

2026-2027年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申 请 文 件

供应商(加盖公章或电子签章): 安徽天健房地产评估工程
咨询有限公司

法定代表人姓名: 吴健健

供应商地址: 安徽省芜湖市镜湖区星隆国际城9#楼5层

供应商联系方式: 15955347220

供应商本项目联系人: 邓潘印

联系人电子邮箱: 505797146@qq.com 联系人身份证号码:
340822198707065817

联系人手机: 15955347220 日期: 2026年04月17日




一、营业执照等证明文件

统一社会信用代码 91340200557452060U(1-1)		营业执照 (副本)		 扫描二维码 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名称	安徽天健房地产评估工程咨询有限公司	注册资本	伍佰万圆整	成立日期	2011年06月07日
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	营业期限	2011年06月07日至2041年05月24日	住所	安徽省芜湖市镜湖区星隆国际城9#楼B
法定代表人	吴健健	登记机关		2021年	07月 21日
经营范围	房地产评估、工程造价咨询、工程项目管理、资产评估、房地产评估、土地评估咨询、政府采购项目招投标代理、工程建设项目招标投标代理、节能评估、工程管理和企业管理咨询服务(上述经营范围涉及前置许可的除外)、*依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)				

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示

国家市场监督管理总局监制

供应商公章或  电子签章: _____

备注: 提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件, 应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容

二、报价

我单位报价如下：

《转发国家发展改革委、财政部关于发布资产评估收费管理办法的通知》(皖价服字〔2010〕151号)的收费基础上乘以成交费率 100%。

上述价格包括履行合同所发生的一切费用，包含但不限于可能存在的各种风险、责任、义务等支出。

供应商公章或电子签章：



三、供应商综合情况简介

安徽天健房地产评估工程咨询有限公司成立于2011年06月07日，注册地位于安徽省芜湖市镜湖区星隆国际城9#楼5层，法定代表人为吴健健。经营范围包括房地产评估、工程造价咨询，工程项目管理，资产评估，房地产评估，土地评估咨询，政府采购项目招标代理，工程建设项目招标代理，节能评估，工程咨询和企业管理咨询服务（上述经营范围涉及前置许可的除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

供应商公章或电子签章：_____



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

- (一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形)；

(五)我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形(单一来源采购项目除外)；

(六)与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下(如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写)：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		

(七)经我单位自行查询中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)，我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：



五、供应商资格

提供备案证明的扫描件

安徽省财政厅

皖财资备案〔2020〕029号

安徽省财政厅关于安徽天健房地产评估工程咨询有限公司登记备案的公告

安徽天健房地产评估工程咨询有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为安徽天健房地产评估工程咨询有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、安徽天健房地产评估工程咨询有限公司法定代表人为吴健健。

三、安徽天健房地产评估工程咨询有限公司股东的基本情况、申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



供应商公章或电子签章



六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和义务，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方驗收。

3. 我方已詳細審核全部征集項目的詳細說明和要求的，包括本征集項目的詳細說明和要求的澄清或修改(如有)，參考資料及有關附件，我方正正式認可并遵守本次征集項目的詳細說明和要求的，并對此項目各項條款、規定及要求的均無異議。我方知道必須放棄提出含糊不清或誤解問題的權利。

4. 我方同意從本征集項目的詳細說明和要求的規定的申請文件開啟日期起遵循本文件，并在本文件規定的申請文件有效期之前均具有約束力。

5. 我方聲明申請文件所提供的一切資料均真實無誤、及時、有效，企業運營正常。由於我方提供資料不實而造成的責任和後果由我方承擔。我方同意按照貴方提出的要求，提供與申請有關的任何證據、數據或資料。

6. 我方接受本征集項目的詳細說明和要求的規定的採購需求、費用結算及支付方式、用戶反饋和評價機制、入圍供應商的清退機制等相關要求。

7. 我方承諾不會出現以下情形：

(1) 未按照征集項目的詳細說明和要求的確定的事項進行履約；

(2) 將政府採購合同轉包；

(3) 提供假冒偽劣產品；

(4) 擅自變更、中止或者終止框架協議和政府採購合同。

8. _____

供應商公章或電子簽章：_____



七、其他相关证明材料

提供符合征集公告、采购需求及资格审查方法和标准规定的相关证明文件。

特别提示：

供应商在申请文件制作时可在此章节内上传要求上传的证明资料及承诺等。

承诺函

1、本单位郑重承诺：我单位遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对出具的审查报告承担相应法律责任。

2、本单位郑重承诺：我单位近三年内没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚和各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

供应商公章或电子签章：_____

2026年04月27日





中国政府采购网
中国招标投标服务信息平台
www.ccp.gov.cn

首页

政策法规

交易服务

监督检查

信息公开

国家专栏

当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >



政府采购严重违法失信行为信息记录

http://www.ccp.gov.cn

企业名称： 山东天私房地产开发有限公司

统一社会信用代码（组织机构代码）： 请填。统一社会信用代码；或组织机构代码；

执法单位： 请填。执法单位

重置

删除

备注：最多输入10个字符

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的 具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

查询结果： 政府严重违法失信行为记录名单中该投标人即记录

记录内容：

企业名称： 山东天私房地产开发有限公司

记录时间： 2024年04月11日 15:01:02

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布，如有疑问请联系具体执法单位。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



核证明

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：安徽天健房地产评估工程咨询有限公司
统一社会信用代码：913402005757452066
报告编号：202604171511243164491



报告生成日期	2026年04月17日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



安徽天健房地产评估工程咨询有限公司

存续 守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	913402005757452080	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	吴健健
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2011-06-07
住所	安徽省合肥市瑶海区皇岗路19#楼5层		

信用信息概要

行政管理	3条	诚实守信	2条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	3条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年04月17日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



报告说明

扫一扫



核验码

- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息。“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的名称。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的发布，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重违法失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重违法失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。



扫一扫



核态码

存续

守信激励对象

正文

安徽天健房地产评估工程咨询有限公司

一、登记注册基本信息

基础信息	
企业名称：	安徽天健房地产评估工程咨询有限公司
统一社会信用代码：	91340200575745206U
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	吴健健
企业类型：	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期：	2011-06-07
住所：	安徽省芜湖市鸠江区星隆国际城9#楼5层

二、行政管理信息 (共 3 条)

行政许可		
行政许可决定书号：	(芜健税)许变准字(2022)第(1160)号	第 1 条
行政许可决定书名称：	《准予变更税务行政许可决定书》	
许可证名称：	—	
许可类别：	核准	
许可编号：	—	
许可决定日期：	2022-12-19	
有效期自：	2022-12-19	
有效期至：	2099-12-31	
许可内容：	增值税专用发票(增值税税控系统)最高开票限额审批	
许可机关：	国家税务总局芜湖市鸠江区税务局	



许可机关统一社会信用代码：11340202MB19313336
数据来源单位：国家税务总局芜湖市镜湖区税务局
数据来源单位统一社会信用代码：11340202MB19313336

| 行政许可

行政许可决定书号：91340200575745206U 第 2 条
行政许可决定书名称：营业执照
许可证书名称：——
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2021-05-08
有效期自：2011-06-07
有效期至：2041-05-24
许可内容：企业名称安徽天健房地产评估工程咨询有限公司(住所芜湖市镜湖区星隆国际城2期4#(B座写字楼)18层1807室(申报承诺))法定代表人:姜健健 注册资本:500 企业类型:法人及非法人组织 经营范围:房地产评估,工程造价咨询,工程项目管理,资产评估,房地产评估,土地评估咨询,政府采购项目招标代理,工程建设项目招标代理,节能评估,工程咨询和企业企业管理咨询(上述经营范围涉及前置许可的除外)。(依法须经批准的项目经相关部门批准后方可开展经营活动)
许可机关：芜湖市镜湖区市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11340202003011960J
数据来源单位：安徽省市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11340000MB1691587J

| 行政许可

行政许可决定书号：340200000121668 第 3 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-08-24



许可截止日期：	2041-05-24
许可内容：	企业名称:安徽天健房地产评估工程咨询有限公司;注册地址:芜湖市鸠江区张家山领秀城8幢1-2605室;负责人:姜植;注册资本:100万元;经营范围:房地产评估、房地产咨询;节能评估;工程咨询和企业管理服务。(上述经营范围涉及前置许可的除外)。***
许可机关：	芜湖市工商行政管理局
审核类型：	登记

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 2 条)

纳税信用A级纳税人	
纳税人名称：	安徽天健房地产评估工程咨询有限公司 第 1 条
纳税人识别号：	91340200575745206U
评价年度：	2024
数据来源：	国家税务总局
纳税信用A级纳税人	
纳税人名称：	安徽天健房地产评估工程咨询有限公司 第 2 条
纳税人识别号：	91340200575745206U
评价年度：	2023
数据来源：	国家税务总局

四、严重违法失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录



六、信用承诺信息 (共 3 条)

企业信用承诺信息		
承诺类型：	主动型	第 1 条
承诺事由：	安徽天健房地产评估工程咨询有限公司,自愿作出承诺	
承诺作出日期：	2018-11-05	
承诺受理单位：	芜湖市市场监督管理局	
承诺履行状态：	——	
企业信用承诺信息		
承诺类型：	主动型	第 2 条
承诺事由：	安徽天健房地产评估工程咨询有限公司,自愿作出承诺	
承诺作出日期：	2020-09-18	
承诺受理单位：	芜湖市住房公积金管理中心	
承诺履行状态：	——	
企业信用承诺信息		
承诺编码：	34020020210508011090	第 3 条
承诺类型：	证明事项型	
承诺事由：	申请办理营业执照注册	
承诺内容：	<p>&lt;p&gt;&lt;p&gt;(一)所填写的相关信息真实、准确;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;(二)受理单位已经告知相关规范和法律责任,申请人已经知悉受理单位告知的全部内容,愿意承担不实承诺的法律责任;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;(三)已符合受理单位告知的条件、要求,并按照规定接受后续核查;具体是:&lt;/p&gt;&lt;p&gt;1.申报登记的住所(经营场所)的地址为:。该住所(经营场所)的所有权人是,其证件号码为:(身份证号码/统一社会信用代码/其他),为(自有/租赁/无偿提供)使用,房屋属性为(住宅/商用房/厂房/其他),&lt;/p&gt;&lt;p&gt;2.已经依法取得使用权,该住所(经营场所)合法、真实,符合国家安全性规定,不属于违法建筑、经营性的危房、非规划为经营性用途的地下室和其他不符合法律法规规定及设区的市级人民政府规定禁止生产经营场所,&lt;/p&gt;&lt;p&gt;3.日常经营中,严格遵守《民法典》规定,遵守公序良俗,产生争议的主动消除不良影响,承担相应法律责任。&lt;/p&gt;&lt;p&gt;4.不以本次注册登记作为今后房屋征收和拆迁补偿依据。&lt;/p&gt;&lt;/p&gt;</p>	
承诺作出日期：	2021-05-08	



承诺履行状态： 全部履行
承诺受理单位： 芜湖市市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码： 11340200MB1960441R
码：

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束