

2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申
请
文
件

供 应 商（加盖公章或电子签章）：安徽长平房地产土地资
产价格评估有限公司

法定代表人姓名：胡国庆

供应商地址：安徽省蚌埠市龙子湖区东风街道东海大道
2609 号新能大厦 20 楼 206-207 室

供应商联系方式：18855172678


供应商本项目联系人：陈诚

联系人电子邮箱：2296233262@qq.com

联系人身份证号码：340221198807160425

联系人手 机：18056896119 日期：2026 年 5 月 7 日

一、营业执照等证明文件




营业执照

统一社会信用代码
9134010009840286XV

名称 安徽长平房地产土地资产评估有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 法定代表人 胡国庆

注册资本 贰佰万圆整
 成立日期 2014年04月23日
 住所 安徽省蚌埠市龙子湖区东风街道东海大道2609号新能大厦20楼206-207室

登记机关
2024年05月05日



经营范围

房地产及土地资产评估; 环境质量和信誉评估鉴定分析; 自然资源与非自然资源评估鉴定分析; 火灾原因分析及火灾损失评估; 森林资源评估; 车辆及车辆、船舶、工程机械、农业机械、农产品、艺术品鉴定评估; 工程造价审计评估; 股权转让评估; 农林牧副渔等经营性资产、无形资产、无形资产的价格、损失、有价服务评估; 单项目资产评估及企业整体资产评估; 投资项目可行性评估; (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

扫描二维码, 了解更多登记、备案、行政许可信息。



国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn

供应商公章或电子签章:

备注: 提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件, 应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

二、报价

100%

供应商公章或电子签章：_____



三、供应商综合情况简介

机构名称	安徽长平房地产土地资产评估有限公司		
地址	安徽省蚌埠市龙子湖区东风街道东海大道 2609 号新能大厦 20 楼 206-207 室		
法定代表人	胡国庆	联系方式	18855172678
统一社会信用代码	9134010009840386XY		
固定电话	0552-2859699	开户银行	交通银行股份有限公司 合肥北京路支行
注册时间	2014 年 4 月 23 日	注册资金	贰佰万元整
申报类别 (可多选)	<input checked="" type="checkbox"/> 工程造价 <input checked="" type="checkbox"/> 资产评估 <input checked="" type="checkbox"/> 价格鉴证 <input type="checkbox"/> 财务审计 <input type="checkbox"/> 房地产、土地评估 <input type="checkbox"/> 工程质量 <input type="checkbox"/> 工程设计 <input type="checkbox"/> 产品质量鉴定 <input type="checkbox"/> 产品质量检测 <input type="checkbox"/> 物证、声像资料 <input type="checkbox"/> 计算机与电子数据 <input type="checkbox"/> 知识产权 <input type="checkbox"/> 保险公估 <input type="checkbox"/> 其他		
资质信息	审批(备案)单位	有效期限	
资产评估资质证书	安徽省财政厅(全国资质)		
价格评估资质证书	中国价格协会(综合涉诉类)		
工程造价咨询企业 资质证书	安徽省住房和城乡建设厅		
党建情况	<input type="checkbox"/> 党委 <input type="checkbox"/> 党总支 <input type="checkbox"/> 党支部 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
已列入人民法院或 其他仲裁机构名册	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <u>已入安庆中院、合肥仲裁委、六安仲裁委、合肥仲裁委</u> <input type="checkbox"/> 否		

供应商公章或电子签章:



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

(一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

(五) 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

(六) 与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		

(七) 经我单位自行查询中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn），我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：_____



五、供应商资格

蚌埠市财政局文件

蚌财行资〔2024〕645号

关于安徽长平房地产土地资产评估 有限公司变更备案的公告



安徽长平房地产土地资产评估有限公司报送来的《资产评估机构（分支机构）变更事项备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

安徽长平房地产土地资产评估有限公司法定代表人由陈诚变更为胡国庆。

安徽长平房地产土地资产价格评估有限公司股东出资比例由胡国庆（99%）、朱苗（0.5%）、李胜刚（0.5%）、变更为胡国庆（99%）、朱苗（0.5%）、刘峰（0.5%），其他信息不变。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。


蚌埠市财政局
2024年12月25日

信息公开类别：依申请公开

蚌埠市财政局办公室

2024年12月25日印发

供应商公章或电子签章：_____



六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和義務，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改（如有），参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、規定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求規定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件規定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的責任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求規定的采购需求、费用結算及支付方式、用户反馈和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

- (1) 未按照征集项目的详细说明和要求确定的事項进行履約；
- (2) 将政府采购合同转包；
- (3) 提供假冒伪劣产品；
- (4) 擅自变更、中止或者终止框架协议和政府采购合同。

8. _____

供应商公章或电子签章：_____



承诺书

致：安徽省政府采购中心：

为确保工作的严肃性、公正性和合法性，维护各方合法权益，我单位（安徽长平房地产土地资产评估有限公司）郑重作出如下承诺：

一、在履行本项目合同及相关服务过程中，我方将严格遵守国家法律法规，坚持独立、客观、公正、诚实信用的原则开展工作，自觉抵制任何形式的不正当干预和影响。

二、我方保证在项目实施及成果交付过程中，绝不损害委托人的合法权益，同时坚决维护社会公共利益和他人合法权益。

三、我方对出具的审查报告负完全法律责任，保证其真实、准确、完整，如有虚假或重大遗漏，愿依法承担相应责任。

四、近三年（自 2023 年 5 月至 2026 年 5 月）内，我方未发生过以下任一情形：

1. 因违反“公平、诚信”原则，被相关行政主管部门给予行政处罚；
2. 存在借用、挂靠他人资质等违法违规记录。

本单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

承诺单位（盖章）：_____

日期：2026 年 5 月 13 日



七、其他相关证明材料

提供符合征集公告、采购需求及资格审查方法和标准规定的相关证明文件。

特别提示：

供应商在申请文件制作时可在此章节内上传要求上传的证明资料及承诺等。