

2026-2027年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申

请

文

件

供应商（加盖公章或电子签章）：安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

法定代表人姓名：钱毅

供应商地址：安徽省合肥市高新区玉兰大道765号保利梧桐语1-401

供应商联系方式：18055351445

供应商本项目联系人：王善平

联系人电子邮箱：2577496778@qq.com

联系人身份证号码：340221199308270018

联系人手机：18055351445 日期：2025 年 12 月 23 日

一、营业执照等证明文件



供应商公章或电子签章: 安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

备注: 提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件, 应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

二、报价

序号	项目名称	服务范围、要求	收费标准	报价（费率）
1	2026-2027年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议	满足采购人要求	《转发国家发展改革委、财政部关于发布资产评估收费管理办法的通知》(皖价服字〔2010〕151号)	80%
响应报价合计（费率）				80%

供应商公章或电子签章: 安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

三、供应商综合情况简介

联鉴评估成立于2016年,注册资本500万元,地址位于安徽省合肥市高新区玉兰大道 765号保利梧桐语 1-401。

公司现有员工20余人,专业评估人员14人,其他专业人员10余人。资产评估资质于2018年8月28日备案,备案号:财资备案(2018)071号,2025年6月30日变更备案,备案号:合财资备案[2025]030号;2021年取得安徽省住房和城乡建设厅房地产估价机构备案证书(三级)。

公司内设机构:总经理、后勤部、财务部、市场部、业务部,管理部门齐全,分工明确。公司现有资产评估师、房地产估价师、土地估价师以及矿业权评估师等各领域专业技术人员。公司股东2人,均是从事多年的评估师,法定代表人从事评估工作10余年,行业经验丰富,技术能力扎实,同时也是我公司的技术负责人。

公司业务渠道多元化,目前与各地方政府部门、机构、银行、企业等都有业务往来,主要服务客户有美的集团等上市公司,蚌埠市法院、合肥税务局等各地市机关单位,蚌埠铜陵投资有限公司、合肥滨投、淮南、池州、芜湖、马鞍山等多个地方政府平台,为多家企业提供评估服务。

开业至今我司一直守合同、重信誉,商业信誉良好,具有规范和完善的评估业务质量控制制度、风险控制制度及健全的内部管理制度。在严格遵守这些制度的前提下,公司提供了优势的服务,做到了公平、客观、公正,受到了委托方和被评估方的好评,同时,近几年一直在行业内保持良好的口碑,在客户关系上保持重信誉的形象。

公司经营范围:一般项目:房地产评估;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程造价咨询业务;工程管理服务;招投标代理服务;规划设计管理;社会经济咨询服务;水利相关咨询服务;资产评估;矿业权评估服务;地质勘查技术服务;信息技术咨询服务;价格鉴证评估(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)许可项目:测绘服务;建设工程监理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

供应商公章或电子签章: 安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

(一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形)；

(五)我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形(单一来源采购项目除外)；

(六)与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下(如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写)：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		

(七)经我单位自行查询[中国政府采购网](http://www.ccgp.gov.cn)(www.ccgp.gov.cn)、“[信用中国](http://www.creditchina.gov.cn)”网站(www.creditchina.gov.cn)，我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

欢迎来到信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▼ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示

热门信息

行政管理信息查询 严重失信主体名单查询 经营(活动)异常名录查询

失信被执行人查询 诚实守信相关荣誉查询 统一社会信用代码查询

重大税收违法失信主体名单

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民 首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
高显君	2310831957****4434
刘海云	1326231962****5814
毕国军	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁新同	5102321060****6227

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京国计建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称: 安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: rrmv 验证码错误! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司相关的结果。

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

安徽联盛房地产土地资产评估有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289

中国政府采购网 中国政府采购网信息平台 www.ccgp.gov.cn

首页 政采法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称：安徽联盛房地产土地资产评估有限公司 统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位 查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容： 企业名称：安徽联盛房地产土地资产评估有限公司 查询时间：2025年12月23日 10时14分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

五、供应商资格

	<p>机构名称: 安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司</p> <p>统一社会信用代码: 91340207MA2MYT347C</p> <p>组织形式: 有限责任公司</p> <p>法定代表人: 钱毅</p> <p>注册资本: 500.00 万元</p> <p>办公场所: 安徽省合肥市高新区玉兰大道 765 号 保利梧桐语 1-401</p> <p>成立日期: 2016 年 08 月 11 日</p> <p>资产评估师数: 9 人</p> <p>年检信息: 新备案 (2025 年)</p> <p>有效期: 2026 年 04 月 30 日</p> <p></p> <p>打印时间: 2025 年 12 月 19 日</p>
<p>单位会员证书 (电子证书)</p> <p>评估及代理价值</p> <p>评估机构代码: 34180028</p> <p>设立备案机关: 合肥市财政局</p> <p>设立公函编号: 合财资备案〔2025〕030 号</p> <p>设立公函日期: 2025 年 06 月 30 日</p> <p></p> <p>扫码查看详细信息</p>	

合肥市财政局

关于安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司备案的公告

合财资备案(2025)030号

安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司，组织形式为有限责任公司(自然人投资或控股)。

二、有限责任公司(自然人投资或控股)的法定代表人为钱毅。

三、有限责任公司(自然人投资或控股)股东的基本情况、申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



供应商公章或电子签章： 安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的规定，严格履行合同的责任和义务，并保证于买方要求的日期内完成履约，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改(如有)，参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求规定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件规定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求规定的采购需求、费用结算及支付方式、用户反馈和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

- (1) 未按照征集项目的详细说明和要求确定的事项进行履约；
- (2) 将政府采购合同转包；
- (3) 提供假冒伪劣产品；
- (4) 擅自变更、中止或者终止框架协议和政府采购合同。

8. /

供应商公章或电子签章：安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司

七、其他相关证明材料

(一) 承诺函

安徽省政府采购中心：

我公司承诺：

- 1、遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对出具的审查报告承担相应法律责任。
- 2、近三年内没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚和各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

供应商公章或电子签章： 安徽联鉴房地产土地资产评估有限公司