

2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式 框架协议

申 请 文 件

供应商（加盖公章或电子签章）：安徽金诚房地产资产评估有
限公司



法定代表人姓名：龙维银

供应商地址：马鞍山市花山区汇金广场 4-805

供应商联系方式：0555-8226882；18755597095

供应商本项目联系人：冯伟

联系人电子邮箱：253860412@qq.com 联系人身份证号码：
340521198804150316

联系人手机：18755597095 日期：2026 年 1 月 7 日

一、营业执照等证明文件



统一社会信用代码
913405003366926106 (1-1)

营业执照

(副本)

扫描二维码登录
'国家企业信用信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 安徽金诚房地产资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 龙维银

经营范围 许可项目：测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；一般项目：房地产评估；资产评估；社会稳定风险评估；房地产咨询；房地产经纪；土地调查评估服务；市场调查（不含涉外调查）；企业管理咨询；市场营销策划（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

注册资本 伍佰万圆整

成立日期 2015年04月01日

营业期限 / 长期

住所 马鞍山市花山区汇金广场4-805

登记机关



2023年08月

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示

国家市场监督管理总局监制

供应商公章或电子签章

备注：提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件，应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

二、报价

响应报价（整体折扣率）：95%

《转发国家发展改革委、财政部关于发布资产评估收费管理办法的通知》皖价服字(2010)151 号)的收费基础上乘以成交费率。

上述价格包括履行合同所发生的一切费用, 包括但不限于可能存在的各种风险、责任、义务等支出。

供应商公章或电子签章：



三、供应商综合情况简介

安徽金诚房地产资产评估有限公司原名马鞍山金诚房地产评估有限公司，经马鞍山市工商行政管理局批准于 2018 年 4 月 26 日变更为“安徽金诚房地产资产评估有限公司”，公司成立于 2015 年 4 月 1 日。统一社会信用代码为：913405003366926106，财资备案（2018）051 号，注册资本 500 万。公司具有房地产估价机构二级资质，备案证书编号：GE202008。

我公司位于马鞍山市花山区汇金广场 4 栋 805 号，拥有长期、固定的办公场所及先进的办公设备。现有从业人员 15 人，其中：注册资产评估师 5 人次，房地产估价师 8 人次，其他专业技术人员 5 人，其中：具有中高级职称的 7 人。内设：房地产评估部、资产评估部、稽核部、办公室、财务部。

公司业务范围：对不动产(含房地产)、动产、无形资产、企业价值(包括企业资产)、社会稳定风险、资产损失或者其他经济权益进行评估，并提供专业咨询服务。

我公司依据国家的有关法律法规对资产、房地产价格进行评估。以“公平、公正、诚信”为宗旨，竭诚为广大客户服务，坚持内抓管理，外树形象，以质量求生存、以信誉求发展。公司成立以来，我们积极开展各项评估业务，在评估项目的实施中有较强的组织协调能力，为各单位提供的资产及房地产评估服务深得客户的信任和好评。服务单位已扩展到马鞍山各个区县。2020 年我公司被选入马鞍山市房屋征收评估机构名录。

面对市场不断的变化和客户多样的评估目的，我们将以更好的工作团队和更专业的工作态度，为每个客户提供服务。



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

(一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚,不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形)；

(五)我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形(单一来源采购项目除外)；

(六)与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下(如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写)：

序号	单位名称	相互关系
1	无	无
2		

(七)经我单位自行查询中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)，我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：



五、供应商资格

安徽省财政厅

财资备案〔2018〕051号

安徽省财政厅关于安徽金诚房地产资产评估有限公司 登记备案公告

安徽金诚房地产资产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为安徽金诚房地产资产评估有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、安徽金诚房地产资产评估有限公司法定代表人为龙维银。

三、安徽金诚房地产资产评估有限公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



2018年5月14日

供应商公章或电子签章：



六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的 responsibility 和义务，并保证于买方要求的日期內完成履约，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改(如有)，参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求规定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件规定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求规定的采购需求、费用结算及支付方式、用户反馈和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

(1) 未按照征集项目的详细说明和要求确定的事项进行履约；

(2) 将政府采购合同转包；

(3) 提供假冒伪劣产品；

(4) 擅自变更、中止或者终止框架协议和政府采购合同。

8. _____

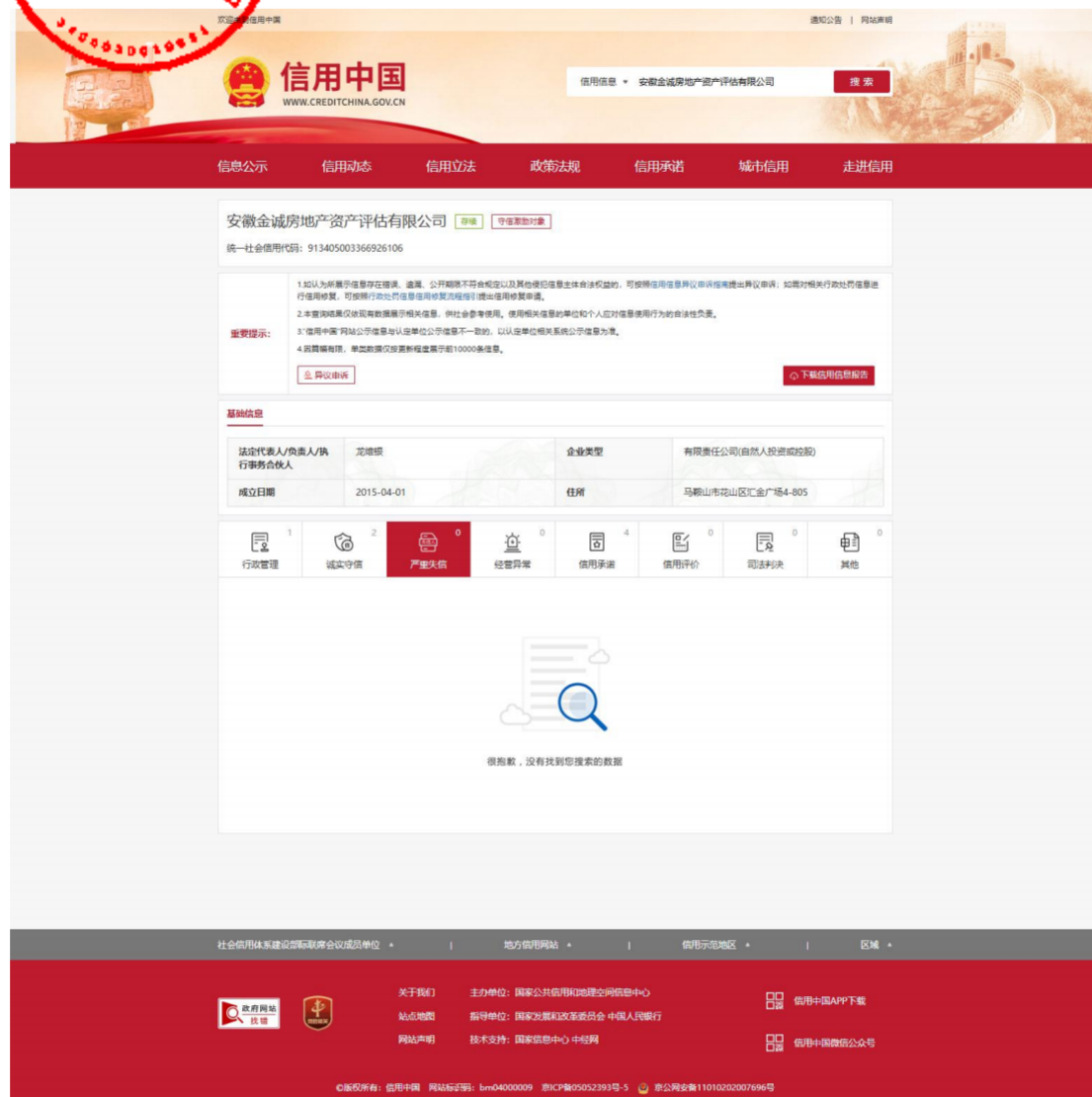
供应商公章或电子签章：



七、其他相关证明材料

提供符合征集公告、采购需求及资格审查方法和标准规定的相关证明文件。

1. “信用中国”截图





信用中国

通知公告 | 网站地图

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 安徽金诚房地产资产评估有限公司

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

安徽金诚房地产资产评估有限公司

守信

守信激励对象

统一社会信用代码: 913405003366926106

重要提示:

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复指南提出信用修复申请。
- 2.本系统数据仅反映当前数据相关信用信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位公示信息为准。
- 4.数据权威、真实、准确、及时、完整、可靠,数据总量达10000余条。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	龙增银	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2015-04-01	住所	马鞍山市花山区汇金广场4-805

1	2	0	0	4	0	0	0
行政管理	诚实守信	严重违法	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

区域



关于我们

站点地图

网站声明

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心

指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行

技术支持: 国家信息中心 中视网

信用+国APP下载

信用+国微信公众号

©版权所有: 信用中国 网站备案: 皖ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 - 安徽金诚房地产资产评估有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

安徽金诚房地产资产评估有限公司

守信

守信激励对象

统一社会信用代码: 913405003366926106

重要提示:

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉流程提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复指南提出信用修复申请。

2.本查询结果仅供参考,不作为法律依据。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位公示信息为准。

4.数据来源于国家企业信用信息公示系统,数据更新日期为2023年10月10日。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	龙增银	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2015-04-01	住所	马鞍山市花山区汇金广场4-805

1

行政管理

2

诚实守信

0

严重违法

0

经营异常

4

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他

很抱歉,没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

区域

政府网站

找错

关于我们

主办单位: 国家公共信用信息和地理空间信息中心

站点地图

指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行

网站声明

技术支持: 国家信息中心 中经网

信用+部APP下载

信用+部微信公众号

©版权所有: 信用中国 网站备案号: 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号

2. “中国政府采购网”截图



财库〔2015〕101号 指定政府采购信息网络发布站 国家级政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政府采购 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录
HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称：安徽金诚房地产资产评估有限公司 统一社会信用代码（或组织机构代码）： 请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）
执法单位： 请输入执法单位 查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容： 企业名称：安徽金诚房地产资产评估有限公司 查询时间：2026年01月07日 16时58分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2026 中华人民共和国财政部

3. 承诺函

安徽省政府采购中心：

根据贵方的征集公告相关要求，郑重作出如下书面承诺：

1. 供应商须遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损坏委托人利益，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对出具的报告或审核意见承担相应的法律责任。

2. 近三年内没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚和各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

本承诺函是本单位参与“2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议”申请文件的重要组成部分，内容真实有效。若经核查本单位存在违反了上述承诺的情形，自愿接受“申请无效”的处理结果，已取得框架协议资格的，自愿放弃资格，并承担由此产生的一切法律后果及声誉损失。

承诺人：安徽金诚房地产资产评估有限公司

2026 年 1 月 7 日

