

五、供应商资格

5.1 资产评估备案函

安徽省财政厅

财资备案〔2018〕061号

安徽省财政厅关于安徽建工房地产土地资产评估 有限公司登记备案公告

安徽建工房地产土地资产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为安徽建工房地产土地资产评估有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、安徽建工房地产土地资产评估有限公司法定代表人为张勇。

三、安徽建工房地产土地资产评估有限公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



2018年7月16日

合肥市财政局

关于安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司变更备案的公告

合财资备案〔2022〕028号

安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司的公司名称由安徽建工房地产土地资产评估有限公司变更为安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



合肥市财政局

2022年10月9日





单位会员证书 (电子证书)

评估机构代码: 34180021

设立备案机关: 安徽省财政厅

设立公函编号: 财资备案〔2018〕061号

设立公函日期: 2018年07月16日



扫码查看详细信息

机构名称: 安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

统一社会信用代码: 913401007117944177

组织形式: 有限责任公司

法定代表人: 张勇

注册资本: 500.00 万元

安徽省合肥市高新区习友路1689号深
办公场所: 港数字化产业园7号楼7A-3701室
0551-65536558

成立日期: 1999年07月16日

资产评估师数: 11人

年检信息: 通过(2025年)

有效期: 2026年04月30日



打印时间: 2025年07月07日



5.2 房地产评估备案证书（一级）



中华人民共和国房地产估价机构 备案证书

机构名称：安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

住 所：安徽省合肥市高新区习友路1689号深港数字化产业园7号楼7A-3701室

统一社会信用代码：913401007117944177

注册资本：500万元人民币

成立日期：1999年07月16日

备案等级：一级

法定代表人：张勇
(执行事务合伙人)

经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号：GA151001

有效期限：2027年06月04日



房地产估价备案电子证照

发证机关：



安徽省住房和城乡建设厅
房地产估价机构
备案专用章
2024年05月04日



安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司
3401310316568

5.3 土地评估备案函

安徽省自然资源厅

皖土估备字（2022）0016 号

关于安徽中立公鉴房地产资产评估 有限公司备案情况的函

安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司：

根据《资产评估法》要求，你单位于 2022 年 10 月 31 日完成土地估价机构备案（变更），主要备案信息如下：

机构名称：安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

备案编号：2022340016

统一社会信用代码：913401007117944177

法定代表人（执行事务合伙人）：张勇

估价师信息见附记页

原函（皖土估备字（2022）0008 号）作废。



安徽省自然资源厅
2022 年 10 月 31 日

附记

估价师信息				备案日期：2025 年 10 月 30 日	
姓名	估价师类型	证书尾号	姓名	估价师类型	证书尾号
张勇	土地估价专业人员	0030	李强强	土地估价专业人员	0112
时富生	土地估价专业人员	0044	黄芳菊	土地估价专业人员	0006
夏利国	土地估价专业人员	0034	宓婷婷	土地估价专业人员	0050
郑云	房地产估价专业人员	0056	张月涛	土地估价专业人员	0063
徐小红	土地估价专业人员	0038	余振坤	土地估价专业人员	0107
韩超	土地估价专业人员	0045	罗琼	土地估价专业人员	0009
王玲	土地估价专业人员	0055			

变更前信息				备案日期：2025 年 8 月 8 日	
姓名	估价师类型	证书尾号	姓名	估价师类型	证书尾号
张勇	土地估价专业人员	0030	李强强	土地估价专业人员	0112
时富生	土地估价专业人员	0044	黄芳菊	土地估价专业人员	0006
夏利国	土地估价专业人员	0034	宓婷婷	土地估价专业人员	0050
郑云	房地产估价专业人员	0056	张月涛	土地估价专业人员	0063
徐小红	土地估价专业人员	0038	余振坤	土地估价专业人员	0107
韩超	土地估价专业人员	0045	罗琼	土地估价专业人员	0009



5.4 价格鉴证登记证书

价格鉴证评估机构执业登记证书	
证书编号:	皖 J0116
机构名称:	安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司
机构类别:	综合涉诉讼类
机构地址:	安徽省合肥市高新区习友路 1689 号深港数字化产业园 7 号楼 7A-3701 室
执业范围:	
根据《价格法》、《资产评估法》规定,该公司具有从事在生产经营、合同签订、抵押质押、理赔索赔、物品拍卖、经济纠纷、法律诉讼中所涉及的有形资产、无形资产等各类标的价格评估及各类损失、有偿服务价格评估的业务。	
有效期至:	至 2027 年 12 月 26 日止
发证单位:	2025 年 12 月 26 日
初始登记:	2022 年 3 月 10 日

中国价格协会印制



5.5 乙级测绘证书

	
乙级测绘资质证书 (副本)	
专业类别:	乙级: 工程测量、界线与不动产测绘。***
单位名称:	安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司
注册地址:	安徽省合肥市高新区习友路1689号深港数字化产业园7号楼7A-3701室
法定代表人:	张勇
证书编号:	乙测资字34507544
有效期至:	2027年10月9日
	
	
发证机关 (印章)	
2022年10月10日	
中华人民共和国自然资源部监制	
No. 025166	

5.6 不动产登记证书

不动产登记证书

机构名称:

统一社会信用代码:

机构地址:

法定代表人:

有效期限:

证书编号:

不动产登记代理人:

安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

913401007117944177

合肥市高新区习友路1689号深港数字化产业园7号楼7A-301室

张勇

2027年6月30日

342200010

业务范围:

机构可从事水流、森林、山岭、草原、荒地、滩涂等自然资源的土地、海域以及房屋、林木等定着物的不动产登记代理相关业务。

不动产登记代理事项: (一) 代理登记申请、确权指界、地籍调查, 领取不动产权证书等; (二) 收集、整理权属来源证明及其他相关材料; (三) 协助权利人和利害关系人依法查询登记资料、办理权属争议相关事项; (四) 依法查询相关法律政策和登记政策; (五) 提供整合和整理不动产登记资料、开发建设和升级维护不动产登记信息平台、地籍数据库等服务; (七) 与登记业务相关的其他受托事项。

登记单位:

二〇二二年七月一日

发证时间: 二〇二二年十一月二十五日

安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

3401310316596

安徽省不动产登记代理人协会

3401040888855

5.7 工程造价

信

工程造价咨询企业信用报告

安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

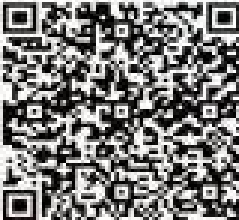
信用等级

★ A ★

无不良信用信息，有经营发展能力

法 定 代 表 人：张勇

统一社会信用代码：913401007117944177



打印日期：2025-09-21 11:48:39

备注：本报告内容为报告打印时企业的信用信息，扫描本报告上二维码可查询企业当前实时信用信息及信用状况，也可登录安徽省工程造价咨询企业信用管理系统（<http://38.145.8.24:8081>）查询。

安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

34010310316500

5.8 社会稳定风险评估备案证书



供应商公章或电子签章：安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司

