

附件 1:

2026 年度江山市行政机关和事业单位、团体组织物业管理
服务（维修服务）框架协议采购项目

申
请
资
料

项目编号： JSS2025D063Q

供应商名称： 江山市顺翔物业管理有限公司



日期： 2026 年 3 月 3 日

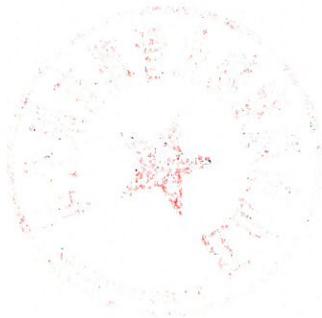
申请资料的编制格式及规范要求

一、供应商提交报名文件须知：

- 1、供应商应严格按照以下顺序填写和提交下述规定的全部格式文件以及其他有关资料，混乱的编排导致报名文件被误读或查找不到有效文件是供应商的风险。
- 2、所附表格中要求回答的全部问题和/或信息都必须正面回答。
- 3、本声明书的签字人应保证全部声明和问题的回答是真实的和准确的。
- 4、供应商全部文件应按规定提交。

二、申请资料编制格式及规范要求：

- 1、本项目采用电子文件形式提交。
- 2、供应商按照规定格式要求进行编制并加盖公章后，按要求在政采云系统内按要求上传。



目录

- (1) 授权委托书..... (4)
- (2) 法定代表人及授权委托人的身份证（复印件）..... (4)
- (3) 符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函..... (5)
- (4) 信用查询记录..... (6)
- (5) 承诺响应表..... (7)
- (6) 其他文件或说明（如果有）..... (8)



▲一、法人授权委托书

江山市政府采购中心：

兹委派我公司刘建国先生（其在本公司的职务是：董事，联系电话：无
手机：13857029597 传真：无 身份证号码：330823197407264718）代
表我公司全权处理 2026 年度江山市行政机关和事业单位、团体组织物业管理服务（维
修服务）框架协议采购项目（编号：JSS2025D063Q）的一切事项，并全权代表本公司签
订该项目相关协议书、合同及负责处理协议、合同履行等事宜。

本委托书有效期：自 2026 年 3 月 3 日起至 2026 年 12 月 31 日。

特此告知。

供应商名称（公章）：
签发日期：2026 年 3 月 3 日



▲二、法定代表人及授权委托人的身份证（原件彩色扫描件）

法定代表人身份证：

授权委托人身份证：



应商名称（公章）：
日期：2026 年 3 月 3 日



▲三、符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函

江山市政府采购中心：

我方参与 2026 年度江山市行政机关和事业单位、团体组织物业管理服务（维修服务）框架协议采购项目【编号：JSS2025D063Q】政府采购活动，郑重承诺：

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、具有法律、行政法规规定的其他条件。

（二）未被信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）不存在以下情况：

- 1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的；
- 2、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后再参加该采购项目的其他采购活动的。

供应商名称(公章)：

日期：2026年3月3日



▲四、信用查询记录

1. “信用中国” (www.creditchina.gov.cn) 输入公司名称查询截图。

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 江山市顺翔物业管理有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

江山市顺翔物业管理有限公司

统一社会信用代码: 91330881MA2DKJ8K3K

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵害信息主体合法权益的, 可按照信用修复指引提出异议申诉; 如需对相关行政处罚信息进行使用修复, 可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2. 本查询结果仅作为数据展示和参考信息, 供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位相关系统公示信息为准。
4. 因篇幅有限, 单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	刘建国	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2021-03-08	住所	浙江省衢州市江山市中山街道南市街95-2附6号

行政管理 诚实守信 严重违法 经营异常 信用承诺 信用评价 司法判决 其他

2. “中国政府采购网” (http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/) 输入公司名称查询截图

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称: 江山市顺翔物业管理有限公司 统一社会信用代码(或组织机构代码): 请输入统一社会信用代码(或组织机构代码)

执法单位: 请输入执法单位 查询, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码(或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<p>查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录</p> <p>查询内容: 企业名称: 江山市顺翔物业管理有限公司 查询时间: 2026年03月03日 14时58分</p>									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2026 中华人民共和国财政部

▲五、承诺响应表

江山市政府采购中心：

我单位自愿参与此次“2026年度江山市行政机关和事业单位、团体组织物业管理服务（维修服务）框架协议采购项目（项目编号：JSS2025D063Q）”的政府采购活动，保证注册供应商资料和本项目申请资料是真实的、合法的。我单位已仔细阅读本项目征集公告全部资料和相关附件，并已了解我单位在申请参加本项目过程中的权利和义务。我单位郑重声明且承诺以下内容：

序号	承诺事项及采购要求
1	承诺申请资料的有效期限从提交申请资料时间起，不少于本项目的框架协议期限，在协议期满之前均具有约束力。
2	承诺遵守和履行本项目征集公告的各项规定和《2026年度江山市行政机关和事业单位、团体组织物业管理服务框架协议书》条款，协议内容详见征集公告附件 2，积极配合采购机构和采购监管部门的工作。
3	采购监管部门和采购机构有权根据执行情况调整限额标准及交易规则，供应商应无条件遵守操作规定和交易规则。

供应商名称（公章）：

日期：2026年3月3日



七、其他文件或说明（如果有）

我公司没有其他文件或说明。

供应商名称(公章):

日期: 2026年3月3日

