

## 五、供应商资格

### (一) 资产评估备案证明

# 山东省财政厅

鲁财资函〔2018〕4号

## 关于山东大宇建设项目管理房地产评估有限公司等3家资产评估机构备案的公告

根据《中华人民共和国资产评估法》《财政部关于印发〈资产评估行业财政监督管理办法〉的通知》（财政部令第86号）和山东省财政厅《转发财政部〈关于做好资产评估机构备案管理工作的通知〉的通知》（鲁财资〔2017〕63号）等有关规定，经审核，现对山东大宇建设项目管理房地产评估有限公司等3家资产评估机构予以备案。资产评估机构（分支机构）名称、组织形式、执行合伙事务的合伙人（法定代表人、分支机构负责人）等信息见附件。

资产评估机构的合伙人或股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等相关备案信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

附件：山东大宇建设项目管理房地产评估有限公司等 3 家资产评估机构备案信息表



抄送：山东省资产评估协会。

附件

山东大宇建设项目管理房地产评估有限公司等3家  
资产评估机构备案信息表

序号	评估机构（分支机构）名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人（法定代表人） （分支机构负责人）
1	山东大宇建设项目管理房地产评估有限公司	有限责任公司	孙 易
2	东营大明资产评估有限公司	有限责任公司	刘芳芳
3	山东信源土地房地产资产评估咨询有限公司	有限责任公司	许庆润



# 临沂市财政局

资产评估备案公告〔2023〕6号

## 关于山东大宇房地产资产评估测绘有限公司 变更备案的公告

根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第97号）和山东省财政厅《转发财政部〈关于做好资产评估机构备案管理工作的通知〉的通知》（鲁财资〔2017〕63号）等有关规定，经审核，现对山东大宇房地产资产评估测绘有限公司予以变更备案。变更备案的相关信息如下：

变更项目	变更前	变更后
名称	山东大宇建设项目管理 房地产评估有限公司	山东大宇房地产资产评估 测绘有限公司
执行合伙事务的合伙人 （法定代表人）	孙易	王鹏飞

注册资本	1000 万元	300 万元
成立日期	2020 年 06 月 09 日	2023 年 09 月 11 日
地址	临沂市兰山区金雀山路 26 号	临沂市兰山区金雀山街道金雀山路 26 号齐鲁大厦 19 楼
合伙人（股东）出资（股权）比例	孙易 670 万元 67% 王鹏飞 160 万元 16% 周良峰 170 万元 17%	孙易 201 万元 67% 王鹏飞 48 万元 16% 周良峰 51 万元 17%

山东大宇房地产资产评估测绘有限公司相关变更信息已录入备案信息管理系统，可以通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



抄送：山东省财政厅，山东省资产评估协会。

# 临沂市财政局

资产评估备案公告〔2024〕2号

## 关于山东大宇房地产资产评估测绘有限公司 变更备案的公告

根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第97号）和山东省财政厅《转发财政部〈关于做好资产评估机构备案管理工作的通知〉的通知》（鲁财资〔2017〕63号）等有关规定，经审核，现对山东大宇房地产资产评估测绘有限公司予以变更备案。变更备案的相关信息如下：

变更项目	变更前	变更后
合伙人（股东） 及出资比例	孙 易 67%	孙运如 40%
	王鹏飞 16%	周良峰 17%
	周良峰 17%	王鹏飞 16%
		李 浩 27%

山东大宇房地产资产评估测绘有限公司相关变更信息已录入备案信息管理系统，可以通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



2024年4月22日



抄送：山东省财政厅，山东省资产评估协会。



# 单位会员证书

(电子证书)

评估机构代码: 37180010

设立备案机关: 山东省财政厅

设立公函编号: 鲁财资函[2018]4号

设立公函日期: 2018年02月12日



扫码查看详细信息

机构名称: 山东大宇房地产资产评估测绘有限公司

统一社会信用代码: 91371302MACWRNKG6J

组织形式: 有限责任公司

法定代表人: 王鹏飞

注册资本: 300.00 万元

办公场所: 临沂市兰山区金雀山街道金雀山路26号齐鲁大厦19楼

成立日期: 2023年09月11日

资产评估师数: 30人

年检信息: 通过(2026年)

有效期: 2027年04月30日



打印时间: 2026年05月06日

(二) 房地产估价机构备案证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制

(三) 土地估价备案文件

# 山东省自然资源厅

鲁土估备字(2023)0053号

## 关于山东大宇房地产资产评估测绘有限公司 备案情况的函

山东大宇房地产资产评估测绘有限公司:

根据《资产评估法》要求,你单位于2023年10月31日  
完成土地估价机构备案(变更),主要备案信息如下:

机构名称:山东大宇房地产资产评估测绘有限公司

备案编号:2023370053

统一社会信用代码:91371302MACWRNKG6J

法定代表人(执行事务合伙人):王鹏飞

估价师信息见附记页

原函(鲁土估备字(2020)0169号)作废。



# 附记

估价师信息				备案日期：2025年9月22日	
姓名	估价师类型	证书尾号	姓名	估价师类型	证书尾号
孙易	土地估价专业人员	0133	周良峰	土地估价专业人员	0128
孙成见	土地估价专业人员	0202	崔于红	土地估价专业人员	0270
蒋朋	土地估价专业人员	0327	王鹏飞	土地估价专业人员	0145
胡耀华	房地产估价专业人员	2835	付学青	土地估价专业人员	0155
徐建友	土地估价专业人员	0165	刘树祥	土地估价专业人员	0050
邢现伟	土地估价专业人员	0268	寇运松	房地产估价专业人员	0968
李浩	房地产估价专业人员	0840	彭志华	土地估价专业人员	0291
刘文吉	土地估价专业人员	0038	邢文涛	土地估价专业人员	0326

变更前信息				备案日期：2024年5月30日	
姓名	估价师类型	证书尾号	姓名	估价师类型	证书尾号
孙易	土地估价专业人员	0133	周良峰	土地估价专业人员	0128
孙成见	土地估价专业人员	0202	崔于红	土地估价专业人员	0270
蒋朋	土地估价专业人员	0327	王鹏飞	土地估价专业人员	0145
胡耀华	房地产估价专业人员	2835	付学青	土地估价专业人员	0155
徐建友	土地估价专业人员	0165	刘树祥	土地估价专业人员	0050
邢现伟	土地估价专业人员	0268	寇运松	房地产估价专业人员	0968
李浩	房地产估价专业人员	0840	彭志华	土地估价专业人员	0291
刘文吉	土地估价专业人员	0038			



供应商公章或电子签章：\_\_\_\_\_