

# 申 请 文 件

供 应 商（加盖公章或电子签章）：安徽华安资产评估事务  
所有限公司

法定代表人姓名：方峰

供应商地址：安徽省合肥市庐阳区濉溪路 278 号财富广场 B  
座 5 楼

供应商联系方式：0551-65661101

供应商本项目联系人：庞凯彬

联系人电子邮箱：729861731@qq.com 联系人身份证号码：  
331023199612293135

联系人手 机：17730123357 日期：2025 年 12 月 25 日



## 一、营业执照等证明文件

Page 1 of 1



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91340100786521683R(1-1)

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记  
备案、许可、监  
管信息。

名称 安徽华安资产评估事务所有限公司 注册资本 伍佰万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期 2006年03月27日

法定代表人 方峰 住 所 安徽省合肥市庐阳区濉溪路278号财富广  
场B座501室

经营范围 一般项目：资产评估；土地调查评估服务；房地产评估；价格鉴证  
评估；不动产登记代理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律  
法规非禁止或限制的项目）

登记机关 合肥市市场监督管理局  
2023 11 03

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://59.203.19.150/Topicis/CertTabPrint.do>

国家市场监督管理总局监制  
2023/11/7

供应商公章或电子签章：安徽华安资产评估事务所有限公司

**备注：**提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件，应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

## 二、报价

|       |                                |
|-------|--------------------------------|
| 项目编号: | KJXY202512190572               |
| 项目名称: | 2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议 |
| 费率:   | 80%                            |

供应商公章或电子签章: 安徽华安资产评估事务所有限公司



三、供应商综合情况简介

(供应商可自行制作格式)

安徽华安资产评估事务所有限公司是2006年3月根据财政部《资产评估机构审批管理办法》(财政部令第22号)的有关规定,从会计师事务所分立出来的企业法人单位,注册资本500万元,是安徽省国有资产监督管理委员会认定为可以从事大型国企评估的中介机构,2023年、2024年、2025年分别位居全省资产评估行业排名第四、第五、第四,2021年5月,取得从事证券服务业务资产评估执业资格。

安徽华安资产评估事务所有限公司先后取得了资产评估业务资格、土地评估等执业资格。其中资产评估师22名、土地估价师3名,其中多人具有二项以上执业资格。具有中高级职称的专业技术人员占总人数的80%,已形成了一支整体业务素质较好、人才结构合理的专业服务队伍。

事务所资质概要:

| 资质证书名称       | 资格等级   | 资格批准部门   | 证书号              |
|--------------|--------|----------|------------------|
| 资产评估资格证书     | 各类资产评估 | 安徽省财政厅   | 34060007         |
| 土地价格评估机构资格证书 |        | 安徽省国土资源厅 | 皖土估备字(2024)0001号 |

安徽华安资产评估事务所有限公司是以评估为主的经济鉴证类中介机构,主营资产评估业务,兼营房地产估价、土地价格评估。近几年来发展较快,依靠热忱和高质量的诚信服务,不仅稳定了原有的客户资源,还积极开拓业务,进一步扩展了服务对象。先后为淮南矿业集团、安徽农垦集团、安徽交通集团、江淮汽车集团、中国建材集团、中国联通、中石化、中国移动通信、安徽电力公司、中国华融、中国长城、中国信达、中国东方等四大管理公司、安徽省财政厅、合肥市财政局等多家单位提供了优质的服务。在制度建设上,我所秉承原国有事务所制度完善、管理规范优良传统,制定完善了质量控制制度等相关内部管理制度,强化了三级复核制度,首先从制度上保证了业务质量;制定了本公司项目评估程序,要求评估人员根据项目的具体情况,严格按照评估程序进行工作;使用鼎信诺等专业资产评估软件,减轻工作强度,保证了执业质量。我所执业人员在执业过程中能够严格遵守资产评估基本准则和其他相关具体准则,将业务质量放在首位,在各部门组织的执业质量检查中从未因工作失误与违法违纪行为受到处



罚，取得了行业主管部门和委托单位的一致好评。

为了保持和提高评估人员的专业胜任能力和执业水平，我所一向重视执业后续培训，所有执业人员及其他从业人员都参加了中评协等组织的相关后续教育培训，年培训率 100%。

安徽华安资产评估事务所有限公司的优势：

1. 我所业务范围广泛，各类专业人员齐全，可确保评估质量，加快评估进度。保证能够按照规定时间完成评估工作。

2. 我所建立有完善的内部管理体制，始终把执业质量放在首位，坚持以“客观公正执业、热情周到服务”为宗旨，独立客观地出具资估报告，维护各方当事人的合法权益。

3. 我所承接过各种类型的评估业务，具有丰富的工作经验，为做好贵单位评估业务奠定了很好的基础，可为评估业务提供优质的专业服务。

供应商公章或电子签章：安徽华安资产评估事务所有限公司



#### 四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

（五）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

（六）与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

| 序号 | 单位名称           | 相互关系 |
|----|----------------|------|
| 1  | 安徽华安会计师事务所有限公司 | 管理关系 |
| 2  |                |      |

（七）经我单位自行查询中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)），我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：安徽华安资产评估事务所有限公司

## 五、供应商资格

### 1、资产评估备案

# 安徽省财政厅



财资备案〔2017〕032号

## 安徽省财政厅关于安徽华安资产评估事务所有限公司 登记备案公告

安徽华安资产评估事务所有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为安徽华安资产评估事务所有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、安徽华安资产评估事务所有限公司法定代表人为孙方社。

三、安徽华安资产评估事务所有限公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

四、安徽华安资产评估事务所有限公司原资产评估资格证书（证书编号 34060007，发证时间 2006 年 3 月 13 日）已由我厅收回。

特此公告。



2017 年 11 月 23 日

# 合肥市财政局



## 关于安徽华安资产评估事务所有限公司变更备案的公告

合财资备案〔2023〕036号

安徽华安资产评估事务所有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

安徽华安资产评估事务所有限公司法定代表人由孙方社变更为方峰。

安徽华安资产评估事务所有限公司变更合伙人（股东）由孙方社（60%）、方峰（40%）变更为方峰（40%）、袁宗祥（30%）、胡杰（30%）。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

合肥市财政局

2023年11月20日



## 2、土地资质备案

# 安徽省自然资源厅

皖土估备字〔2024〕0001号

## 关于安徽华安资产评估事务所有限公司 备案情况的函

安徽华安资产评估事务所有限公司：

根据《资产评估法》要求，你单位于2024年3月25日  
完成土地估价机构备案（变更），主要备案信息如下：

机构名称：安徽华安资产评估事务所有限公司

备案编号：2024340001

统一社会信用代码：91340100786521683R

法定代表人（执行事务合伙人）：方峰

估价师信息见附记页

原函（皖土估备字〔2018〕0041号）作废。



3、证券资质备案



中国证券监督管理委员会  
CHINA SECURITIES REGULATORY COMMISSION

请输入关键词

首页

机构概况

新闻发布

政务信息

办事服务

互动交流

统计信息

专题专栏

当前位置: 首页>办事服务>备案结果公示

从事证券服务业务资产评估机构名录 (截至2025年12月5日)

日期: 2025-12-05 来源: 证监会

从事证券服务业务资产评估机构名录 (截至2025年12月5日)

| 从事证券服务业务资产评估机构名录 (截至2025年12月5日) |                     |                               |               |
|---------------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------|
| 序号                              | 资产评估机构名称            | 通讯地址                          | 联系电话          |
| 1                               | 安徽华安资产评估事务所有限公司     | 安徽省合肥市庐阳区融汇路278号财富广场B座501室    | 0551-66661139 |
| 2                               | 安徽中德国际资产评估有限公司      | 安徽省合肥市高新区科学大道107号天发大厦二期办公楼13楼 | 0551-05101650 |
| 3                               | 安永资产评估(上海)有限公司      | 上海市浦东新区世纪大道100号49楼            | 010-58307247  |
| 4                               | 北方亚事资产评估有限责任公司      | 北京市西城区广安门大街6号新融泰大厦4层          | 010-83499216  |
| 5                               | 北京北方资产评估有限公司        | 北京市朝阳区东三环北路166号新荣基大厦1115室     | 010-52666526  |
| 6                               | 北京晨兴资产评估有限公司        | 北京市海淀区西三环北路72号颐安大厦7层308室      | 010-87737921  |
| 7                               | 北京大地资产评估事务所有限公司     | 北京市丰台区卢沟桥乡郭公庄16号院3号楼聚杰金融大厦10层 | 010-83493103  |
| 8                               | 北京德耀隆行房地产土地资产评估有限公司 | 北京市朝阳区光华路1号(国贸写字楼)14层1405     | 010-6519 8231 |
| 9                               | 北京德祥资产评估有限责任公司      | 北京市朝阳区关东店北街1号国安大厦12层          | 010-65055322  |
| 10                              | 北京东星资产评估有限责任公司      | 北京市东城区崇文门大街9号正仁大厦12层          | 010-53515321  |
| 11                              | 北京富川房地产土地资产评估有限公司   | 北京市东城区灯市口大街74号院丰裕里308室        | 13901393307   |
| 12                              | 北京高力国际土地房地产资产评估有限公司 | 北京市东城区东长安街1号东方广场西三办公楼510室     | 010-56411161  |
| 13                              | 北京公信评估有限公司          | 北京市西城区福民里16号北环中心1504室         | 010-53661661  |
| 14                              | 北京国联兴华资产评估有限公司      | 北京市丰台区西三环南路1号1号楼2层15103-1     | 010-62019591  |
| 15                              | 北京国联兴华资产评估有限公司      | 北京市东城区安定门内大街189号无疆大厦7层        | 010-82253487  |
| 16                              | 北京国联兴华资产评估有限公司      | 北京市东城区东直门内大街189号无疆大厦7层        | 010-82253487  |



中国资产评估协会  
China Appraisal Society

评估发现价值 诚信铸就行业

上午9时 今天: 2025年12月25日 10:12:43 星期四

首页

协会介绍

新闻动态

法规制度

资格考试

会员服务

债券研究

国际交流

从事证券服务业务资产评估机构备案名单 (截至2025年12月5日)

来源: 证监会 发布日期: 2025-12-05 浏览次数: 364936

| 序号 | 资产评估机构名称                    | 统一社会信用代码            | 备案公告日期    |
|----|-----------------------------|---------------------|-----------|
| 1  | 万邦资产评估有限公司                  | 91330203720826149   | 2020/11/5 |
| 2  | 万隆(上海)资产评估有限公司              | 91310114132261800G  | 2020/11/5 |
| 3  | 上海东洲资产评估有限公司                | 91310120132263699C  | 2020/11/5 |
| 4  | 上海众华资产评估有限公司                | 913101041322063184  | 2020/11/5 |
| 5  | 上海中威资产评估有限公司                | 913101091329001507  | 2020/11/5 |
| 6  | 上海立信资产评估有限公司                | 91310104132265131C  | 2020/11/5 |
| 7  | 上海时域资产评估有限公司                | 91310114630203857P  | 2020/11/5 |
| 8  | 中京民信(北京)资产评估有限公司            | 91110108735198206U  | 2020/11/5 |
| 9  | 中发国际资产评估有限公司                | 911101086525900113M | 2020/11/5 |
| 10 | 中和资产评估有限公司                  | 91110101100017977P  | 2020/11/5 |
| 11 | 中威立信(北京)资产评估有限公司            | 91110106725376314T  | 2020/11/5 |
| 12 | 中水致远资产评估有限公司                | 91110108100024499T  | 2020/11/5 |
| 13 | 中瑞联资产评估集团有限公司               | 91110102678011336A  | 2020/11/5 |
| 14 | 中联国际房地产土地资产评估咨询有限公司(广东)有限公司 | 91440101673493815B  | 2020/11/5 |
| 15 | 中联资产评估集团有限公司                | 91110000100026622A  | 2020/11/5 |
| 16 | 中汇资产评估有限公司                  | 911101081000124554  | 2020/11/5 |

|     |                       |                     |           |
|-----|-----------------------|---------------------|-----------|
| 129 | 中联资产评估集团(青岛)有限公司      | 9137020740373830T   | 2021/4/23 |
| 130 | 嘉源国际资产评估有限公司          | 91110105693251602G  | 2021/4/23 |
| 131 | 北京中源建资产评估有限责任公司       | 91110108700051554J  | 2021/4/23 |
| 132 | 智和财富房地产土地资产评估(GD)有限公司 | 915109057805978734  | 2021/5/18 |
| 133 | 中德资产评估集团(山东)有限公司      | 913701026772611495  | 2021/5/18 |
| 134 | 北京国联兴华资产评估有限公司        | 911101086525900113M | 2021/5/18 |
| 135 | 北京华安资产评估有限公司          | 91110107452098442L  | 2021/5/18 |
| 136 | 中汇资产评估(北京)有限公司        | 91110105673601917C  | 2021/5/18 |
| 137 | 安徽华安资产评估事务所有限公司       | 9134010706521038R   | 2021/5/18 |
| 138 | 广东中德资产评估有限公司          | 91440101347484380U  | 2021/5/18 |
| 139 | 厦门均和房地产土地评估咨询有限公司     | 913502006125484941  | 2021/5/11 |
| 140 | 安永资产评估(上海)有限公司        | 913101206772611495  | 2021/5/11 |
| 141 | 辽宁盛丰土地房地产资产评估有限公司     | 912101057196472049  | 2021/5/11 |

供应商公章或电子签章: 安徽华安资产评估事务所有限公司



## 六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和义务，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改（如有），参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、規定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求規定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件規定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的責任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求規定的采购需求、費用結算及支付方式、用戶反饋和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

- （1）未按照征集项目的详细说明和要求确定的事項进行履約；
- （2）将政府采购合同转包；
- （3）提供假冒伪劣产品；
- （4）擅自变更、中止或者终止框架协议和政府采购合同。

8. 我方承诺遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对出具的审查报告承担相应法律責任。

9. 我方承诺近三年內没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部門处罚和各类行政司法訴訟敗訴及借用、挂靠他人资质等不良记录。

供应商公章或电子签章：安徽华安资产评估事务所有限公司

## 信用查询记录

# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

设为首页 执行公开服务

## 失信将受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称

证件号码

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 曹金胜 | 1326231964****2015 |
| 李红林 | 4209821978****1448 |
| 林建勇 | 5111241977****2617 |
| 蒋丙满 | 3326261966****0017 |
| 毛殿宁 | 4527011961****1325 |
| 安德正 | 3326251976****311X |

姓名/名称

证件号码

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| 合肥市弘农和油站       | 3143160132 3113    |
| 北京远韵国际教育咨询有限公司 | 9145120159****9773 |
| 北京远韵国际教育咨询有限公司 | 55140080-1         |
| 北京远韵国际教育咨询有限公司 | 55140080-1         |
| 北京壹安丰庆建筑劳务有限公司 | 59963962-7         |
| 星河互联网集团有限公司    | 69167076-6         |

查询条件

被执行人姓名/名称

安徽华安资产评估事务所有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91340100786521683R

省份:

全部

验证码:

KORG

Kqrg

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有发现 91340100786521683R 安徽华安资产评估事务所有限公司相关的结果。



当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

国

政府采购严重违法失信行为信息记录

|                       |                     |                       |      |               |      |      |      |      |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|------|---------------|------|------|------|------|
| 企业名称: 安徽华安资产评估事务所有限公司 | 统一社会信用代码 (或组织机构代码): | 请输入统一社会信用代码 (或组织机构代码) |      |               |      |      |      |      |
| 执法单位: 请输入执法单位         | 处罚结果: 处罚结果          | 处罚日期: 处罚日期            |      |               |      |      |      |      |
| 序号                    | 企业名称                | 统一社会信用代码 (或组织机构代码)    | 企业地址 | 严重违法失信行为的具体情形 | 处罚结果 | 处罚日期 | 公布日期 | 执法单位 |

查询

重置

高级

高级: 请至少输入一个查询条件

查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中设有该企业的相关记录

查询内容: 企业名称: 安徽华安资产评估事务所有限公司

查询时间: 2025年12月23日 17时24分





https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 • 请输入统一社会信用代码或社会信用代码

信用公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信用公示 > 严重违法失信名单查询

### 严重违法失信主体名单查询

安徽中安资产评估有限公司

查询结果

没有找到您要查询的数据



https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/zhongdianguanzhushixinmingdan/

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 • 请输入统一社会信用代码或社会信用代码

信用公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信用公示 > 经营(活动)异常名录信息查询

### 经营(活动)异常名录信息查询

安徽中安资产评估有限公司

查询结果

没有找到您要查询的数据



https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/zhongdashuishouweifanlian/

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 • 请输入失信被执行人名称或统一社会信用代码

信用公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信用公示 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

安徽中安资产评估有限公司

查询结果

没有找到您要查询的数据