

申 请 文 件

供 应 商（加盖公章或电子签章）：_____

法定代表人姓名： 殷翠红

供应商地址： 天长市石梁东路 28 号

供应商联系方式： 13955043269

供应商本项目联系人： 钱玲玲

联系人电子邮箱： 42401845@qq.com 联系人身份证号码：
341181197909160626

联系人手机： 13721001234 日期： 2026 年 01 月 20 日



一、营业执照等证明文件



供应商公章或电子签章：

备注：提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件，应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。



二、报价

报价费率 80%。

供应商公章或电子签章：



三、供应商综合情况简介

安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)前身为安徽天华会计师事务所,成立于2001年。根据财政部要求,评估机构需要单独设立,故于2008年8月经安徽省财政厅[财企(2008)755号文]批准设立安徽天华资产评估事务所(普通合伙),后于2021年4月变更为安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)。安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)现为普通合伙企业,经营场所为天长市石梁东路28号,执行事务的合伙人(负责人)殷翠红,经营范围包括房地产评估、各类单项资产评估、企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估,已分别取得安徽省财政厅、安徽省住房和城乡建设厅执业备案证书。现有执业资产评估师12人,房地产估价师4人。事务所对外承接业务,一律以事务所的名义接受委托,任何人不得以个人名义从事业务活动。为控制风险,事务所全体合伙人、资产评估师和其他员工必须严格遵守国家的法律法规,维护投资者的合法权益;必须严格遵守中国资产评估师执业规范以及其他各项工作规定;必须坚持独立、客观、公正原则;必须严格保守业务秘密;必须廉洁诚实、忠于职守、保持良好的职业操守;必须努力钻研业务,不断提高自身的专业水平,保持优良的工作质量。同时事务所建立了有关经营业务、质量与风险控制、人员聘用管理、人才后续教育培训、财务与后勤等方面的管理制度。

安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)从2008年8月11日设立以来,已从事各类资产评估项目,由于从严控制质量,严格按资产评估准则要求操作,获得委托方和相关部门的好评。目前安徽天华房地产资产评估事务所已在天长市人民法院、滁州市国资委、滁州市农业银行、滁州市农业发展银行等单位备案,可以从事上述单位需要的相关资产评估业务。

供应商公章或电子签章:



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

（五）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

（六）与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		

（七）经我单位自行查询中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn），我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：



五、供应商资格

提供备案证明的扫描件

安徽省财政厅

皖财资备案〔2021〕016号

安徽省财政厅关于安徽天华房地产资产评估事务所（普通合伙）变更备案的公告

安徽天华房地产资产评估事务所（普通合伙）报来的《资产评估机构（分支机构）变更事项备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案相关信息如下：

安徽天华房地产资产评估事务所（普通合伙）名称由安徽天华资产评估事务所（普通合伙）变更为安徽天华房地产资产评估事务所（普通合伙）；法定代表人由施治变更为殷翠红；股东及出资比例由施治（60%）、殷翠红（40%）变更为施治（40%）、殷翠红（40%）、陈殿平（20%），其他信息不变。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。





中华人民共和国房地产估价机构 备案证书

机构名称：安徽天华房地产资产评估事务所（普通合伙）

住所：安徽省天长市石梁东路28号

统一社会信用代码：91341181678906260C

注册资本：
(出资额) 50万元人民币

成立日期：2008年08月11日

备案等级：三级

法定代表人：殷翠红
(执行事务合伙人)

经济性质：合伙企业

证书编号：GM223001

有效期限：2027年04月27日



房地产估价机构备案

发证机关：



2024年04月27日

供应商公章或电子签章：



六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和义务，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改（如有），参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、規定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求規定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件規定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的責任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求規定的采购需求、费用結算及支付方式、用户反馈和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

（1）未按照征集项目的详细说明和要求确定的事項进行履約；

（2）将政府采购合同转包；

（3）提供假冒伪劣产品；

（4）擅自变更、中止或者终止框架协议和政府采购合同。

8. _____

供应商公章或电子签章：_____



七、其他相关证明材料

1、承诺函

我单位承诺遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对出具的审查报告承担相应法律责任。

安徽天华房地产资产评估事务所（普通合伙）

2026.01.20



2、承 诺 函

我单位承诺近三年内没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚和各类 行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

安徽天华房地产资产评估事务所（普通合伙）

2026.01.20





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)
统一社会信用代码：91341181678906260C
报告编号：20260120160800271267J9



报告生成日期	2026年01月20日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)

存续 守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91341181678906260C	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	殷翠红
企业类型	普通合伙企业	成立日期	2008-08-11
住所	安徽省天长市石梁东路28号		

信用信息概要

行政管理	1条	诚实守信	1条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	0条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年01月20日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



报告说明

扫一扫



核验码

1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。

2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。

3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。

4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。

5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文

扫一扫



核验码

存续

守信激励对象

安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)

一、登记注册基础信息

基础信息

企业名称：安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)
统一社会信用代码：91341181678906260C
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：殷翠红
企业类型：普通合伙企业
成立日期：2008-08-11
住所：安徽省天长市石梁东路28号

二、行政管理信息 (共 1 条)

行政许可

行政许可决定书文号：341100000004490842
许可有效期：—
许可决定日期：2010-12-10
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：各类单项资产评估、企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】
许可机关：天长市工商行政管理局
审核类型：登记

第 1 条

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 1 条)

纳税信用A级纳税人



纳税人名称: 安徽天华房地产资产评估事务所(普通合伙)
纳税人识别号: 91341181678906260C
评价年度: 2024
数据来源: 国家税务总局

第1条

四、严重失信信息 (共0条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共0条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共0条)

查询期内无相关记录



七、信用评价信息 (共0条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共0条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共0条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议



建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

