

2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申 请 文 件

供 应 商（加盖公章或电子签章）：合肥市房地产土地评估事务
所有限公司

法定代表人姓名：王定保

供应商地址：安徽省合肥市宿州路 238 号（房地产大厦 B 座七
楼）

供应商联系方式：13866174445

供应商本项目联系人：王定保

联系人电子邮箱：1209861355@qq.com

联系人身份证号码：340111197903127550

联系人手 机：13866174445

日期：2025 年 12 月 25 日

一、营业执照等证明文件

Page 1 of 1



营 业 执 照

统一社会信用代码
91340100149146040R(1-1)

(副 本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名 称	合肥市房地产土地评估事务所有限公司	注册 资 本	贰佰壹拾万叁仟陆佰圆整
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	1994年11月14日
法定 代 表 人	王定保	住 所	安徽省合肥市宿州路238号(房地产大厦B座7楼)
经 营 范 围	房地产价值评估、土地评估; 单项资产评估、企业整体价值评估、森林资源资产评估、社会稳定风险评估; 工程造价咨询; 司法鉴定; 房地产项目可行性研究; 不动产测绘、工程测量、不动产登记代理、保险公估、二手车价格评估; 物业管理; 自然灾害综合风险调查和评估; 房屋征收服务、调查和统计服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		
登 记 机 关			
		年 月 日 2022 07 12	

国家企业信用信息公示系统网址:
<http://10.12.105.106:9080/TopIcis/CertTabPrint.do>

国家市场监督管理总局监制
2022/7/13

供应商公章或电子签章:  合肥市房地产土地评估事务所有限公司

备注: 提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件, 应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

二、报价

根据《转发国家发展改革委、财政部关于发布资产评估收费管理办法的通知》皖价服字(2010)151 号)的收费基础上,我单位报价费率为 100%。

供应商公章或电子签章: 合肥市房地产土地评估事务所有限公司



三、供应商综合情况简介

（一）基本情况

合肥市房地产土地评估事务所有限公司成立于 1994 年 11 月，原由合肥市房地产价格评估管理所改制建立的安徽省内第一家壹级资质的房地产评估机构，是专业从事房地产价值评估、土地评估；单项资产评估、企业整体价值评估、森林资源资产评估、社会稳定风险评估；工程造价咨询；司法鉴定；房地产项目可行性研究；不动产测绘、工程测量、不动产登记代理、保险公估、二手车价格评估；物业管理；自然灾害综合风险调查和评估；房屋征收服务、调查和统计服务等综合业务的专业机构。

我公司评估资质较为齐全，拥有房地产估价壹级资质、全国土地估价资质、资产评估资质、测绘乙级资质、价格评估资质、乙级造价资质、不动产登记代理机构等多种专业资质；专业人才梯队建设完备，拥有注册房地产估价师 18 人、土地估价师 13 人、资产评估师 10 人、造价工程师 6 人、测绘工程师 4 人、价格鉴证师 4 人等，在职评估师队伍专业全面、技术能力强；社会形象正面积积极，公司为中国房地产估价师和经纪人学会会员单位；安徽省房地产中介协会常务理事单位；安徽省价格鉴证评估协会理事单位；合肥市房地产估价协会常务理事单位。且从未被国家相关部门处罚，无任何不良记录。

（二）我公司获得的执业荣誉

我公司多次获得合作单位队伍的各种形式的表彰，如安徽省省直机关住房制度改革办公室颁发的“2020 年度优秀评估单位”荣誉称号，国防科技大学电子对抗学院颁发的“优秀评估单位”荣誉称号等；在 2021 年，合肥市应急管理局为表彰合肥市房地产土地评估事务所在 2020 年合肥市特大洪灾损失评估中所作出的贡献，授予“优秀评估单位”荣誉称号。在 2021 年安徽省军区保障局的已售住房资产价值评估业务中，服务优质，获得了业主单位的业绩荣誉证书表彰。在 2022 年获得过安徽省军区保障局颁发的“为军服务先进单位”荣誉证书，安徽省省直机关住房制度改革办公室颁发的“2021 年度优秀评估单位”荣誉证书；2024 年被安徽省房地产业协会评为“2023 年度安徽省优秀房地产估价机构”；2024 年荣获中国房地产估价师与房地产经纪人学会颁发的“优秀房地产估价机构”荣誉。

（三）我公司被合作方金融机构综合评价优良

在近年期间我公司同多家银行展开了各类评估合作。具体的合作银行包括中国人民银行合肥中心支行、中国工商银行安徽省分行、中国农业银行安徽省分行、徽商银行营业部、招商银行合肥分行、中信银行合肥分行、平安银行合肥分行、中国邮储银行、广

发银行、合肥农村科技商业银行、中国工商银行六安分行、中国工商银行安庆分行等二十余家银行。其中在为中国工商银行安徽省境内的处置房地产评估、测绘、过户办证、抵押贷款评估等综合服务中，由于服务质量优良、服务效率高，获得了中国工商银行股份有限公司安徽省分行、六安分行、安庆分行的通报表扬。

（四）我公司综合评估能力排名居于行业前列

我公司为 2022 年国家税务总局合肥市庐阳区税务局唯一指定单位；是 2022-2024 年安徽省高级人民法院公布的司法评估入围单位中同时具有房地产评估、土地评估、资产评估三种评估资质的四家评估单位之一；是安徽省省直机关住房制度改革办公室房改评估唯一定点单位；是合肥市住房保障和房产管理局指定的三家从事土地出让事务中涉及“周边房价”评估单位之一，是安徽省资产评估协会颁布的 2024 年全省资产评估机构综合评价前 20 家单位，并且是在该综合评价前 20 家中，同时具有房地产评估、土地评估、资产评估三种评估资质的单位之一。我公司在安徽省范围内同时具有房地产评估资质、土地评估资质、资产评估资质、价格评估资质、测绘资质、造价资质的八家单位之一。

（五）我公司的近三年主要房地产评估业绩

合肥市房地产土地评估事务所有限公司 2022 年出具评估报告总体约 3200 宗，评估建筑面积约 185 万 m²；2023 年出具的评估报告总计约 2852 宗，评估建筑面积约 172.13 万 m²；2024 年出具评估报告共计约 2820 宗，评估建筑面积约 175.6 万 m²；三年来完成房地产、土地和资产评估 15500 余宗，评估总价值近 2800 亿元。

我公司近年来代表性评估业务有合肥市招商银行抵押后复核评估、中国人民银行合肥中心支行权证办理资产评估业务、中国工商银行合肥分行 e 抵快贷资产评估业务、中国邮政储蓄银行安徽省资产评估服务、中国平安银行合肥分行个贷抵押评估业务、安徽省投资集团评估业务、合肥市建投集团评估业务等。

（六）我公司房地产评估技术力量深，研究水平高

我公司深耕合肥市房地产市场 30 余年，搜集、调查统计合肥市现有住宅小区 3200 余个，收集整理商业、办公、工业、住宅等各类不同时期的成交实例近 10 万户，形成公司独有的“楼盘字典”，为公司的房地产评估业务提供强大技术保障。

我公司股东共 6 名人员，均有一个及以上的评估类的资格证书，是安徽省少有的公司股东人员全部具有相关评估类执业资格的评估公司。

主要技术人员在理论和实践方面有很高的能力。对于房地产评估和土地评估经验丰

富，业务能力强，无任何不良行为记录。其中注册评估师王定保在 2010 年被评为“2008-2009 年合肥市优秀房地产估价师”；2014 年被聘请为“第六届安徽省房地产业协会房地产估价评审专家”；2015 年被评为“2013-2014 年合肥市优秀房地产估价师”；2015 年被评为“合肥市房地产估价专家库成员”；2019 年被聘请为“第七届安徽省房地产业协会房地产估价评审专家”；2020 年被聘请为“安徽省房地产司法评估专业技术评审专家”2020 年被聘请为“合肥市价格评估专家库成员”；2021 年被聘请为“安徽省国有土地上房屋征收评估专家委员会成员”；2021 年被聘为中国价格协会专家委员会专家，2022 年被聘为“安徽省土地估价师与不动产登记代理人协会青年专家”。

我公司注册评估师丁毅深耕房地产评估行业 20 年，在我公司主要负责房地产评估业务，对房地产疑难评估案件有独到见解，为资深房地产估价师。在 2020 年被聘请为“合肥市房地产价格评估专家库成员”；2021 年被聘请为“安徽省国有土地上房屋征收评估专家委员会成员”。

供应商公章或电子签章：合肥市房地产土地评估事务所有限公司



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

（五）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

（六）与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1	/	/
2	/	/

（七）经我单位自行查询中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn），我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：合肥市房地产土地评估事务所有限公司



1.国家企业信用信息公示系统查询

8 / 23

营业执照信息

行政处罚信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公示信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9134100145146040R

企业名称: 合肥市房地产土地评估事务所有限公司

注册号: 9134100145146040R

法定代表人: 王定保

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期: 1994年11月14日

注册资本: 210.60000万人民币

核准日期: 2023年06月05日

登记机关: 合肥市庐阳区市场监督管理局

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

住所: 安徽省合肥市庐阳区238号(房地产大厦8座7楼)

经营范围: 房地产价值评估、土地评估; 单项资产评估、企业整体价值评估、森林资源资产评估、社会稳定风险评估; 工程造价咨询; 司法鉴定; 房地产项目可行性研究; 不动产测绘、工程测量、不动产登记代理、保险公估、二手车价格评估; 物业管理; 自然灾害综合风险调查和评估; 房屋征收服务、调查和统计服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1994年11月14日

营业期限至: 2038年12月31日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	卢荣顺	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 6 条记录 共 2 页

首页

* 上一页

1

2

下一页 *

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

王定保
总经理

丁毅
董事

朱爱萍
财务负责人

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15055...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

合肥市房地产土地评估事务所有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91340100149146040R

注册号:

法定代表人: 王定保

登记机关: 合肥市庐阳区市场监督管理局

成立日期: 1994年11月14日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15055...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

合肥市房地产土地评估事务所有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91340100149146040R

注册号:

法定代表人: 王定保

登记机关: 合肥市庐阳区市场监督管理局

成立日期: 1994年11月14日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15055...

国家企业信用信息公示系统

Naional Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

合肥市房地产土地评估事务所有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91340100149146040R

注册号:

法定代表人: 王定保

登记机关: 合肥市庐阳区市场监督管理局

成立日期: 1994年11月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

2.失信被执行人查询

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质、限制高消费令、到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王学军	114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836
何国华	6105261992****9417

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书确定的给付义务，被执行人将被限制高消费及在相应信用惩戒平台予以公示。

或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

合肥市房地产土地评估事务所有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91340100149146040R

省份:

安徽

验证码:

BFYN



验证码正确!

查询

查询结果

在安徽省(市)范围内没有找到 91340100149146040R 合肥市房地产土地评估事务所有限公司 相关的结果。

3.被信用中国列入严重失信主体名单的

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

合肥市房地产土地评估事务所有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

4.被信用中国列入重大税收违法失信主体的

信息公示信用动态信用立法政策法规信用承诺城市信用走进信用

首页> 专项查询> 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

合肥市房地产土地评估事务所有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

5.被中国政府采购网列入政府采购严重违法失信行为记录名单的

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公开

国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录
[HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/](http://www.ccgp.gov.cn/)

企业名称：

统一社会信用代码（或组织机构代码）：

执法单位：

重置查找

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的 具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录									
查询内容：									
企业名称：合肥市房地土地评估事务所有限公司									
查询时间：2025年12月17日 09时31分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

五、供应商资格

1、房地产评估一级资质





中华人民共和国房地产估价机构 备 案 证 书

机 构 名 称 : 合肥市房地产土地评估事务有限公司

住 所 : 安徽省合肥市宿州路238号（房地产大厦B座7楼）

统一社会信用代码 : 91340100149146040R **法定代表人 :** 王定保
(执行事务合伙人)

注 册 资 本 : 210.36万元人民币
(出 资 数 额) **经 济 性 质 :** 有限责任公司(自然人投资或控股)

成 立 日 期 : 1994年11月14日 **证 书 编 号 :** GA171002

备 案 等 级 : 一级 **有 效 期 限 :** 2026年10月26日



房地产估价备案电子证照

发证机关:



2023年10月26日

2、测绘乙级资质

乙级测绘资质证书(副本)

专业类别:

乙级: 摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。***

单位名称:

合肥市房地产土地评估事务所有限公司

注册地址:

合肥市宿州路238号房地产大厦B座三楼

法定代表人:

王定保

证书编号:

乙测资字34500481

有效期至:

2026年11月9日

发证机关(印章)

2021年11月10日

中华人民共和国自然资源部监制

土地评估事务所有限公司

011421

二维码

3、资产评估资质



安徽省财政厅

财资备案〔2018〕048号

安徽省财政厅关于合肥市房地产土地评估事务所 有限公司登记备案公告

合肥市房地产土地评估事务所有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为合肥市房地产土地评估事务所有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、合肥市房地产土地评估事务所有限公司法定代表人为王定保。

三、合肥市房地产土地评估事务所有限公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



安徽省财政厅
2018年5月8日



安徽省财政厅

皖财资备案〔2020〕025号

安徽省财政厅关于合肥市房地产土地评估 事务所有限公司变更备案的公告

合肥市房地产土地评估事务所有限公司报来的《资产评估机构（分支机构）变更事项备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案相关信息如下：

合肥市房地产土地评估事务所有限公司股东及出资比例由时晓阳（1.0566%）、王定保（42.0509%）、丁毅（42.0509%）、任永君（4.9472%）、黄丁亮（4.9472%）、宋琦（4.9472%）变更为卢荣顺（1.0458%）、王定保（41.6191%）、丁毅（41.6191%）、任永君（4.8964%）、黄丁亮（4.8964%）、宋琦（4.8964%）、王金侠（1.0268%），其他信息不变。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



2020年7月9日

4、土地评估资质

	安徽省自然资源厅 皖土估备字（2019）0043号 关于合肥市房地产土地评估事务所 有限公司备案情况的函 合肥市房地产土地评估事务所有限公司： 根据《资产评估法》要求，你单位于2019年11月14日完成土地估价机构备案（变更），主要备案信息如下： 机构名称：合肥市房地产土地评估事务所有限公司 备案编号：2019340043 统一社会信用代码：91340100149146040R 法定代表人（执行事务合伙人）：王定保 估价师信息见附记页 原函（皖土估备字（2018）0034号）作废。   安徽省自然资源厅 2021年5月6日
---	---



附记

估价师信息			备案日期：2025 年 8 月 8 日		
姓名	估价师类型	证书尾号	姓名	估价师类型	证书尾号
黄丁亮	土地估价专业人员	0027	郑云梅	土地估价专业人员	0006
王定保	土地估价专业人员	0024	任永君	房地产估价专业人员	0043
丁毅	房地产估价专业人员	0005	宋琦	房地产估价专业人员	0139
胡汝香	土地估价专业人员	0012	徐维东	房地产估价专业人员	0038
卢荣顺	房地产估价专业人员	0051	张伟	土地估价专业人员	0011
陈业海	土地估价专业人员	0001	姚荣新	土地估价专业人员	0057
鲁仁喜	土地估价专业人员	0084	马宣峰	土地估价专业人员	0087
李锋	土地估价专业人员	0061	王太先	土地估价专业人员	0144
刘如	土地估价专业人员	0012			
变更前信息			备案日期：2025 年 5 月 28 日		
姓名	估价师类型	证书尾号	姓名	估价师类型	证书尾号
黄丁亮	土地估价专业人员	0027	郑云梅	土地估价专业人员	0006
王定保	土地估价专业人员	0024	任永君	房地产估价专业人员	0043
丁毅	房地产估价专业人员	0005	宋琦	房地产估价专业人员	0139
胡汝香	土地估价专业人员	0012	徐维东	房地产估价专业人员	0038
卢荣顺	房地产估价专业人员	0051	张伟	土地估价专业人员	0011
陈业海	土地估价专业人员	0001	姚荣新	土地估价专业人员	0057
王梅	土地估价专业人员	0140	鲁仁喜	土地估价专业人员	0084
马宣峰	土地估价专业人员	0087	李锋	土地估价专业人员	0061
王太先	土地估价专业人员	0144	刘如	土地估价专业人员	0012

附记

--	--	--	--	--



全国土地估价监管系统

全国土地估价监管系统



供应商公章或电子签章： 合肥市房地产土地评估事务所有限公司

六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和義務，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已詳細審核全部征集项目的詳細說明和要求的，包括本征集项目的詳細說明和要求的澄清或修改（如有），參考資料及有關附件，我方正式認可并遵守本次征集项目的詳細說明和要求的，并对此项目各項條款、規定及要求的均無異議。我方知道必須放棄提出含糊不清或誤解問題的權利。

4. 我方同意从本征集项目的詳細說明和要求的規定的申請文件開啟日期起遵循本文件，并在本文件規定的申請文件有效期之前均具有約束力。

5. 我方聲明申請文件所提供的一切資料均真實無誤、及時、有效，企業運營正常。由于我方提供資料不實而造成的責任和後果由我方承擔。我方同意按照貴方提出的要求，提供与申請有關的任何證據、數據或資料。

6. 我方接受本征集项目的詳細說明和要求的規定的採購需求、費用結算及支付方式、用戶反饋和評價機制、入圍供應商的清退機制等相關要求。

7. 我方承諾不會出現以下情形：

- （1）未按照征集项目的詳細說明和要求的確定的事項進行履約；
- （2）將政府採購合同轉包；
- （3）提供假冒偽劣產品；
- （4）擅自變更、中止或者終止框架協議和政府採購合同。

8. 我單位承諾響應本項目征集文件所有條款，無任何偏離。

供應商公章或電子簽章：合肥市房地產土地評估事務所有限公司



七、其他相关证明材料

提供符合征集公告、采购需求及资格审查方法和标准规定的相关证明文件。

承诺函

致：安徽省政府采购中心

我单位承诺响应并符合下列要求：

1. 资产评估机构及其资产评估专业人员开展资产评估业务应当遵守法律、行政法规的规定，并且应当执行《资产评估基本准则》、《资产评估职业道德准则》及各项《资产评估执业准则》等专业标准，坚持独立、客观、公正的原则。

2. 入围供应商在资产评估服务中如履责不到位，出现价值与价格严重背离，影响资产处置效率或者低价处置、造成重大损失、产生社会不良影响的，征集人将给予停止委托业务、解除框架协议、追偿损失直至联系政府采购监督管理部门，给予记不良行为记录、上网曝光等处罚。

3. 框架协议签订后，采购人若发现弄虚作假情形、不符合响应承诺要求的，一律解除框架协议。

4. 入围供应商能够及时提供足额的、能胜任资产评估业务需要的专业资质人员，每个委托项目不得少于 2 个资产评估师参加。

5. 非经采购人许可，入围供应商委托项目不得中途更换选派人员

6. 入围供应商选派人员要服从采购人的工作安排，认真履行职责，保质保量完成约定的各项工作任务。

7. 严格遵守相关工作纪律，保守工作中涉及的国家秘密及商业秘密、个人隐私，严禁私自与相关单位交换意见。

8. 严格遵守廉政纪律，不得接受相关单位的宴请和馈赠

9. 建立完善的业务质量控制制度、内部管理制度。

10. 遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对出具的审查报告承担相应法律责任。

11. 近三年内没有发生违反“公平诚信原则”被相关行政主管部门处罚和各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

供应商公章或电子签章：合肥市房地产土地评估事务所有限公司