

绿化服务方案

一、服务内容

确保绿化植物成活率 95%以上，根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，采取措施防治，无明显病虫害发生。并进行科学养护，保证财政局内植物生长良好，形成较好的植物景观。包括固有绿地、道路两边绿化、楼宇间绿地，运动场草坪等，涵盖校园范围的所有树木、绿化带、草坪、花坛、绿篱、天然植物群落。

二、人员配置

人员标准

绿化养护工：以中青年为主，身体健康，无传染性、精神性疾病，工作认真负责并定期接受培训，上岗时佩戴统一标志，按需求穿戴统一制服，仪容仪表规范整齐，文明工作，训练有素，言语规范，认真负责，有 3 年以上从业资历。

三、服务标准

1. 行道树和绿地内无死树，树木修剪（5 米以下）基本合理，树形美观，能较好地解决树冠与电线（与电压 ≤ 1000 伏电力线至少相距 1 米，与 30 千伏 \leq 电压 ≤ 110 千伏电力线，树冠与其距离必须大于 4 米）、建筑物、交通等之间的矛盾。
2. 绿化生产垃圾要做到日产日清，绿地内无明显的废弃物，能根据甲方安排在重大节日或临时性任务前进行突击清理。
3. 根据草坪生长周期，定期围封，养护草坪，并做好围封标识牌的挂牌、通知等工作



4. 抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。大雪、冰雹、台讯期间要做好加固、排涝抢险工作，及时处理道路上的折断树枝等杂物，防止植物受损。
5. 指定专人对甲方水闸须进行管理，以维持水系平衡。
6. 每年进行一次大乔木缩冠修剪及粗大枯枝修剪（含 5 米以上）。
7. 负责绿化生产资料购置。

二、室内花木租摆的日常养护和管理

1、作业标准

工作项目	作业标准
摆花	注意绿化花草、盆景、盆栽摆设，陈列妥当，并及时进行养护更换。
栽(除草、修剪草坪、花灌木、乔木)	内外盆栽乔灌木及时修剪处理，造型美观，枯黄枝叶及时剪除保持青绿和生机，修剪下的枯叶要即刻清除；草坪无杂草、杂花注意草坪整齐。
浇水	定时浇水，流到地面或设施上的水要及时抹干，保持周围环境整洁，干净，防止造成设施的腐蚀和霉坏。
施肥	放有异味的肥料要注意时间，并以花泥覆盖，不得裸露，以免影响周围环境。
杀虫	室内外公共场所绿化喷杀虫药注意时间，使用高效低毒农药时要做好防护工作，在室外喷药后 4h 内如下雨待天晴后重喷。
去尘	池、花盆、绿化带内无烟头、纸屑等杂物，定期用湿软布、巾对植物茎叶进行除尘。

2. 管理维护计划

补缺	有枯死现象，要及时进行更换，如所更换的品种不同，需审批			
备注	有备换花木在使用前先喷一次广谱性杀虫病药，以防止将病虫及蝇蚊带入园区。			
		每周进行增加		
	光照管理	光照处理		
			形美观、枝叶	
		每周	茂盛、无乱生	
乔木	水分	浇水	枝、无突出长	视、查看工作
	管理	两次	枝、无明显病	质量记录
		以上	虫害现象。	
		每两周松土一		
	土壤管理	次		

	施肥管理	每季度施肥一次		
	修剪整形	每月修剪一次		
	病虫害防治	每周进行预防，每天巡视		
	光照管理	每周进行增加光照处理		
花坛	水分管理	每周浇水两次以上	势良好、修剪整齐、形状美观、无枯叶、无明显病虫害现象。	视、查看工作质量记录
	土壤管理	每两周松土一次		

	施肥管理	每季度施肥一次		
	修剪整形	每月修剪一次		
	病虫害防治	每周进行预防，每天巡视		
	光照管理	每周进行增加光照处理	叶美观，攀援程度好无枯叶	
攀援植物	水分管理	每天浇水一至两次	黄叶枝条健壮，无杂乱的	视、查看工作质量记录
藤本植物			感觉无枯枝，无明显的病虫害现象	
	土壤管理	每个月松土两次以上		

	施肥管理	每十天施肥一次		
	修剪整形	每个月修剪一次		
	病虫害防治	每周进行预防，每天巡视		
室内花饰及摆放				
观叶植物	水分管理	每天浇水一次	色具光泽亮丽、叶形美观 色彩搭配合理。盆白色，质感强	视、查看工作 质量记录
	土壤管理	半年换一次土		

	施肥管理	每周施肥一次以上		
	修剪整形	视植物生长情况		
	病虫害防治	每天进行巡视		
观花植物	光照管理	每周进行增加光照处理	花色美观、形状优美、高雅对人体无不良影响。与建筑风格 and 空间相协调。盆白色，质感强	视、查看工作质量记录
	水分管理	每周浇水一至两次		
	土壤管理	半年换一次土		

	施肥管理	每周施肥一次		
	修剪整形	视植物生长情		
	病虫害防治	每天巡视		
观赏枝条植 物	光照管理	视植物品种而	色泽清晰，美 感极强，无突 生枝条。盆白 色，质感强。	视、查看工作 质量记录
	水分管理	每周浇水一至		
	土壤管理	每半年换土一		
	施肥管理	每十天施肥一		
	修剪整形	视植物生长情		
	病虫害防治	每天巡视		
观果植物	光照管理	定期进行增加 光照处理	果色怡人，果 实饱满，外形 独特，可观赏 性极强。盆白	视、查看工作 质量记录