33050161963500000151



五、技术服务质量期限

(一) 施工图审查机构的技术服务期限为：从项目的施工图设计文件审查开始至项目竣工验收备案通过为止。

(二) 审查质量责任终身制。



六、乙方的责任和义务

(一) 乙方是指纳入杭州市施工图审查服务供应商名录的施工图审查机构，承担具体项目的施工图审查工作。

(二) 乙方受理前应核查建设单位提供的施工图审查所需材料是否符合要求，不符合审查条件的项目，原则上应在一个工作日内书面告知建设单位。符合审查条件的应在浙江省工程建设建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）上受理。

(三) 乙方应安排符合要求的图审人员从事审查工作。

(四) 乙方应协助建设单位督促勘察设计单位填报项目人员信息、反馈修改意见。

(五) 在受理时发现委托的项目超出审查机构的业务范围时，应终止审查并向甲方报告。

(六) 乙方出具的审查成果应符合省市相关要求。

七、甲方的责任与义务

(一) 甲方承担项目施工图审查费用。

(二) 由于政府原因导致审查合格后的施工图设计文件修改，需要重新进行审查的，涉及向审查方支付重新审查费用的，根据审查方所需实际工作量，甲方有权酌情确定并签订补充协议。由于建设单位自身的原因导致重新审查的项目，费用由建设单位自行承担。

(三) 审查方完成相应的审查工作，出具审查合格书并完成备案的，甲方应及时办理支付审查费用手续。

八、违约责任

双方无正当理由拒绝履行本协议的，或违反本协议约定的，按合同法承担相应的违约责任。

九、争议处理

(一) 协议在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。协商不成时，提请杭州仲裁委员会根据仲裁规则仲裁。

(二) 对于因违反或终止协议而引起的损失、损害的赔偿，由甲方与乙方友好

协商解决，经协商仍未能达成一致的，提交杭州仲裁委员会仲裁。



十、修改与解除

(一) 本协议双方的任何一方无权对协议内容进行修改，本协议如需修改，必须达成书面协议，并作为该协议的有效组成部分。

(二) 协议可以经双方协商一致解除，或按照《合同法》的规定单方解除。

十一、不可抗力

不可抗力是指《中华人民共和国合同法》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由甲、乙双方协商协议逾期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不能要求损失赔偿。

十二、生效、变更与终止






(一) 本协议经双方签章后生效。

(二) 协议履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。

(三) 本协议如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，提请杭州仲裁委员会仲裁。

(四) 本协议一式伍份，甲方执三份、乙方执二份。

(五) 适用法律：本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

<p>甲方：杭州市滨江区住房和城市建设局</p> <p>地址：</p> <p>法定（授权）代表人：</p> <p>签字日期：2024年8月22日</p>	<p>乙方：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心</p> <p>地址：</p> <p>法定（授权）代表人：王珏</p> <p>王珏</p> <p>签字日期：2024年08月09日</p>  
--	--



3、新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程

浙江省房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202307411]

项目名称	新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程/新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程		
建设地点	浙江省新安江街道新蓬村		
总建筑面积(m ²)	110227.9400	其中：地上	72671.9400 m ² 地下 37556.0000 m ²
项目概况见附表：项目概况一览表			
本次审查内容			
建设单位	建德市城市建设发展投资有限公司		
勘察单位	浙江省浙南综合工程勘察测绘院有限公司		
设计单位	浙江蓝城乐境建筑规划设计有限公司		
联合设计单位 1			
联合设计单位 2			
审 查 结 论			
审查合格，颁发《施工图设计文件审查合格书》			
审查人员（签字）：岩土：王东进，建筑：吴致敏，结构：徐珍凤，给排水：赵虹，电气（包含防雷）：王东旭，暖通：张莉			
王东旭 张莉 王东进 吴致敏 徐珍凤 赵虹			
法定代表人（签字或盖章） 王瑀			
王瑀			
审查机构（盖章）：			
			
2023年09月18日			

备案情况：_____



项目概况一览表

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[202307411]

项目名称：新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程

本工程绿色建筑星级为（二星）级

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度	建筑面积		绿建星级
		地上	地下	地上	地下		地上	地下	
1#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	7801.520		二星
2#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	7812.710		二星
3#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	6036.160		二星
4#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	6096.090		二星
5#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	7103.270		二星
6#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	7592.060		二星
7#楼	框架结构	二级		3		13.350	1513.120		二星
8#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	12103.270		二星
9#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	6212.660		二星
10#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		54.850	7849.150		二星
W1	框架结构	二级		2		11.400	301.350		二星
W2	框架结构	二级		1		7.100	90.120		二星
沿街配套用房	框架结构	二级		1		5.500	2160.460		二星
地下室	框架结构		一级		2	-9.450		37556.000	



表A.0 建设工程施工图设计文件 消防技术审查意见书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202307411]

项目名称	新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程/新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程		
建设地点	浙江省新安江街道新蓬村	工程类别	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建 (<input type="checkbox"/> 平面布置调整 <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 改变用途 <input type="checkbox"/> 建筑保温)
建设工程规划许可证号(依法需办理的)			
特殊建设工程种类	<input type="checkbox"/> (一) <input type="checkbox"/> (二) <input type="checkbox"/> (三) <input type="checkbox"/> (四) <input type="checkbox"/> (五) <input type="checkbox"/> (六) <input type="checkbox"/> (七) <input type="checkbox"/> (八) <input type="checkbox"/> (九) <input type="checkbox"/> (十) <input type="checkbox"/> (十一) <input type="checkbox"/> (十二) (可多选)		其他建设工程 <input checked="" type="checkbox"/>
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	技术审查正式受理时间	2023-08-22
使用功能	住宅	建筑分类	<input type="checkbox"/> 单、多层 <input type="checkbox"/> 一类高层 <input checked="" type="checkbox"/> 二类高层 <input type="checkbox"/> 超高层
总建筑面积 (m ²)	地上	72671.9400	厂、库房火灾危险性 <input type="checkbox"/> 甲 <input type="checkbox"/> 乙 <input type="checkbox"/> 丙 <input type="checkbox"/> 丁 <input type="checkbox"/> 戊
	地下	37556.0000	建筑最大高度(消防) 53.350

项目概况

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度 (m, 消防)	建筑面积 (m ²)	
		地上	地下	地上	地下		地上	地下
1#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	7801.520	
2#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	7812.710	
3#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	6036.160	
4#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	6096.090	
5#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	7103.270	
6#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	7592.060	
7#楼	框架结构	二级		3		11.850	1513.120	
8#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	12103.270	
9#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	6212.660	
10#楼	框架-剪力墙结构	二级		18		53.350	7849.150	

W1	框架结构	二级		2		11.000	301.350	
W2	框架结构	二级		1		4.950	90.120	
沿街配套用房	框架结构	二级		1		4.600	2160.460	
地下室	框架结构		一级		2	-9.450		37556.000

相关说明:

1#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面7801.52m²,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为物业管理用房、配电间及架空层等,2层及以上为住宅;
2#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积7812.71m²,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为社区管理用房、配电间及架空层等,2层及以上为住宅;
3#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积6036.16m²,剪力墙结构,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为再生资源回收站、配电间及架空层,2层及以上为住宅;
4#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积6096.09m²,剪力墙结构,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为公共文化活动用房、配电间及架空层等,2层及以上为住宅;
5#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积7103.27m²,剪力墙结构,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为配电间及架空层等,2层及以上为住宅;
6#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积7592.06m²,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为配电间及架空层等,2层及以上为住宅;
7#楼为多层公建,地上3层,框架结构,规划高度13.35m,消防高度为11.85m,耐火等级二级,建筑面积1513.12m²,1层为配套用房、公用变电所,2~3层为配套用房;
8#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积12103.27m²,剪力墙结构,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为养老服务用房、配电间、架空层等,2层及以上为住宅;
9#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积6212.66m²,剪力墙结构,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:1层为婴幼儿照护服务用房及架空层等,2层及以上为住宅;
10#楼为二类高层住宅,剪力墙结构,地上18层,耐火等级二级,建筑面积7849.15m²,剪力墙结构,规划高度54.85m,消防高度为53.35m,主要使用功能:一层为公用变电所、配电间、及架空层等,2层及以上为住宅;
W1#楼为多层公建,地上2层,框架结构,规划高度11.40m,消防高度为11.00m,耐火等级二级,建筑面积301.35m²,主要使用功能:1层为公用变电所,2层为开闭所;
W2#楼为单层公建,框架结构,规划高度7.10m,消防高度为4.95m,耐火等级二级,建筑面积90.12m²,主要功能为传达室、消控室;
沿街配套用房为单层公建,框架结构,规划高度5.50m,消防高度为4.60m,耐火等级二级,建筑面积2160.46m²,主要功能为配电房、公用变电所、物业经营用房、配套用房;
地下车库为框架结构,地下2层,高度9.45m,耐火等级一级,地下建筑面积37556m²,地下室主要功能为机动车库、非机动车库、设备用房等,有机动车停车位719个,属于I类汽车库。

建设单位	建德市城市建设发展投资有限公司	联系人/电话	李羚/13758283693
设计单位	浙江蓝城乐境建筑规划设计有限公司	联系人/电话	章江锋/13805769040
联合设计1		联系人/电话	/
联合设计2		联系人/电话	/
勘察单位	浙江省浙南综合工程勘察测绘院有限公司	联系人/电话	方俊/
图审机构联系人	王珏	联系人电话	0571-85118581

审查结论

审查结论: 合格

不合格,设计需修改。

审查人员(签字): 岩土:王东进,建筑:吴致敏,结构:徐珍凤,给排水:赵虹,电气(包含防雷):王东旭,暖通:张莉

张莉

王东进

吴致敏

徐珍凤

赵虹

王东旭

法定代表人(签字/盖章): 王珏



打印日期: 2023年09月18日

审查机构(盖章):



注:

1. 本表格由施工图联审系统后台自动生成;
2. 建筑高度: 后台申报时设计单位对各子项应填写两个高度: 建筑高度(消防), 建筑高度(规划); 建筑最大高度(消防): 指高度最大子项的建筑高度(消防)。



防空地下室工程施工图设计文件

审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[202307411]

项目名称	新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程/新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程			
项目概况	建设地点	浙江省新安江街道新蓬村		
	防空地下室	人防建筑面积(m ²):	5672.98	机动车车位净面积(m ²):
		人防掩蔽面积(m ²):	3866.00	2169.00
		人防掩蔽面积/人防建筑面积(%) :68.14		机动车车位净面积/人防建筑面积(%) :38.23
	战时用途	二等人员掩蔽部	平时用途	机动车库、设备用房
	防护防化级别	核武器 6 级, 常规武器 6 级, 防化丙级		
人防层数	地上: 18 层, 地下 2 层; 人防位于 地下二层			
兼顾人防	建筑面积		战时功能	
建设单位	建德市城市建设发展投资有限公司			
勘察单位	浙江省浙南综合工程勘察测绘院有限公司			
设计单位	浙江蓝城乐境建筑规划设计有限公司			
联合设计单位 1				

联合设计单位 2	
审查结论	
<p style="text-align: center;">审查合格</p> <p style="text-align: center;">颁发《防空地下室工程施工图设计文件审查合格书》</p> <p>审查人员（签字）：岩土:王东进, 建筑:吴致敏, 结构:徐珍凤, 给排水:赵虹, 电气（包含防雷）:王东旭, 暖通:张莉</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;"> 法定代表人（签字或盖章）王珏:  </p> <p style="text-align: center;"> 审查机构（盖章）： 2023 年 09 月 18 日  </p>	

备案情况: _____



附件 人防工程设计情况明细一览表

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

分 类	战时功能	防护（化 级别）	防护单元/ 抗爆单元 数	出入口数 量	建筑面积/ 掩蔽面积	疏散宽度
防 空 地 下 室	二等人员掩蔽部	核武器 6 级, 常规武器 6 级, 防化丙级	一/4	3	1999/1399	4.20
	二等人员掩蔽部	核武器 6 级, 常规武器 6 级, 防化丙级	二/4	3	1785/1250	3.80
	二等人员掩蔽部	核武器 6 级, 常规武器 6 级, 防化丙级	三/4	3	1739/1217	3.70
	移动柴油电站	核武器 6 级, 常规武器 6 级, 防化丙级		1	149.98	
	防空专业队工程					
兼 顾 人 防 工 程						

编号：RF2024FJ0108

审查类别：房屋建筑工程设计



施工图审查费用结算协议

项目名称：新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程

甲方：杭州市建德市住房和城乡建设局

审查方（供应商/乙方）：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心



打印日期：2024-11-21

依据《合同法》等有关法律法规，按照浙江省住房和城乡建设厅等8部门《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》（浙建[2017]6号）的要求，乙方通过浙江省工程建设施工图数字化管理系统（杭州）发起单个项目的协议网签流程，经消防、人防部门确认、甲方同意后，完成网签（生成相应的电子文档，打印成纸质协议，双方盖章）。双方经协商一致，同意签订本协议，共同遵守。



一、项目基本信息

项目名称	新安江街道新蓬村杭衢高铁安置房建设工程					
建设单位	建德市城市建设发展投资有限公司					
勘察单位	浙江省浙南综合工程勘察测绘院有限公司					
设计单位	浙江蓝城乐境建筑规划设计有限公司					
项目类型	房屋建筑工程					
单体名称 (楼号)	建筑面积 (m ²)		层数		建筑高度 (米)	备注
	地上	地下	地上	地下		
1#楼	7801.520		18		54.850	
2#楼	7812.710		18		54.850	
3#楼	6036.160		18		54.850	
4#楼	6096.090		18		54.850	
5#楼	7103.270		18		54.850	
6#楼	7592.060		18		54.850	
7#楼	1513.120		3		13.350	
8#楼	12103.270		18		54.850	
9#楼	6212.660		18		54.850	
10#楼	7849.150		18		54.850	
W1	301.350		2		11.400	
W2	90.120		1		7.100	
沿街配套用房	2160.460		1		5.500	
地下室	0.000	37556.000		2	-9.450	

二、审查内容



按照建设部第 13 号令及省市有关规定的审查内容外，根据项目性质（如有）还应审查：

防雷：是否符合规范、标准要求。

消防：1、是否符合消防工程建设强制性标准；2、是否符合国家、省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的；3、是否符合《浙江省消防技术规范难点问题操作技术指南》；4、是否符合《建设工程消防设计文件审查要点》（浙公通字[2017]56 号）。

人防：1、是否符合人防工程建设强制性标准；2、工程结构和防护安全性、可靠性（包括主体结构、防护能力、防护功能平战转换等）符合有关规定；3、消防、防水、抗浮、隔震、节能、环保、防护功能平战转换等是否符合规范、标准的规定；4、是否根据批准的人防主管部门批复意见进行施工图设计。

三、审查期限和基本流程

审查方在受理后应在规定时间内向建设单位提交工程勘察文件审查意见、工程设计文件审查意见，由建设单位通知勘察、设计单位进行修改完善后提交审查方，审查方按规定完成审查流程。

四、审查费用及其支付方式

（一）审查费用

1、计费依据：浙江省施工图联合审查结算标准、工程概（预）算投资额（元）、施工图设计文件审查合格书中相应建筑面积；

2、结算清单

		建筑面积 (m2)	单价(元/m2)	费用
房屋建筑 工程审查	公共建筑	0.000	1.3	0.000
	其他	110227.940	1.15	126762.130
		0.000		0.000
		0.000		0.000
		0.000		0.000
消防审查	公共建筑	0.000	0.4	0.000
	其他	110227.940	0.25	27556.990
人防审查	人防	5672.980	1.5	8509.470
	兼顾人防	0.000	1.0	0.000
合计				162828.590





（二）结算原则

- 1、乙方出具施工图审查合格书经确认后，甲方向乙方支付相应施工图审查费用。
- 2、结算费用按照浙江省施工图审查结算标准。
- 3、乙方申请支付时，应如实提供结算清单。
- 4、乙方收款信息如下：
收款户名：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心
开户银行：建行杭州市西湖支行
收款帐号：33050161963500000151

五、技术服务质量期限

- （一）施工图审查机构的技术服务期限为：从项目的施工图设计文件审查开始至项目竣工验收备案通过为止。
- （二）审查质量责任终身制。

六、乙方的责任和义务

- （一）乙方是指纳入杭州市施工图审查服务供应商名录的施工图审查机构，承担具体项目的施工图审查工作。
- （二）乙方受理前应核查建设单位提供的施工图审查所需材料是否符合要求，不符合审查条件的项目，原则上应在一个工作日内书面告知建设单位。符合审查条件的应在浙江省工程建设建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）上受理。
- （三）乙方应安排符合要求的图审人员从事审查工作。
- （四）乙方应协助建设单位督促勘察设计单位填报项目人员信息、反馈修改意见。
- （五）在受理时发现委托的项目超出审查机构的业务范围时，应终止审查并向甲方报告。
- （六）乙方出具的审查成果应符合省市相关要求。

七、甲方的责任与义务

- （一）甲方承担项目施工图审查费用。
- （二）由于政府原因导致审查合格后的施工图设计文件修改，需要重新进行审查的，涉及向审查方支付重新审查费用的，根据审查方所需实际工作量，甲方有权酌情确定并签订补充协议。由于建设单位自身的原因导致重新审查的项目，费用由建设单位自行承担。

(三) 审查方完成相应的审查工作，出具审查合格书并完成备案的，甲方应及时办理支付审查费用手续。



八、违约责任

双方无正当理由拒绝履行本协议的，或违反本协议约定的，按合同法承担相应的违约责任。

九、争议处理

(一) 协议在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。协商不成时，提请杭州仲裁委员会根据仲裁规则仲裁。

(二) 对于因违反或终止协议而引起的损失、损害的赔偿，由甲方与乙方友好协商解决，经协商仍未能达成一致的，提交杭州仲裁委员会仲裁。

十、修改与解除

(一) 本协议双方的任何一方无权对协议内容进行修改，本协议如需修改，必须达成书面协议，并作为该协议的有效组成部分。

(二) 协议可以经双方协商一致解除，或按照《合同法》的规定单方解除。

十一、不可抗力

不可抗力是指《中华人民共和国合同法》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由甲、乙双方协商协议逾期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不能要求损失赔偿。

十二、生效、变更与终止

(一) 本协议经双方签章后生效。

(二) 协议履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。

(三) 本协议如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，提请杭州仲裁委员会仲裁。

(四) 本协议一式伍份，甲方执三份、乙方执二份。

(五) 适用法律：本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

甲方：杭州市建德市住房和城乡建设局

乙方：浙江瑞丰建设工程有限公司
工程图审中心



<p>地址:</p> <p>法定(授权)代表人:</p> <p>倪国芳 印</p> <p>签字日期: 年 月 日</p>	<p>地址:</p> <p>法定(授权)代表人:</p> <p>王珏 印</p> <p>签字日期: 2024年11月20日</p> 
--	---



浙江省房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202422849]

项目名称	余政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备项目/余政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备项目（底板以上）	
建设地点	环园西路东侧、富泰路南侧	
总建筑面积(m ²)	62059.4700	其中：地上_52902.0000_ m ² 地下_9157.4700_ m ²
项目概况见附表：项目概况一览表		
本次审查内容		
建设单位	浙江加速科技控股集团有限公司	
勘察单位	浙江恒辉勘测设计有限公司	
联合勘察单位		
设计单位	浙江佳汇建筑设计股份有限公司	
联合设计单位1		
联合设计单位2		
审 查 结 论		
<h2>审查合格，颁发《施工图设计文件审查合格书》</h2> <p>审查人员（签字）：岩土：傅静安，建筑：吴致敏，结构：姚静翔，给排水：赵虹，电气：王东旭，暖通：顾雅萍</p> <p>傅静安 吴致敏 姚静翔 赵虹 王东旭 顾雅萍</p> <p>法定代表人（签字或盖章） 王瑀</p> <p>王瑀</p> <p>审查机构（盖章）：</p> <p>2025年01月06日</p>		

备案情况：_____



项目概况一览表

审查机构：浙江瑞元建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[202422849]

项目名称：宗政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备项目

本项目绿色建筑星级为（一星）级

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度	建筑面积		绿建星级	围墙长度	围墙高度
		地上	地下	地上	地下		地上	地下			
2#生产厂房	框架结构	二级		8		40.000	14253.710				
1#生产厂房	框架结构	二级		9		40.000	10633.180				
3#生产厂房	框架结构	二级		5		35.600	20178.420				
地下室	框架结构		一级		1	-5.500	0.000	9157.470			
4#员工宿舍	框架结构	二级		7		27.100	7836.690		一星		

表A.0 建设工程施工图设计文件 消防技术审查意见书



审查单位：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202422849]

项目名称	余政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备项目/余政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备项目（底板以上）		
建设地点	环园西路东侧、富泰路南侧	工程类别	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建 (<input type="checkbox"/> 平面布置调整 <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 改变用途 <input type="checkbox"/> 建筑保温)
建设工程规划许可证号（依法需办理的）			
特殊建设工程种类	<input type="checkbox"/> （一） <input type="checkbox"/> （二） <input type="checkbox"/> （三） <input type="checkbox"/> （四） <input type="checkbox"/> （五） <input type="checkbox"/> （六） <input type="checkbox"/> （七） <input type="checkbox"/> （八） <input type="checkbox"/> （九） <input type="checkbox"/> （十） <input type="checkbox"/> （十一） <input type="checkbox"/> （十二） （可多选）		其他建设工程 <input checked="" type="checkbox"/>
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	技术审查正式受理时间	2024-12-16
使用功能	工业建筑	建筑分类	<input type="checkbox"/> 单、多层 <input type="checkbox"/> 一类高层 <input checked="" type="checkbox"/> 二类高层 <input type="checkbox"/> 超高层
总建筑面积 (m ²)	地上	52902.0000	厂、库房火灾危险性 <input type="checkbox"/> 甲 <input type="checkbox"/> 乙 <input type="checkbox"/> 丙 <input type="checkbox"/> 丁 <input checked="" type="checkbox"/> 戊
	地下	9157.470 0	建筑最大高度（消防） 39.885

项目概况

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度 (m, 消防)	建筑面积 (m ²)	
		地上	地下	地上	地下		地上	地下
2#生产厂房	框架结构	二级		8		37.185	14253.7 10	
1#生产厂房	框架结构	二级		9		39.885	10633.1 80	
3#生产厂房	框架结构	二级		5		31.785	20178.4 20	
地下室	框架结构		一级		1	-5.500	0.000	9157.470
4#员工宿舍	框架结构	二级		7		23.060	7836.69 0	

相关说明：

1#生产厂房为高层工业建筑，框架结构，地上9层，建筑高度40.00m，消防高度39.885m，地上建筑面积10633.18m²，耐火等级二级，火灾危险性类别为戊类，主要使用功能：生产车间。

2#生产厂房为高层工业建筑，框架结构，地上8层，建筑高度40.00m，消防高度37.185m，地上建筑面积14253.71m²，耐火等级二级，火灾危险性类别为戊类，主要使用功能：生产车间。

3#生产厂房为高层工业建筑，框架结构，地上5层，建筑高度35.60m，消防高度31.785m，地上建筑面积20178.42m²，耐火等级二级，火灾危险性类别为戊类，主要使用功能：生产车间（1层有配电房）。

4#员工宿舍为多层公建，框架结构，地上7层，建筑高度27.10m，消防高度23.06m，地上建筑面积7836.69m²，耐火等级二级，主要使用功能：1层为活动室、厨房、垃圾房等，2层为活动室、晾衣间、宿舍等，3层及以上为宿舍。

集中地下室为框架结构，地下1层，高度-5.50m，地下建筑面积9157.47m²，耐火等级一级，地下室主要功能为机动车库，有机动车位289个，属于II类汽车库。

本设计生产车间均属于非劳动密集型企业的生产车间。

建设单位	浙江加速科技控股集团有限公司	联系人/电话	白良玉/18203655737
设计单位	浙江佳汇建筑设计股份有限公司	联系人/电话	张德强/13968192996
联合设计1		联系人/电话	/
联合设计2		联系人/电话	/
勘察单位	浙江恒辉勘测设计有限公司	联系人/电话	刘肖清/13003654157
联合勘察单位		联系人/电话	/
图审机构联系人	丁明琪	联系人电话	0571-85118581

审查结论

审查结论：合格

不合格，设计需修改。

审查人员（签字）：岩土：傅静安，建筑：吴致敏，结构：姚静翔，给排水：赵虹，电气：王东旭，暖通：顾雅萍

傅静安 吴致敏 姚静翔 赵虹 王东旭 顾雅萍

法定代表人（签字或盖章）：王珏



打印日期：2025年01月06日

审查机构（盖章）：



注：

1. 本表格由施工图联审系统后台自动生成；
2. 建筑高度：后台申报时设计单位对各子项应填写两个高度：建筑高度（消防），建筑高度（规划）；建筑最大高度（消防）：指高度最大子项的建筑高度（消防）。

24-269

编号：RF2025FJ0028

审查类别：房屋建筑工程设计

施工图审查费用结算协议

项目名称：余政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备
项目

甲方：杭州市余杭区住房和城乡建设局

审查方（供应商/乙方）：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心



打印日期：2025-08-13

依据《合同法》等有关法律法规，按照浙江省住房和城乡建设厅等8部门《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》（浙建[2017]6号）的要求，乙方通过浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）发起单个项目的协议网签流程，经消防、人防部门确认、甲方同意后，完成网签（生成相应的电子文档，打印成纸质协议，双方盖章）。双方经协商一致，同意签订本协议，共同遵守。

一、项目基本信息

项目名称	余政工出【2023】27号地块年产1000套集成电路高端装备项目					
建设单位	浙江加速科技控股集团有限公司					
勘察单位	浙江恒辉勘测设计有限公司					
设计单位	浙江佳汇建筑设计股份有限公司					
项目类型	房屋建筑工程					
单体名称 (楼号)	建筑面积 (m ²)		层数		建筑高度 (米)	备注
	地上	地下	地上	地下		
2#生产厂房	14253.710		8		40.000	
1#生产厂房	10633.180		9		40.000	
3#生产厂房	20178.420		5		35.600	
地下室	0.000	9157.470		1	-5.500	
4#员工宿舍	7836.690		7		27.100	

二、审查内容

按照建设部第13号令及省市有关规定的审查内容外，根据项目性质（如有）还应审查：

防雷：是否符合规范、标准要求。

消防：1、是否符合消防工程建设强制性标准；2、是否符合国家、省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的；3、是否符合《浙江省消防技术规范难点问题操作技术指南》；4、是否符合《建设工程消防设计文件审查要点》（浙公通字[2017]56号）。

人防：1、是否符合人防工程建设强制性标准；2、工程结构和防护安全性、可靠性（包括主体结构、防护能力、防护功能平战转换等）符合有关规定；3、消防、防水、抗浮、隔震、节能、环保、防护功能平战转换等是否符合规范、标准的规定；4、是否根据批准的人防主管部门批复意见进行施工图设计。

三、审查期限和基本流程

审查方在受理后应在规定时间内向建设单位提交工程勘察文件审查意见、工程设计文件审查意见，由建设单位通知勘察、设计单位进行修改完善后提交审查方，审查方按规定完成审查流程。

四、审查费用及其支付方式

(一) 审查费用

1、计费依据：浙江省施工图联合审查结算标准、工程概（预）算投资额（元）、施工图设计文件审查合格书中相应建筑面积；

2、结算清单

		建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	费用
房屋建筑 工程审查	公共建筑	0.000	1.3	0.000
	其他	62059.470	1.15	71368.390
		0.000		0.000
		0.000		0.000
		0.000		0.000
消防审查	公共建筑	0.000	0.4	0.000
	其他	62059.470	0.25	15514.870
人防审查	人防	0.000	1.5	0.000
	兼顾人防	0.000	1.0	0.000
合计				86883.260

(二) 结算原则

- 1、乙方出具施工图审查合格书经确认后，甲方向乙方支付相应施工图审查费用。
- 2、结算费用按照浙江省施工图审查结算标准。
- 3、乙方申请支付时，应如实提供结算清单。
- 4、乙方收款信息如下：

收款户名：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

开户银行：建行杭州市西湖支行

收款帐号：33050161963500000151

五、技术服务质量期限



(一) 施工图审查机构的技术服务期限为：从项目的施工图设计文件审查开始至项目竣工验收备案通过为止。

(二) 审查质量责任终身制。

六、乙方的责任和义务

(一) 乙方是指纳入杭州市施工图审查服务供应商名录的施工图审查机构，承担具体项目的施工图审查工作。

(二) 乙方受理前应核查建设单位提供的施工图审查所需材料是否符合要求，不符合审查条件的项目，原则上应在一个工作日内书面告知建设单位。符合审查条件的应在浙江省工程建设建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）上受理。

(三) 乙方应安排符合要求的图审人员从事审查工作。

(四) 乙方应协助建设单位督促勘察设计单位填报项目人员信息、反馈修改意见。

(五) 在受理时发现委托的项目超出审查机构的业务范围时，应终止审查并向甲方报告。

(六) 乙方出具的审查成果应符合省市相关要求。

七、甲方的责任与义务

(一) 甲方承担项目施工图审查费用。

(二) 由于政府原因导致审查合格后的施工图设计文件修改，需要重新进行审查的，涉及向审查方支付重新审查费用的，根据审查方所需实际工作量，甲方有权酌情确定并签订补充协议。由于建设单位自身的原因导致重新审查的项目，费用由建设单位自行承担。

(三) 审查方完成相应的审查工作，出具审查合格书并完成备案的，甲方应及时办理支付审查费用手续。

八、违约责任

双方无正当理由拒绝履行本协议的，或违反本协议约定的，按合同法承担相应的违约责任。

九、争议处理

(一) 协议在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。协商不成时，提请杭州仲裁委员会根据仲裁规则仲裁。

(二) 对于因违反或终止协议而引起的损失、损害的赔偿，由甲方与乙方友好

协商解决，经协商仍未能达成一致的，提交杭州仲裁委员会仲裁。

十、修改与解除

(一) 本协议双方的任何一方无权对协议内容进行修改，本协议如需修改，必须达成书面协议，并作为该协议的有效组成部分。

(二) 协议可以经双方协商一致解除，或按照《合同法》的规定单方解除。

十一、不可抗力

不可抗力是指《中华人民共和国合同法》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由甲、乙双方协商协议逾期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不能要求损失赔偿。

十二、生效、变更与终止

(一) 本协议经双方签章后生效。

(二) 协议履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。

(三) 本协议如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，提请杭州仲裁委员会仲裁。

(四) 本协议一式伍份，甲方执三份、乙方执二份。

(五) 适用法律：本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

<p>甲方：杭州市余杭区住房和城乡建设局</p> <p>地址：</p> <p>法定（授权）代表人：</p> <p>签字日期：2025年 月 日</p>	<p>乙方：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心</p> <p>地址：</p> <p>法定（授权）代表人：王珏</p> <p>签字日期：2025年 月 日</p>
---	--

浙江省房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202503485]

项目名称	杭政储出【2025】17号地块商品住宅（设配套公建）项目/杭政储出【2025】17号地块商品住宅（设配套公建）项目（底板以上）	
建设地点	杭州市上城区	
总建筑面积(m ²)	75221.4700	其中：地上_54060.9400_ m ² 地下_21160.5300_ m ²
项目概况见附表：项目概况一览表		
本次审查内容		
建设单位	杭州浙新置业有限公司	
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	
联合勘察单位		
设计单位	浙江绿城六和建筑设计有限公司	
联合设计单位 1	浙江虹图建筑设计有限公司	
联合设计单位 2		
审 查 结 论		
审查合格，颁发《施工图设计文件审查合格书》		
审查人员（签字）：建筑：吴致敏，结构：姚静翔，给排水：郑美花，电气：王东旭，暖通：李咏梅，岩土：傅静安		
傅静安 吴致敏 姚静翔 郑美花 王东旭 李咏梅		
法定代表人（签字或盖章）：王珏		
		
审查机构（盖章）：		
2025年05月29日		
		

备案情况：_____



项目概况一览表

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[202503485]

项目名称：杭政储出【2025】17号地块商品住宅（设配套公建）项目

本项目绿色建筑星级为（二星）级

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度	建筑面积		绿建星级	围墙长度	围墙高度
		地上	地下	地上	地下		地上	地下			
5#楼	框架-剪力墙结构	二级		17		57.950	5589.930		二星		
4#楼	框架-剪力墙结构	二级		17		57.950	5677.490		二星		
7#楼	剪力墙结构	一级		19		66.600	8472.000		二星		
6#楼	框架-剪力墙结构	一级		19		66.600	6660.000		二星		
1#楼	框架-剪力墙结构	二级		17		57.950	5365.290		二星		
8#楼	剪力墙结构	一级		19		66.600	8280.000		二星		
2#楼	框架-剪力墙结构	一级		19		67.100	6756.000		二星		
3#楼	框架-剪力墙结构	一级		20		70.250	7192.250		二星		
地下室	框架结构		一级		2	-8.800		21160.530			
T1#楼	钢结构	二级		1		6.200	67.980		二星		

注：另有围墙300m，不在本次审查范围。



表A.0 建设工程施工图设计文件 消防技术审查意见书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202503485]

项目名称	杭政储出【2025】17号地块商品住宅（设配套公建）项目/杭政储出【2025】17号地块商品住宅（设配套公建）项目（底板以上）		
建设地点	杭州市上城区	工程类别	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建（ <input type="checkbox"/> 平面布置调整 <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 改变用途 <input type="checkbox"/> 建筑保温）
建设工程规划许可证号（依法需办理的）			
特殊建设工程种类	<input type="checkbox"/> （一） <input type="checkbox"/> （二） <input type="checkbox"/> （三） <input type="checkbox"/> （四） <input type="checkbox"/> （五） <input type="checkbox"/> （六） <input checked="" type="checkbox"/> （七） <input type="checkbox"/> （八） <input type="checkbox"/> （九） <input type="checkbox"/> （十） <input type="checkbox"/> （十一） <input type="checkbox"/> （十二） （可多选）		其他建设工程 <input type="checkbox"/>
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	技术审查正式受理时间	2025-05-23
使用功能	住宅	建筑分类	<input type="checkbox"/> 单、多层 <input checked="" type="checkbox"/> 一类高层 <input type="checkbox"/> 二类高层 <input type="checkbox"/> 超高层
总建筑面积（m ² ）	地上	54060.9400	厂、库房火灾危险性 <input type="checkbox"/> 甲 <input type="checkbox"/> 乙 <input type="checkbox"/> 丙 <input type="checkbox"/> 丁 <input type="checkbox"/> 戊
	地下	21160.5300	建筑最大高度（消防） 64.850

项目概况

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度（m, 消防）	建筑面积（m ² ）	
		地上	地下	地上	地下		地上	地下
5#楼	框架-剪力墙结构	二级		17		53.600	5589.930	
4#楼	框架-剪力墙结构	二级		17		53.600	5677.490	
7#楼	剪力墙结构	一级		19		61.700	8472.000	
6#楼	框架-剪力墙结构	一级		19		61.700	6660.000	
1#楼	框架-剪力墙结构	二级		17		53.600	5365.290	
8#楼	剪力墙结构	一级		19		61.700	8280.000	
2#楼	框架-剪力墙结构	一级		19		61.700	6756.000	
3#楼	框架-剪力墙结构	一级		20		64.850	7192.250	
地下室	框架结构		一级		2	-8.800		21160.530
T1#楼	钢结构	二级		1		5.800	67.980	

相关说明:

1#楼为二类高层住宅,框剪结构,地上17层,建筑高度57.95m,消防高度53.60m,耐火等级二级,地上建筑面5365.29m²,主要使用功能:地上1层为门厅、物业经营用房,2层及以上为住宅。

2#楼为一类高层住宅,框剪结构,地上19层,建筑高度67.10m,消防高度61.70m,耐火等级一级,地上建筑面6756.00m²,主要使用功能:地上1层为门厅、配电房,2层及以上为住宅。

3#楼为一类高层住宅,框剪结构,地上20层,建筑高度70.25m,消防高度64.85m,耐火等级一级,地上建筑面7192.25m²,主要使用功能:地上1层为门厅、物业管理用房,2层及以上为住宅。

4#楼为二类高层住宅,框剪结构,地上17层,建筑高度57.95m,消防高度53.60m,耐火等级二级,地上建筑面5677.49m²,主要使用功能:地上1层为门厅、社区服务设施用房、公共文化设施用房、快充专变、养老用房(320m²),2层及以上为住宅。

5#楼为二类高层住宅,框剪结构,地上17层,建筑高度57.95m,消防高度53.60m,耐火等级二级,地上建筑面5589.93m²,主要使用功能:地上1层为门厅、架空、垃圾房、开闭所、配电房、婴幼儿照护服务用房(210m²),2层及以上为住宅。

6#楼为一类高层住宅,框剪结构,地上19层,建筑高度66.60m,消防高度61.70m,耐火等级一级,地上建筑面6660.00m²,主要使用功能:地上1层为门厅、架空,2层及以上为住宅。

7#楼为一类高层住宅,剪力墙结构,地上19层,建筑高度66.60m,消防高度61.70m,耐火等级一级,地上建筑面8472.00m²,主要使用功能:地上1层为门厅、架空、配电房,2层及以上为住宅。

8#楼为一类高层住宅,剪力墙结构,地上19层,建筑高度66.60m,消防高度61.70m,耐火等级一级,地上建筑面8280.00m²,主要使用功能:地下夹层为消控室,地上1层为门厅、架空,2层及以上为住宅。

T1#为单层公建,钢结构,建筑高度6.20m,消防高度5.80m,耐火等级二级,地上建筑面67.98m²,主要使用功能:小区门厅。地下室为框架结构,地下2层,高度-8.80m,地下建筑面积21160.53m²,耐火等级一级,地下室主要功能为机动车库,有机动车位482个,属于I类汽车库。(注:另有围墙300m,不在本次审查范围。)

建设单位	杭州浙新置业有限公司	联系人/电话	陈晓金/15924171199
设计单位	浙江绿城六和建筑设计有限公司	联系人/电话	余佩瑜/13588890910
联合设计1	浙江虹图建筑设计有限公司	联系人/电话	刘星池/18657143098
联合设计2		联系人/电话	/
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	联系人/电话	肖臣龙/13758216508
联合勘察单位		联系人/电话	/
图审机构联系人	丁明琪	联系人电话	0571-85118581

审查结论

审查结论: 合格

不合格,设计需修改。

审查人员(签字): 建筑:吴致敏,结构:姚静翔,给排水:郑美花,电气:王东旭,暖通:李咏梅,岩土:傅静安








法定代表人(签字或盖章): 王珏



打印日期: 2025年05月29日

审查机构(盖章):



注:

1. 本表格由施工图联审系统后台自动生成;
2. 建筑高度: 后台申报时设计单位对各子项应填写两个高度: 建筑高度(消防), 建筑高度(规划); 建筑最大高度(消防): 指高度最大子项的建筑高度(消防)。

联合设计单位 2

审查结论

审查合格

颁发《防空地下室工程施工图设计文件审查合格书》

审查人员（签字）：建筑:吴致敏, 结构:姚静翔, 给排水:郑美花, 电气:王东旭, 暖通:李咏梅, 岩土:傅静安
傅静安 王东旭 李咏梅 郑美花 姚静翔 吴致敏
法定代表人（签字或盖章）王珏:

审查机构（盖章）:

2025 年 05 月 29 日

备案情况: _____



施工图电子审查

施工图电子审查



附件 人防工程设计情况明细一览表

审查机构: 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

分 类	战时功能	防护(化 级别)	防护单元/ 抗爆单元 数	出入口数 量	建筑面积/ 掩蔽面积	疏散宽度
防 空 地 下 室	二等人员掩蔽部	核武器6级,常规武器6级,防化丙级	防护单元(一)/1	6	2835/1720	5.20
	二等人员掩蔽部	核武器6级,常规武器6级,防化丙级	防护单元(二)/4	3	1636/990	3.00
	二等人员掩蔽部	核武器6级,常规武器6级,防化丙级	防护单元(三)/4	3	1519/930	2.80
	防空专业队工程					
兼 顾 人 防 工 程						

25-147

编号：RF2025FJ0100

审查类别：房屋建筑工程设计

施工图审查费用结算协议

项目名称：杭政储出【2025】17号地块商品住宅（设配套公建）项目

甲方：杭州市上城区住房和城乡建设局

审查方（供应商/乙方）：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

打印日期：2025-09-26



依据有关法律法规，按照浙江省住房和城乡建设厅等8部门《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》（浙建[2017]6号）的要求，乙方通过浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）发起单个项目的协议网签流程，经消防、人防部门确认、甲方同意后，完成网签（生成相应的电子文档，打印成纸质协议，双方盖章）。双方经协商一致，同意签订本协议，共同遵守。

一、项目基本信息

项目名称	杭政储出【2025】17号地块商品住宅（设配套公建）项目					
建设单位	杭州浙新置业有限公司					
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司					
设计单位	浙江绿城六和建筑设计有限公司					
项目类型	房屋建筑工程					
单体名称 (楼号)	建筑面积 (m ²)		层数		建筑高度 (米)	备注
	地上	地下	地上	地下		
5#楼	5589.930		17		57.950	
4#楼	5677.490		17		57.950	
7#楼	8472.000		19		66.600	
6#楼	6660.000		19		66.600	
1#楼	5365.290		17		57.950	
8#楼	8280.000		19		66.600	
2#楼	6756.000		19		67.100	
3#楼	7192.250		20		70.250	
地下室	0.000	21160.530		2	-8.800	
T1#楼	67.980		1		6.200	

二、审查内容

按照建设部第13号令及省市有关规定的审查内容外，根据项目性质（如有）还应审查：

防雷：是否符合规范、标准要求。

消防：1、是否符合消防工程建设强制性标准；2、是否符合国家、省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的；3、是否符合《浙江

省消防技术规范难点问题操作技术指南》；4、是否符合《建设工程消防设计文件审查要点》（浙公通字[2017]56号）。

人防：1、是否符合人防工程建设强制性标准；2、工程结构和防护安全性、可靠性（包括主体结构、防护能力、防护功能平战转换等）符合有关规定；3、消防、防水、抗浮、隔震、节能、环保、防护功能平战转换等是否符合规范、标准的规定；4、是否根据批准的人防主管部门批复意见进行施工图设计。

三、审查期限和基本流程

审查方在受理后应在规定时间内向建设单位提交工程勘察文件审查意见、工程设计文件审查意见，由建设单位通知勘察、设计单位进行修改完善后提交审查方，审查方按规定完成审查流程。

四、审查费用及其支付方式

（一）审查费用

1、计费依据：浙江省施工图联合审查结算标准、工程概（预）算投资额（元）、施工图设计文件审查合格书中相应建筑面积；

2、结算清单

		建筑面积 (m ²)	单价(元/m ²)	费用
房屋建筑 工程审查	公共建筑	0.000	1.3	0.000
	其他	75221.470	1.15	86504.690
		0.000		0.000
		0.000		0.000
		0.000		0.000
消防审查	公共建筑	0.000	0.4	0.000
	其他	75221.470	0.25	18805.370
人防审查	人防	5990.000	1.5	8985.000
	兼顾人防	0.000	1.0	0.000
合计				114295.060

（二）结算原则

- 1、乙方出具施工图审查合格书经确认后，甲方向乙方支付相应施工图审查费用。
- 2、结算费用按照浙江省施工图审查结算标准。
- 3、乙方申请支付时，应如实提供结算清单。



4、乙方收款信息如下：

收款户名：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

开户银行：建行杭州市西湖支行

收款帐号：33050161963500000151

五、技术服务质量期限

（一）施工图审查机构的技术服务期限为：从项目的施工图设计文件审查开始至项目竣工验收备案通过为止。

（二）审查质量责任终身制。

六、乙方的责任和义务

（一）乙方是指纳入杭州市施工图审查服务供应商名录的施工图审查机构，承担具体项目的施工图审查工作。

（二）乙方受理前应核查建设单位提供的施工图审查所需材料是否符合要求，不符合审查条件的项目，原则上应在一个工作日内书面告知建设单位。符合审查条件的应在浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）上受理。

（三）乙方应安排符合要求的图审人员从事审查工作。

（四）乙方应协助建设单位督促勘察设计单位填报项目人员信息、反馈修改意见。

（五）在受理时发现委托的项目超出审查机构的业务范围时，应终止审查并向甲方报告。

（六）乙方出具的审查成果应符合省市相关要求。

七、甲方的责任与义务

（一）甲方承担项目施工图审查费用。

（二）由于政府原因导致审查合格后的施工图设计文件修改，需要重新进行审查的，涉及向审查方支付重新审查费用的，根据审查方所需实际工作量，甲方有权酌情确定并签订补充协议。由于建设单位自身的原因导致重新审查的项目，费用由建设单位自行承担。

（三）审查方完成相应的审查工作，出具审查合格书并完成备案的，甲方应及时办理支付审查费用手续。

八、违约责任

双方无正当理由拒绝履行本协议的，或违反本协议约定的，按合同法承担相应的违约责任。

九、争议处理

(一) 协议在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。协商不成时，提请杭州仲裁委员会根据仲裁规则仲裁。

(二) 对于因违反或终止协议而引起的损失、损害的赔偿，由甲方与乙方友好协商解决，经协商仍未能达成一致的，提交杭州仲裁委员会仲裁。

十、修改与解除

(一) 本协议双方的任何一方无权对协议内容进行修改，本协议如需修改，必须达成书面协议，并作为该协议的有效组成部分。

(二) 协议可以经双方协商一致解除，或按照《合同法》的规定单方解除。

十一、不可抗力

不可抗力是指《中华人民共和国合同法》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由甲、乙双方协商协议逾期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不能要求损失赔偿。

十二、生效、变更与终止

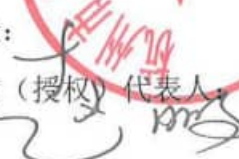



(一) 本协议经双方签章后生效。





(二) 协议履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。

(三) 本协议如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，提请杭州仲裁委员会仲裁。

(四) 本协议一式伍份，甲方执三份、乙方执二份。

(五) 适用法律：本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

<p>甲方：杭州市上城区住房和城市建设局</p> <p>地址：</p> <p>法定（授权）代表人：</p> <p>签字日期：2025年11月3日</p>	<p>乙方：浙江瑞丰建设工程有限公司施工图审查中心</p> <p>地址：</p> <p>法定（授权）代表人：王珏 </p> <p>签字日期：2025年11月3日</p>
--	--



浙江省房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202422562]

项目名称	杭政储出（2024）83号地块颐和汇商业中心项目/杭政储出（2024）83号地块颐和汇商业中心项目		
建设地点	余杭区良渚街道，东至谢村港支河滨河绿带，北至金昌路南侧绿带，西至上塘高架东侧绿带，南至通运街及现状支路		
总建筑面积(m ²)	108253.0000	其中：地上	75723.0000 m ² 地下 32530.0000 m ²
项目概况见附表：项目概况一览表			
本次审查内容			
建设单位	浙江颐达置业有限公司		
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司		
联合勘察单位			
设计单位	浙江东设建筑设计有限公司		
联合设计单位 1	南京优佳建筑设计有限公司		
联合设计单位 2			
审 查 结 论			
审查合格，颁发《施工图设计文件审查合格书》			
审查人员（签字）：岩土：傅静安，建筑：卓利明，结构：王关香，给排水：赵虹，电气：王东旭，暖通：顾雅萍			
法定代表人（签字或盖章）：王珏			
审查机构（盖章）：			
2025年02月07日			

备案情况：_____



项目概况一览表

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[202422562]
项目名称：杭政储出（2024）83号地块颐和汇商业中心项目
本项目绿色建筑设计星级为（二星）级

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度	建筑面积		绿建星级	围墙长度	围墙高度
		地上	地下	地上	地下		地上	地下			
2#楼	框架结构	二级		3		16.200	2434.480		二星		
1#楼	框架结构	二级		3		16.200	2394.580		二星		
3#楼	框架结构	二级		3		16.200	2415.250		二星		
5#楼	框架结构	二级		3		16.200	2371.870		二星		
4#楼	框架结构	二级		3		16.200	2434.480		二星		
6#楼	框架结构	二级		3		16.200	2399.650		二星		
8#楼	框架-剪力墙结构	二级		12		50.250	13529.440		二星		
9#楼	框架-剪力墙结构	一级		16		69.900	15168.340		二星		
7#楼	框架结构	二级		3		19.650	2769.340		二星		
10#楼	框架-剪力墙结构	一级		16		69.900	14764.800		二星		
11#楼	框架-剪力墙结构	一级		16		69.900	15040.770		二星		
地下室	框架结构		一级		2	-8.000		32530.000			



表A.0 建设工程施工图设计文件 消防技术审查意见书

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

编号：浙[杭]1建[202422562]

项目名称	杭政储出(2024)83号地块颐汇商业中心项目/杭政储出(2024)83号地块颐汇商业中心项目							
建设地点	余杭区良渚街道，东至谢村港支河滨河绿带，北至金昌路南侧绿带，西至上塘高架东侧绿带，南至通运街及现状支路		工程类别	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建 (<input type="checkbox"/> 平面布置调整 <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 改变用途 <input type="checkbox"/> 建筑保温)				
建设工程规划许可证号(依法需办理的)								
特殊建设工程种类	<input type="checkbox"/> (一) <input type="checkbox"/> (二) <input checked="" type="checkbox"/> (三) <input type="checkbox"/> (四) <input type="checkbox"/> (五) <input type="checkbox"/> (六) <input type="checkbox"/> (七) <input type="checkbox"/> (八) <input checked="" type="checkbox"/> (九) <input type="checkbox"/> (十) <input checked="" type="checkbox"/> (十一) <input checked="" type="checkbox"/> (十二)					其他建设工程 <input type="checkbox"/>		
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		技术审查正式受理时间	2025-01-03				
使用功能	公建		建筑分类	<input type="checkbox"/> 单、多层 <input checked="" type="checkbox"/> 一类高层 <input type="checkbox"/> 二类高层 <input type="checkbox"/> 超高层				
总建筑面积(m ²)	地上	75723.0000	厂、库房火灾危险性	<input type="checkbox"/> 甲 <input type="checkbox"/> 乙 <input type="checkbox"/> 丙 <input type="checkbox"/> 丁 <input checked="" type="checkbox"/> 戊				
	地下	32530.0000	建筑最大高度(消防)	69.600				
项目概况								
单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度(m, 消防)	建筑面积(m ²)	
		地上	地下	地上	地下		地上	地下
2#楼	框架结构	二级		3		15.000	2434.480	
1#楼	框架结构	二级		3		15.000	2394.580	
3#楼	框架结构	二级		3		15.000	2415.250	
5#楼	框架结构	二级		3		15.000	2371.870	
4#楼	框架结构	二级		3		15.000	2434.480	
6#楼	框架结构	二级		3		15.000	2399.650	
8#楼	框架-剪力墙结构	二级		12		49.950	13529.440	
9#楼	框架-剪力墙结构	一级		16		69.600	15168.340	
7#楼	框架结构	二级		3		17.950	2769.34	

10#楼	框架-剪力墙结构	一级	16	69.600	14764.800
11#楼	框架-剪力墙结构	一级	16	69.600	15040.770
地下室	框架结构	一级	2	-8.000	32530.000

相关说明:

1#楼多层公建, 框架结构, 地上3层, 建筑高度16.20m, 消防高度15.00m, 耐火等级二级, 地上建筑面积2394.58m², 主要使用功能: 1层为商业网点, 2~3层为办公。

2#楼多层公建, 框架结构, 地上3层, 建筑高度16.20m, 消防高度15.00m, 耐火等级二级, 地上建筑面积2434.48m², 主要使用功能: 1层为商业网点, 2~3层为办公。

3#楼多层公建, 框架结构, 地上3层, 建筑高度16.20m, 消防高度15.00m, 耐火等级二级, 地上建筑面积2415.25m², 主要使用功能: 1层为商业网点, 2~3层为办公。

4#楼多层公建, 框架结构, 地上3层, 建筑高度16.20m, 消防高度15.00m, 耐火等级二级, 地上建筑面积2434.48m², 主要使用功能: 1层为商业网点, 2~3层为办公。

5#楼多层公建, 框架结构, 地上3层, 建筑高度16.20m, 消防高度15.00m, 耐火等级二级, 地上建筑面积2371.87m², 主要使用功能: 1层为商业网点, 2~3层为办公。

6#楼多层公建, 框架结构, 地上3层, 建筑高度16.20m, 消防高度15.00m, 耐火等级二级, 地上建筑面积2399.65m², 主要使用功能: 1层为商业网点, 2~3层为办公。

7#楼多层公建, 框架结构, 地上3层, 建筑高度19.65m, 消防高度17.95m, 耐火等级二级, 地上建筑面积2769.34m², 主要使用功能: 1层为商业网点, 2层为办公, 3层为会议室。

8#楼二类高层公建, 框剪结构, 地上12层, 建筑高度50.25m, 消防高度49.95m, 耐火等级二级, 地上建筑面积13529.44m², 主要使用功能: 1层为商业网点、变配电间、酒店大堂等, 2层为酒店配套商业及戊类仓库、预留厨房等, 3层为酒店客房、配套办公, 4~11层为酒店客房, 12层为酒店运动场馆。

9#楼一类高层公建, 框剪结构, 地上16层, 建筑高度69.90m, 消防高度69.60m, 耐火等级一级, 地上建筑面积15168.34m², 主要使用功能: 1层为商业网点、开闭所、消控室、办公门厅, 2层为变配电间、商业、商业仓库(戊类), 3~16层为办公。

10#楼一类高层公建, 框剪结构, 地上16层, 建筑高度69.90m, 消防高度69.60m, 耐火等级一级, 地上建筑面积14764.80m², 主要使用功能: 1层为商业网点、办公门厅, 2层为变配电间、办公, 3~16层为办公。

11#楼一类高层公建, 框剪结构, 地上16层, 建筑高度69.90m, 消防高度69.60m, 耐火等级一级, 地上建筑面积15040.77m², 主要使用功能: 1层为商业网点、办公门厅, 2层为变配电间、办公、物业用房, 3~16层为办公。

地下室为框架结构, 地下2层, 高度-8.00m, 地下建筑面积32530m², 耐火等级一级, 地下室主要功能为机动车库, 有机动车位790个, 属于I类汽车库。

建设单位	浙江颐达置业有限公司	联系人/电话	钱成立/13567172237
设计单位	浙江东设建筑设计有限公司	联系人/电话	王伟峰/18989499448
联合设计1	南京优佳建筑设计有限公司	联系人/电话	张森/13584018488
联合设计2		联系人/电话	
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	联系人/电话	邱金华/13185095208
联合勘察单位		联系人/电话	/
图审机构联系人	丁明琪	联系人电话	0571-85118581

审查结论

审查结论: 合格

不合格, 设计需修改。

审查人员(签字): 岩土:傅静安, 建筑:卓利明, 结构:王关香, 给排水:赵虹, 电气:王东旭, 暖通:顾雅萍

傅静安

卓利明

王关香

赵虹

王东旭

顾雅萍

法定代表人(签字或盖章): 王珏



打印日期: 2025年02月07日

审查机构(盖章):



注:

1. 本表格由施工图联审系统后台自动生成;
2. 建筑高度: 后台申报时设计单位对各子项应填写两个高度: 建筑高度(消防), 建筑高度(规划); 建筑最大高度(消防): 指高度最大子项的建筑高度(消防)。



防空地下室工程施工图设计文件

审查合格书

审查机构：浙江瑞竣建设工程施工图审查中心 编号：浙[杭]1建[202422562]

项目名称	杭政储出（2024）83号地块颐和汇商业中心项目/杭政储出（2024）83号地块颐和汇商业中心项目				
项目概况	建设地点	余杭区良渚街道，东至谢村港支河滨河绿带，北至金昌路南侧绿带，西至上塘高架东侧绿带，南至通运街及现状支路			
	防空地下室	人防建筑面积(m ²):	5185.30		
		人防掩蔽面积(m ²):	3160.00		
	战时用途	人防掩蔽面积/人防建筑面积(%) :60.94	机动车车位净面积(m ²):	1815.00	
		平时用途	机动车车位净面积/人防建筑面积(%) :35.00	汽车库	
	防护防化级别	核武器6级, 常规武器6级, 防化丙级; 核武器5级, 常规武器5级, 防化乙级; 核武器5级, 常规武器5级, 染毒、电站控制室防化丙级			
人防层数	地上: 16层, 地下2层; 人防位于地下二层				
兼顾人防	建筑面积	战时功能			
建设单位	浙江颐达置业有限公司				
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	浙江东设建筑设计有限公司				

联合设计单位 1	南京优佳建筑设计有限公司
联合设计单位 2	
审查结论	
<p>审查合格</p> <p>颁发《防空地下室工程施工图设计文件审查合格书》</p> <p>审查人员（签字）：岩土：傅静安，建筑：卓利明，结构：王关香，给排水：赵虹，电气：王东旭，暖通：顾雅萍</p> <p style="text-align: center;">      </p> <p>顾雅萍 法定代表人（签字或盖章）王珏：</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;">审查机构（盖章）：</p> <p style="text-align: center;">2025 年 02 月 07 日</p>	

备案情况：_____



施工图电子审查

施工图电子审查

附件 人防工程设计情况明细一览表

审查机构：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

分类	战时功能	防护（化级别）	防护单元/抗爆单元数	出入口数量	建筑面积/掩蔽面积	疏散宽度
防空地下室	食品站	核武器5级, 常规武器5级	防护单元一/2	2	1990.5/1200	1.80
	固定柴油电站	核武器5级, 常规武器5级, 染毒、电站控制室防化丙级	防护单元二/0	2	220.1/140	/
	二等人员掩蔽部	核武器6级, 常规武器6级	防护单元三/4	3	1650.2/1000	3.00
	二等人员掩蔽部	核武器6级, 常规武器6级, 防化丙级	防护单元四/	3	1324.5/820	2.50
	防空专业队工程					
兼顾人防工程						

24-488

编号：RF2025FJ0011

审查类别：房屋建筑工程设计

施工图审查费用结算协议

项目名称：杭政储出（2024）83号地块颐和汇商业中心项目

甲方：杭州市余杭区住房和城乡建设局

审查方（供应商/乙方）：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

打印日期：2025-08-13



依据《合同法》等有关法律法规，按照浙江省住房和城乡建设厅等8部门《关于贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施意见》（浙建[2017]6号）的要求，乙方通过浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）发起单个项目的协议网签流程，经消防、人防部门确认、甲方同意后，完成网签（生成相应的电子文档，打印成纸质协议，双方盖章）。双方经协商一致，同意签订本协议，共同遵守。

一、项目基本信息

项目名称	杭政储出（2024）83号地块颐达汇商业中心项目					
建设单位	浙江颐达置业有限公司					
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司					
设计单位	浙江东设建筑设计有限公司					
项目类型	房屋建筑工程					
单体名称 （楼号）	建筑面积（m ² ）		层数		建筑高度 （米）	备注
	地上	地下	地上	地下		
2#楼	2434.480		3		16.200	
1#楼	2394.580		3		16.200	
3#楼	2415.250		3		16.200	
5#楼	2371.870		3		16.200	
4#楼	2434.480		3		16.200	
6#楼	2399.650		3		16.200	
8#楼	13529.440		12		50.250	
9#楼	15168.340		16		69.900	
7#楼	2769.340		3		19.650	
10#楼	14764.800		16		69.900	
11#楼	15040.770		16		69.900	
地下室	0.000	32530.000		2	-8.000	

二、审查内容

按照建设部第13号令及省市有关规定的审查内容外，根据项目性质（如有）还应审查：

防雷：是否符合规范、标准要求。

消防：1、是否符合消防工程建设强制性标准；2、是否符合国家、省规定应当审查的“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的；3、是否符合《浙江省消防技术规范难点问题操作技术指南》；4、是否符合《建设工程消防设计文件审查要点》（浙公通字[2017]56号）。

人防：1、是否符合人防工程建设强制性标准；2、工程结构和防护安全性、可靠性（包括主体结构、防护能力、防护功能平战转换等）符合有关规定；3、消防、防水、抗浮、隔震、节能、环保、防护功能平战转换等是否符合规范、标准的规定；4、是否根据批准的人防主管部门批复意见进行施工图设计。

三、审查期限和基本流程

审查方在受理后应在规定时间内向建设单位提交工程勘察文件审查意见、工程设计文件审查意见，由建设单位通知勘察、设计单位进行修改完善后提交审查方，审查方按规定完成审查流程。

四、审查费用及其支付方式

（一）审查费用

1、计费依据：浙江省施工图联合审查结算标准、工程概（预）算投资额（元）、施工图设计文件审查合格书中相应建筑面积；

2、结算清单

		建筑面积 (m ²)	单价(元/m ²)	费用
房屋建筑 工程审查	公共建筑	108253.000	1.3	140728.900
	其他	0.000	1.15	0.000
		0.000		0.000
		0.000		0.000
		0.000		0.000
消防审查	公共建筑	108253.000	0.4	43301.200
	其他	0.000	0.25	0.000
人防审查	人防	5185.300	1.5	7777.950
	兼顾人防	0.000	1.0	0.000
合计				191808.050

（二）结算原则

1、乙方出具施工图审查合格书经确认后，甲方向乙方支付相应施工图审查费用。

2、结算费用按照浙江省施工图审查结算标准。

3、乙方申请支付时，应如实提供结算清单。

4、乙方收款信息如下：

收款户名：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

开户银行：建行杭州市西湖支行

收款帐号：33050161963500000151

五、技术服务质量期限

（一）施工图审查机构的技术服务期限为：从项目的施工图设计文件审查开始至项目竣工验收备案通过为止。

（二）审查质量责任终身制。

六、乙方的责任和义务

（一）乙方是指纳入杭州市施工图审查服务供应商名录的施工图审查机构，承担具体项目的施工图审查工作。

（二）乙方受理前应核查建设单位提供的施工图审查所需材料是否符合要求，不符合审查条件的项目，原则上应在一个工作日内书面告知建设单位。符合审查条件的应在浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统（杭州）上受理。

（三）乙方应安排符合要求的图审人员从事审查工作。

（四）乙方应协助建设单位督促勘察设计单位填报项目人员信息、反馈修改意见。

（五）在受理时发现委托的项目超出审查机构的业务范围时，应终止审查并向甲方报告。

（六）乙方出具的审查成果应符合省市相关要求。

七、甲方的责任与义务

（一）甲方承担项目施工图审查费用。

（二）由于政府原因导致审查合格后的施工图设计文件修改，需要重新进行审查的，涉及向审查方支付重新审查费用的，根据审查方所需实际工作量，甲方有权酌情确定并签订补充协议。由于建设单位自身的原因导致重新审查的项目，费用由建设单位自行承担。

（三）审查方完成相应的审查工作，出具审查合格书并完成备案的，甲方应及时办理支付审查费用手续。

八、违约责任

双方无正当理由拒绝履行本协议的，或违反本协议约定的，按合同法承担相应的违约责任。

九、争议处理

(一) 协议在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。协商不成时，提请杭州仲裁委员会根据仲裁规则仲裁。

(二) 对于因违反或终止协议而引起的损失、损害的赔偿，由甲方与乙方友好协商解决，经协商仍未能达成一致的，提交杭州仲裁委员会仲裁。

十、修改与解除

(一) 本协议双方的任何一方无权对协议内容进行修改，本协议如需修改，必须达成书面协议，并作为该协议的有效组成部分。

(二) 协议可以经双方协商一致解除，或按照《合同法》的规定单方解除。

十一、不可抗力

不可抗力是指《中华人民共和国合同法》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由甲、乙双方协商协议逾期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不能要求损失赔偿。

十二、生效、变更与终止

(一) 本协议经双方签章后生效。

(二) 协议履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。

(三) 本协议如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，提请杭州仲裁委员会仲裁。

(四) 本协议一式伍份，甲方执三份、乙方执二份。

(五) 适用法律：本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

甲方：杭州市余杭区住房和城乡建设局 地址： 法定（授权）代表人： 签字日期：2025年 月 日	乙方：浙江瑞丰建设工程有限公司 地址： 法定（授权）代表人： 签字日期：2025年 月 日
--	--

浙江瑞丰建设工程施工图审查中心文件

浙瑞丰办〔2026〕1号

关于专业技术人员职务聘任的通知

各部、所、室：

经研究决定聘任以下专业人员技术职务：

（以下人员按姓名拼音字母顺序排列）

聘建筑正高级工程师	吴致敏
聘建筑高级工程师	董 鹏 吴德泉 卓利明
聘结构正高级工程师	徐珍凤 张思平
聘结构高级工程师	丁 弘 王关香 俞春太 姚静翔 张凯声
聘给水排水正高级工程师	赵 虹
聘给水排水高级工程师	郑美花
聘暖通空调高级工程师	顾雅萍 李咏梅
聘电气高级工程师	王东旭 张大成
聘岩土高级工程师	傅静安 王东进

聘期自 2026 年 1 月 1 日到 2026 年 12 月 31 日止。

浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

2026 年 1 月 1 日



浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

2026年1月1日 印发



(七) 质量保证措施

为确保施工图审查质量，根据建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号发布，2018年12月29日根据第46号令修改）我单位建立了健全的技术管理和质量保证体系。



(1)、对审查内容、审查流程、审查报告编写及等方面内容以《浙江省建筑工程施工图设计文件审查技术指南》为统一的技术标准，政策性审查应符合指南第3章要求，技术安全性审查应符合本指南第4-8章要求。

(2)、建立岗位责任制，明确各岗位人员职责（详见后）。

(3)、要求全体审查人员，熟练掌握各专业规范、技术标准以及国家和地方现行强制性条文，并在审查工作中严格执行。

对全体审查技术人员，定期组织技术交流，加强专业技术的学习，加强新规范的学习，不断提高专业技术素质，使建设工程施工图设计文件的技术质量得到可靠的保证。

严格按照国家和地方的法律、法规及规范进行审查，对技术性审查不合格的项目，及时出具《建筑工程施工图审查意见书》，由原设计单位修改完善后重新送审。

成立专业主审人组成的复审小组，负责对审查结论的复核，并对做出的审查结论的合法性和有效性负责。

审查技术人员职责

1、认真贯彻执行国务院《建设工程质量管理条例》、《浙江省建设工程勘察设计管理办法》和建设部《建设工程施工图设计文件审查办法》等法律、法规的规定，加强建设工程勘察设计质量监督与管理，保护国家财产和人民生命财产安全，维护社会公众利益。

2、必须有独立的工作能力，熟练掌握国家和地方现行强制性标准、规范，有良好的职业道德。

3、建设工程施工图设计文件审查应在送审材料送齐后在规定的个工作日内完成审查工作。

4、审查后提交的《建筑工程施工图设计文件审查报告》和《建筑工程施工图设计文件审查意见书》应由审查人员签字，审查单位盖章。

5、审查人员应当依据法律、法规和国家与地方的技术标准认真实行审查职责。

6、审查施工图文件设计是否符合抗震、消防、节能环保、卫生、地下空间人防、无障碍设计等需求。

7、审查建筑物的稳定性、安全性、地基基础和主体结构体系是否安全可靠。

8、审查是否按照经批准的初步设计文件进行施工图设计，施工图设计文件是否达到规

定的深度要求。

复审人员职责

1、依据国家和地方的法律、法规、技术标准和规范，对建筑工程施工图设计文件中涉及国家、人民和社会公众利益，以及生命财产安全等内容进行监督和审查。

2、对技术性审查不合格的项目，应提出《建筑工程施工图设计文件审查意见书》，将送审文件退回项目业主，并由原设计单位修改完善后重新送审。

3、建立健全审查文件归档制度，对全套资料的完整性负责。

4、审查应当依据法律、法规和国家与地方性的技术标准认真履行审查职责，应对审查的设计文件最后技术质量审查负责任。

5、审查不得对本单位或与本单位有直接经济利益关系单位完成的施工图进行审查。

6、对玩忽职守、徇私舞弊、贪污受贿的审查人员，按照国家相关法律、法规进行处罚，触犯法律的，依法追究法律责任，对工作业绩突出的审查人员，应予以表彰。

主审人员职责

1、认真贯彻执行国家、建设部、浙江省关于建筑工程施工图设计文件技术性审查的有关法律、法规和国家与地方现行强制性技术标准和规范。

2、全面熟练掌握审查各专业技术标准和规范。

3、具有良好的职业道德，爱岗敬业。

4、对所审的施工图设计文件进行最后的复检审查，严格把好法律、法规、技术规范和标准的审查关。

5、认真履行审查职责，对其出具的审查结论的合法性和有效性负主要责任。

6、定期组织审查技术人员学习有关审查方面的法律、法规、技术规范和标准，不断提高全体参与审查技术人员的专业技术水平和思想素质。

7、按照承诺制的要求，按时保质、保量完成审查任务。

8、督促、检查做好施工图设计审查文件的归档工作。



(八) 售后服务方案

1. 响应时间承诺函

1) 接到采购人或建设单位通知：承诺半天内，通过现场解答、电话、微信或QQ等联系方式及时反馈给相关单位，配备专人负责确保意见传达，并将相关图审人员联系方式反馈给建设单位、设计单位及采购人，保证沟通渠道畅通，并在半天后跟踪回访。

2) 对已经审查合格的项目，由售后服务部负责电话回访工作，对技术力量、审查质量和服务质量等进行顾客满意度回访，待工作例会时及时传达和改进。

3) 对每一个项目的过程内容及时上交存档，以备查询。

4) 通过中心严格管理和有效落实，使交付的每一个工程审查文件合格率 100%

5) 每一个建设单位和满意度 95%以上、合同履行率百分之百。

6) 服务电话：0571-85118581；技术负责电话：0571-85118576。

7) 通讯地址：浙江省杭州市西湖区省府路 27 号二楼

邮编：310007 传真：0571-87051400

8) 中标后承诺在项目实施地区配备相关图审人员（详人员清单 P162）。

我方若违反上述承诺，隐瞒、提供虚假资料或不按招标文件要求完成图审任务，被贵方发现或被他人举报查实，无条件接受贵方、行政主管部门作出的取消投标资格、中标（入围）资格、解除合同、拒绝后续政府采购投标、不良行为记录等的处罚，对由此给贵方造成的任何损失均由我方承担。

特此承诺。

供应商名称(公章)：浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

2026年6月4日



2. 在项目实施地区配备人员承诺函

我方承诺，中标后在项目实施地区配备以下相关图审人员：

序号	姓名	项目组所任职务	学历	专业	执业资格	职称	项目经历
1	卓利明	审查人员	本科	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	在职 详个人简历
2	吴德泉	审查人员	本科	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
3	姚静翔	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	在职 详个人简历
4	张凯声	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	教授级高级工程师	退休返聘 详个人简历
5	徐珍凤	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	教授级高级工程师	退休返聘 详个人简历
6	丁弘	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
7	张思平	审查人员	专科	结构	一级注册结构师	教授级高级工程师	退休返聘 详个人简历
8	王关香	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
9	俞春太	审查人员	本科	结构	一级注册结构师	高级工程师	退休返聘 详个人简历
10	赵虹	审查人员	本科	给排水程	注册公共设备工程师（给排水）	教授级高级工程师	退休返聘 详个人简历
11	张大成	审查人员	本科	电气	注册电气工程师	高级工程师	退休返聘 详个人简历



序号	姓名	项目组所任职务	学历	专业	执业资格	职称	项目经历
12	王东旭	审查人员	硕士研究生	电气	注册电气工程师	高级工程师	在职 详个人简历
13	李咏梅	审查人员	硕士研究生	暖通	注册公共设备工程师(暖通)	高级工程师	在职 详个人简历
14	顾雅萍	审查人员	本科	暖通	注册公共设备工程师(暖通)	高级工程师	退休返聘 详个人简历
15	王东进	审查人员	本科	岩土	注册岩土工程师	高级工程师	在职 详个人简历
16	傅静安	审查人员	硕士研究生	岩土	注册岩土工程师	高级工程师	在职 详个人简历
17	郑美花	审查人员	本科	给排水	注册公共设备工程师(给排水)	高级工程师	在职 详个人简历
18	董鹏	审查人员	本科	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	在职 详个人简历
19	吴致敏	技术负责人	本科	建筑	一级注册建筑师	教授级高级工程师	在职 详个人简历

供应商名称(公章): 浙江瑞丰建设工程施工图审查中心

2026年6月4日

