

2026-2027年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申
请
文
件

供应商(加盖公章或电子签章): 安徽金阳房地产估价有限公司

法定代表人姓名: 王丽影

供应商地址: 安徽省合肥市合肥经济技术开发区莲花社区金寨路与芙蓉路交口置地汇金商务中心A座10层1005A室

供应商联系方式: 18056070965

供应商本项目联系人: 陈莉莉

联系人电子邮箱: 462210517@qq.com 联系人身份证号码: 342425197902172727

联系人手 机: 18056070965 日期: 2026年06月18日



一、营业执照等证明文件



统一社会信用代码
91340100748929995A (1-1)

营业执照

(副本)

扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 安徽金阳房地产估价有限公司 注册资本 叁佰万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期 2003年04月25日

法定代表人 王丽影 住所 安徽省合肥市合肥经济技术开发区莲花社区金寨路与芙蓉路交叉口置地汇金商务中心A座10层1005A室

经营范围 一般项目：房地产评估；塑料制品销售；水泥制品销售；砼结构构件销售；阀门和旋塞销售；电气设备修理；电气设备销售；五金产品零售；五金产品批发；金属结构销售；金属丝绳及其制品销售；金属材料销售；地质勘探和地震专用仪器销售；建筑工程用机械销售；建筑陶瓷制品销售；玻璃纤维增强塑料制品销售；泵及真空设备销售；机械电气设备销售；电线、电缆经营；电力设施器材销售；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；环境卫生公共设施安装服务；矿山机械销售；高品质特种钢铁材料销售；房地产经纪；房地产咨询；资产评估；社会稳定风险评估；工程造价咨询业务；土地调查评估服务；矿业权评估服务；不动产登记代理服务；土地整治服务；物业服务评估（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
许可项目：测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关 合肥市市场监督管理局
2025年 08月 29日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制

供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司

备注：提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件，应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

二、报价

我司所报费率为85%。

供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司



三、供应商综合情况简介

安徽金阳房地产估价有限公司成立于2003年4月25日，企业注册资本300万元。公司地址位于安徽省合肥市合肥经济技术开发区莲花社区金寨路与芙蓉路交口置地汇金商务中心A座10层1005A室。

经过多年的努力与发展，金阳公司现已具备一定的规模与实力，拥有房地产评估机构资质（国家壹级资质）、土地评估机构资质（全国范围内执业）、资产评估机构资质、价格评估机构资质，经营范围包含房地产交易、抵押、租赁、入股价值评估；涉案物品价格鉴定；土地使用权出让、转让、抵押、入股评估；房地产投资咨询、可行性研究；资产评估；价格鉴定等。公司拥有一批精干的管理人员和一支高素质的专业技术队伍，专业估价师二十多人，其中房地产估价师16人，土地估价师11人，资产评估师5人。公司下设项目一部、项目二部、技术部、财务部、办公室等相关部门，公司在安庆、阜阳、六安、蚌埠等地市设立分支机构，金阳评估公司已成长为省内享有较高声誉的专业评估机构。

二十多年来，金阳评估始终行稳致高，恪守“独立、客观、公正”的执业原则，严格遵守“以质量求信誉、以信誉求发展”的经营宗旨，坚持内强素质、外塑形象、扎实工作、规范发展，遵循职业道德，诚信为客户服务。

随着国家经济的发展，房地产评估业和土地评估业已在经济领域中起到至关重要的作用，我公司将凭借丰富的经验、灵敏的信息、雄厚的技术力量、一丝不苟的服务精神，服务政府、服务银行、服务客户。愿与社会各界朋友携手共进，为推动经济发展做出贡献。

供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

(一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形)；

(五)我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形(单一来源采购项目除外)；

(六)与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下(如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写)：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		

(七)经我单位自行查询中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)，我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司



五、供应商资格

合肥市财政局

关于安徽金阳房地产估价有限公司 变更备案的公告

合财资备案〔2025〕024号

安徽金阳房地产估价有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

安徽金阳房地产估价有限公司合伙人（股东）由周婷婷（29.5%）、陈莉莉（69.5%）、王丽影（0.5%）、牛成德（0.5%）变更为王丽影（49.5%）、姚全珍（30%）、郑波（10%）、吴学勇（5%）、王文彬（5%）、牛成德（0.5%）。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司



六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的义务，并保证于买方要求的日期内完成履约，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改(如有)，参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求规定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件规定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求规定的采购需求、费用结算及支付方式、用户反馈和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

(1) 未按照征集项目的详细说明和要求确定的事项进行履约；

(2) 将政府采购合同转包；

(3) 提供假冒伪劣产品；

(4) 擅自变更、中止或者终止框架协议和政府采购合同。

8. _____ / _____

供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司



七、其他相关证明材料

(一) 承诺函

1、我司承诺遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人合法权益，对出具的审查报告承担相应法律责任。

2、我司承诺近三年内没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚和各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司



(二) 信用查询

The screenshot shows the 'Credit China' (信用中国) website interface. At the top, there is a search bar with the company name '安徽金阳房地产估价有限公司' and a search button. Below the search bar, there are navigation tabs for '信息公示', '信用动态', '信用立法', '政策法规', '信用承诺', '城市信用', and '走进信用'. The main content area displays the company name '安徽金阳房地产估价有限公司' with a '存续' (Active) status and '守信激励对象' (Trustworthy Incentive Object) label. The company's unified social credit code is '91340100748929995A'. A '重要提示' (Important Notice) section contains four points regarding information accuracy and dispute resolution. Below this is a '基础信息' (Basic Information) table with the following data:

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王丽影	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2003-04-25	住所	安徽省合肥市合肥经济技术开发区莲花社区金寨路与芙蓉路交叉口置地汇金商务中心A座10层1005A室

Below the table is a row of credit status indicators: 行政管理 (3), 诚实守信 (3), 严重失信 (0), 经营异常 (0), 信用承诺 (2), 信用评价 (0), 司法判决 (0), and 其他 (0). At the bottom of the page, there is a large red circular stamp with a star in the center, containing the text '安徽金阳房地产估价有限公司'.

供应商公章或电子签章：安徽金阳房地产估价有限公司

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 安徽金阳房地产估价有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

安徽金阳房地产估价有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91340100748929995A

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照**信用信息异议申诉指南**提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基本信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王丽影	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2003-04-25	住所	安徽省合肥市合肥经济技术开发区莲花社区金寨路与芙蓉路交叉口置地汇金商务中心A座10层1005A室

行政管理 3 诚实守信 3 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 2 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉,没有找到您搜索的数据

供应商公章或电子签章: 安徽金阳房地产估价有限公司





当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称: 安徽金阳房地产估价有限公司 统一社会信用代码 (或组织机构代码): 请输入统一社会信用代码 (或组织机构代码)

执法单位: 请输入执法单位 查找前, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容: 企业名称: 安徽金阳房地产估价有限公司 查询时间: 2026年06月18日 15时13分									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2026 中华人民共和国财政部



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

安徽金阳房地产估价有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91340100748929995A
注册号:
法定代表人: 王丽影
登记机关: 合肥市经济开发区市场监督管理局
成立日期: 2003年04月25日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

供应商公章或电子签章: 安徽金阳房地产估价有限公司

