

申 请 文 件

供 应 商（加盖公章或电子签章）：铜陵蓝天房地产估价有
限责任公司

法定代表人姓名：郎敬华

供应商地址：安徽省铜陵市北京西路 655 号

供应商联系方式：18905629393

供应商本项目联系人：裴文斌

联系人电子邮箱：ahltcpa@163.com

联系人身份证号码：342623198411176857

联系人手机：18905629393 日期：2026 年 1 月 14 日

一、营业执照等证明文件

页码, 1/1

	
营 业 执 照	
(副 本)	
统一社会信用代码 91340700764795798N(1-1)	
名 称	铜陵蓝天房地产估价有限责任公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	安徽省铜陵市北京西路655号
法定代表人	郎敬华
注 册 资 本	壹佰伍拾万圆整
成 立 日 期	2004年08月24日
营 业 期 限	/ 长期
经 营 范 围	房地产价格评估、地价评估、各类单项资产评估、企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估, 房地产可行性研究与投资分析, 房地产咨询、策划, 市场调研, 地价咨询服务, 各类资产价格鉴定。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
	
登 记 机 关	
	
2017年12月08日	
每年1月1日至6月30日填报年度报告	

企业信用信息公示系统网址: <http://www.ahcredit.gov.cn>
www.tlgsj.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制 2017-12-8

供应商公章或电子签章: 铜陵蓝天房地产估价有限责任公司

备注: 提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件, 应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

二、报价

75%（《转发国家发展改革委、财政部关于发布资产评估收费管理办法的通知》（皖价服字〔2010〕151号）的收费基础上乘以 75%）

上述价格包括履行合同所发生的一切费用，包括但不限于可能存在的各种风险、责任、义务等支出。

供应商公章或电子签章： 铜陵蓝天房地产估价有限责任公司

三、供应商综合情况简介

铜陵蓝天房地产估价有限责任公司 2004 年 8 月 24 日成立,从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、房地产价格评估、地价评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估;房地产可行性研究与投资分析,房地产咨询、策划,市场调研,地价咨询服务、各类资产价格司法(仲裁)鉴定的评估中介机构。

一、机构设置及人员构成

公司现有固定专业从业人员 25 名,其中注册房地产估价师 11 名,土地估价师 7 人,资产评估师 8 人,高中级职称专业人员 16 名。公司下设有评估一部、评估二部、房地产评估部、土地评估部、综合管理部。

二、执业资格

铜陵蓝天房地产估价有限责任公司具有:安徽省住建厅颁发的《房地产估价机构资格证书》,资格等级二级,证书号:GG222803;安徽省自然资源厅登记备案的土地评估机构,备案号:皖土估备字[2018]0001 号;安徽省财政厅登记备案的资产评估机构,备案号:财资备案[2018]0045 号。

三、主要业绩

铜陵蓝天房地产估价有限责任公司在社会各界的关心和支持下,业务涉足铜陵各行业及各经济领域,我们的足迹遍布青阳、石台、池州、休宁、黟县、宣城、安庆、淮北、太湖及江苏、上海、深圳等地。承担的主要评估业绩有:

安徽省国资委 2014—2015 年度资产评估机构,铜陵市财政局(国资委)国有资产评估中介机构;我公司与工商银行、建行、中行、交通银行、浦发银行、开发银行等各家银行都保持长期业务合作;人民法院司法评估机构名单库(房地产分库、资产评估分库)入库机构,同时,我们也是铜陵市中级人民法院、池州市中级人民法院、芜湖市中级人民法院,铜官山区、狮子山区、郊区、铜陵县人民法院,贵池区、青阳县、石台县人民法院认可的承担司法鉴定的评估服务机构。我公司接受铜陵中院、铜官区法院、义安区法院、郊区法院、枞阳县法院、安庆大观区法院、芜湖经开区法院凤阳县法院、宿松县法院、东至县法院、全椒县法院等各级法院、铜陵仲裁委、铜陵市纪检委及律师事务所、破产管理人委托承担多个资产评估、房产评估、土地评估司法鉴定项目,具有丰富的房产评估、土地评估和资产评估司法鉴定经验。

我们愿尽我们最大的能力提供优质、高效的服务。我们会派出最富实际经验和最具专业水准的业务人员,本着科学、客观、公正的态度、提供高质量的评估服务。

供应商公章或电子签章: 铜陵蓝天房地产估价有限责任公司

四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

（五）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

（六）与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1	安徽蓝天会计师事务所	法定代表人为同一人
2	安徽蓝天工程造价咨询有限公司	法定代表人为同一人
3	铜陵智诚注册代理管理咨询有限公司	法定代表人为同一人

（七）经我单位自行查询中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn），我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：铜陵蓝天房地产估价有限责任公司

五、供应商资格

安徽省财政厅

财资备案〔2018〕045号

安徽省财政厅关于铜陵蓝天房地产估价有限责任公司 登记备案公告

铜陵蓝天房地产估价有限责任公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为铜陵蓝天房地产估价有限责任公司，组织形式为有限责任公司。

二、铜陵蓝天房地产估价有限责任公司法定代表人为郎敬华。

三、铜陵蓝天房地产估价有限责任公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



供应商公章或电子签章： 铜陵蓝天房地产估价有限责任公司

六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和義務，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改（如有），参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、規定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求規定的申請文件开启日期起遵循本文件，并在本文件規定的申請文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申請文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的責任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申請有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求規定的採購需求、費用結算及支付方式、用戶反饋和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

- （1）未按照征集项目的详细说明和要求确定的事項进行履約；
- （2）将政府採購合同轉包；
- （3）提供假冒偽劣产品；
- （4）擅自变更、中止或者终止框架协议和政府採購合同。

8. ____/____

供應商公章或电子签章：铜陵蓝天房地产估价有限责任公司

七、其他相关证明材料

(一) 承诺函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告，我单位承诺如下：

1. 我公司及我公司资产评估专业人员开展资产评估业务应当遵守法律、行政法规的规定，并且应当执行《资产评估基本准则》、《资产评估职业道德准则》及各项《资产评估执业准则》等专业标准，坚持独立、客观、公正的原则。
2. 我公司在资产评估服务中如履责不到位，出现价值与价格严重背离，影响资产处置效率或者低价处置、造成重大损失、产生社会不良影响的，征集人将给予停止委托业务、解除框架协议、追偿损失直至联系政府采购监督管理部门，给予记不良行为记录、上网曝光等处罚。
3. 框架协议签订后，采购人若发现弄虚作假情形、不符合响应承诺要求的，律解除框架协议。
4. 我公司能够及时提供足额的、能胜任资产评估业务需要的专业资质人员，每个委托项目不得少于 2 个资产评估师参加。
5. 非经采购人许可，我公司委托项目不得中途更换选派人员。
6. 入围供应商选派人员要服从采购人的工作安排，认真履行职责，保质保量完成约定的各项工作任务。
7. 严格遵守相关工作纪律，保守工作中涉及的国家秘密及商业秘密、个人隐私，严禁私自与相关单位交换意见。
8. 严格遵守廉政纪律，不得接受相关单位的宴请和馈赠。
9. 建立完善的业务质量控制制度、内部管理制度。
10. 我公司遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对出具的审查报告承担相应法律责任。
11. 近三年内没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚和各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

特此承诺。

供应商公章或电子签章： 铜陵蓝天房地产估价有限责任公司

（二）信用信息截图

1、未被列入“信用中国”网站失信被执行人名单的截图



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李金	4203021970****1440
林建勇	5111241977****2617
孟金金	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

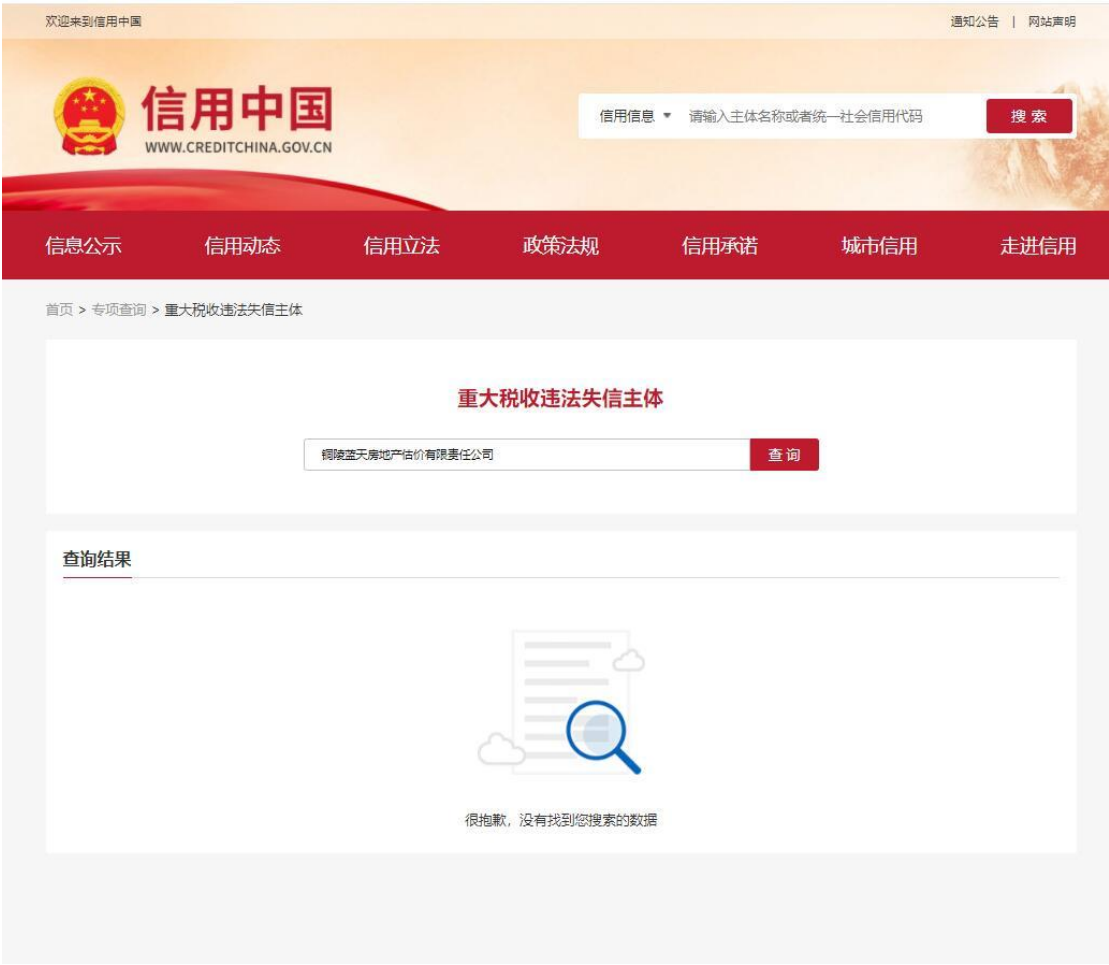
省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 91340700754896851A 铜陵蓝天房地产估价有限责任公司相关的结果。

2、未被列入“信用中国”网站重大税收违法案件当事人名单的截图



3、未被列入中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单的截图

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289



中国政府采购网

中国政府购买服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

首页

政采法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置： 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称：

统一社会信用代码（或组织机构代码）：

执法单位：

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代 码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果： 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容： 企业名称：铜陵蓝天房地产估价有限责任公司 查询时间：2026年01月13日 10时24分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2026 中华人民共和国财政部