

2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申
请
文
件

供 应 商：安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）

法定代表人姓名：陈凌

供应商地址：安徽省宣城市宁国市宁国大道诚信投资大厦
3005-3009

供应商联系方式：13956566333

供应商本项目联系人：蒋银

联系人电子邮箱：1507773138@qq.com

联系人身份证号码：342501199709163021

联系人手 机：18395527717

日期：2026 年 1 月 4 日

一、营业执照等证明文件



供应商公章或电子签章： 安徽明哲资产评估事务所 (普通合伙)

备注：提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件，应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。

二、报价

项目名称	2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议
投标人全称	安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）
投标范围	全部
审计或财税咨询项目收费报价 (折扣率)	<u>75</u> % (小数点后保留两位数)
备注	



供应商公章或电子签章：安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）

三、供应商综合情况简介

安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）于 2020 年组建成立，与安徽明哲会计师事务所（普通合伙）、安徽中鸿明哲税务师事务所有限公司、安徽明哲企业管理咨询有限公司等共同组成综合性专业服务机构。业务范围包含：一般项目：资产评估；机动车鉴定评估；房地产评估；矿业权评估服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。注册地址位于安徽省宁国市宁国大道诚信投资大厦三楼 3005-3009，宣州区办公地址位于宣州区双塔路 198 号市政集团 10 楼号，总办公面积近 800 平米。

安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）是经安徽省财政厅备案的专业资产评估机构，自成立以来始终致力于为各级行政事业单位及国有企业提供优质高效的资产评估与专业咨询服务。我们深刻理解国有资产管理及财政预算绩效管理的要求，在行政事业性国有资产评估、企业改制评估、项目投资价值评估等领域积累了扎实的实践经验。

本事务所汇聚了一批高素质的专业队伍，包括注册资产评估师、注册会计师、法律职业资格人员及具有中高级职称的专业技术人员，团队核心成员均具备十年以上从业经验。我们建立了完善的质量控制体系与业务操作规范，能够确保评估工作的独立性、客观性和公正性，评估结论准确可靠，完全符合国家法律法规及行业准则的要求。

近年来，我们先后为多家省直机关、事业单位及市属企业提供了包括资产转让、产权划转、对外投资、抵押担保、财务报告目的等在内的各类资产评估服务，对行政事业单位资产管理政策、国有资产评估备案流程、财政资金使用绩效评价等方面有着深入的理解和丰富的实操经验。我们的专业服务获得了客户的一致认可与好评。

供应商公章或电子签章： 安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

- (一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (四) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- (五) 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- (六) 与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1	无	
2		

(七) 经我单位自行查询中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn），我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）





中国政府采购网 中国政府购买服务信息平台 www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称:	安徽明哲资产评估事务所 (普通合伙)	统一社会信用代码 (或组织机构代码):	统一社会信用代码 (或组织机构代码)						
执法单位:	请输入执法单位	重置	查找						
查询前, 请至少输入一个查询条件									
序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<p>查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录</p> <p>查询内容: 企业名称: 安徽明哲资产评估事务所 (普通合伙) 查询时间: 2026年01月04日 15时01分</p>									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：安徽明哲资产评估事务所(普通合伙)
统一社会信用代码：91341881MA2UY51J9X
报告编号：202601041544421687981M

报告生成日期	2026年01月04日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

扫一扫



核验码

公共信用信息概览

安徽明哲资产评估事务所(普通合伙)

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91341881MA2UY51J9X	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈凌
企业类型	普通合伙企业	成立日期	2020-06-28
住所	安徽省宣城市宁国市宁国大道诚信投资大厦3005-3009		

信用信息概要

行政管理	2条	诚实守信	1条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	3条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年01月04日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文

扫一扫



核验码

安徽明哲资产评估事务所(普通合伙)

存续

守信激励对象

一、登记注册基本信息

基础信息

企业名称：	安徽明哲资产评估事务所(普通合伙)
统一社会信用代码：	91341881MA2UY51J9X
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	陈凌
企业类型：	普通合伙企业
成立日期：	2020-06-28
住所：	安徽省宣城市宁国市宁国大道诚信投资大厦3005-3009

二、行政管理信息 (共 2 条)

行政许可

行政许可决定书号：	文书字轨：(宁税)许准字〔2020〕第(1197)号	第 1 条
行政许可决定书名称：	对增值税防伪税控系统最高开票限额的审批税务行政许可申请	
许可证书名称：	对增值税防伪税控系统最高开票限额的审批	
许可类别：	普通	
许可编号：	—	
许可决定日期：	2020-11-10	
有效期自：	2020-11-10	
有效期至：	2099-12-31	
许可内容：	对增值税防伪税控系统最高开票限额的审批	
许可机关：	国家税务总局宁国市税务局	

许可机关统一社会信用代码： 11341702MB1903316T
数据来源单位： 国家税务总局宁国市税务局
数据来源单位统一社会信用代码： 11341702MB1903316T

行政许可

行政许可决定书号： 91341881MA2UY51J9X
行政许可决定书名称： 市级权限内的市场主体登记
许可证名称： 市级权限内的市场主体登记
许可类别： 登记
许可编号： ——
许可决定日期： 2020-06-28
有效期自： 2020-06-28
有效期至： 2099-12-31
许可内容： 市场主体设立登记
许可机关： 宁国市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码： 11341702099802061L
数据来源单位： 宁国市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码： 11341702099802061L

第 2 条

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 1 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 安徽明哲资产评估事务所(普通合伙)
纳税人识别号： 91341881MA2UY51J9X
评价年度： 2024
数据来源： 国家税务总局

第 1 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营 (活动) 异常名录 (状态) 信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 3 条)

| 企业信用承诺信息

承诺类型：	审批替代型	第 1 条
承诺事由：	申请办理企业登记	
承诺作出日期：	2020-06-28	
承诺受理单位：	宁国市市场监管局	
承诺履行状态：	——	

| 企业信用承诺信息

承诺编码：	34170020200628000196	第 2 条
承诺类型：	主动型	
承诺事由：	企业设立登记	
承诺内容：	1.申报注册登记的住所(经营场所)的地址真实。2.申报地址为租赁自用/租质无偿使用)使用,属性为阁铺(商铺/住宅/其他3.已经依法取得使用权,该住所(经营场所)合法,真实,符合国家安全性规定,不属于违法建筑、经鉴定的危房和其它不符合法律、法规、规章规定的生产经营场所,不属于负面清单禁止的行业。4.日常经营中,严格遵守《民法总则》、《民法通则》、《物权法》等规定,遵守公序良俗,产生争议的主动消除不良影响,承担相应法律责任。5.不以本次注册登记作为今后房屋征收和拆迁补偿依据。6.注册登记部门已经告知相关规定和法律责任。	
承诺作出日期：	2020-06-28	
承诺履行状态：	全部履行	
承诺受理单位：	宣城市市场监督管理局(宣城市知识产权局)	
承诺受理单位统一社会信用代码	11341700MB1915595L	

码：

企业信用承诺信息

承诺编码：	34170020200628000024	第 3 条
承诺类型：	主动型	
承诺事由：	企业设立登记	
承诺内容：	在领取营业执照后，本企业将及时到审批部门办理审批手续，在取得行政审批前不从事相关经营活动。如有超出登记经营范围从事后置审批事项经营的需要，也将先行办理经营范围变更登记和相应审批手续，未取得相关审批前不从事相关经营活动。	
承诺作出日期：	2020-06-28	
承诺履行状态：	全部履行	
承诺受理单位：	宣城市市场监督管理局(宣城市知识产权局)	
承诺受理单位统一社会信用代码：	11341700MB1915595L	

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

五、供应商资格

安徽省财政厅

皖财资备案〔2020〕043号

安徽省财政厅关于安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）登记备案的公告

安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为安徽明哲资产评估事务所（普通合伙），组织形式为普通合伙企业。

二、安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）执行合伙事务的合伙人为陈凌。

三、安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）合伙人的基本情况、申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



2020年9月27日

供应商公章或电子签章： 安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）



六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和義務，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已詳細審核全部征集项目的詳細說明和要求，包括本征集项目的詳細說明和要求的澄清或修改（如有），參考資料及有關附件，我方正式認可并遵守本次征集项目的詳細說明和要求，并对此项目各項條款、規定及要求均無異議。我方知道必須放棄提出含糊不清或誤解問題的權利。

4. 我方同意從本征集项目的詳細說明和要求的規定的申請文件開啟日期起遵循本文件，并在本文件規定的申請文件有效期之前均具有約束力。

5. 我方聲明申請文件所提供的一切資料均真實無誤、及時、有效，企業運營正常。由于我方提供資料不實而造成的責任和後果由我方承擔。我方同意按照貴方提出的要求，提供與申請有關的任何證據、數據或資料。

6. 我方接受本征集项目的詳細說明和要求的規定的採購需求、費用結算及支付方式、用戶反饋和評價機制、入圍供應商的清退機制等相關要求。

7. 我方承諾不會出現以下情形：

- （1）未按照征集项目的詳細說明和要求的確定的事項進行履約；
- （2）將政府採購合同轉包；
- （3）提供假冒偽劣產品；
- （4）擅自變更、中止或者終止框架協議和政府採購合同。

8. 我方鄭重承諾：

（1）在履行本項目項下任何合同時，均將嚴格遵循獨立、客觀、公正、誠實信用的原則，堅決維護委託人利益，不損害社會公共利益及他人合法權益，并对出具的審查報告依法承擔相應法律責任。

（2）我單位近三年（自2022年1月1日起至今）內，從未因違反“公平誠信”原則受到任何行政主管部門的行政處罰，未在各類行政、司法訴訟中因違約、

侵权等行为导致败诉，且不存在任何借用、挂靠他人资质或允许他人挂靠本单位资质的不良记录。

(3) 我单位“安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）”为依法设立并有效存续的普通合伙企业，具有独立承担民事责任的能力，并非任何法人或非法人组织的分公司、分支机构或分所，完全符合本项目的申请人资格要求。

供应商公章或电子签章：安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）



七、其他相关证明材料

我单位安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）自愿参与“2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议”项目（项目编号：KJXY2025121905），并就严格遵守项目服务要求作出如下郑重承诺：

（一）合规执业承诺

本单位及所属资产评估专业人员开展资产评估业务时，将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律、行政法规规定，全面执行《资产评估基本准则》《资产评估职业道德准则》及各项《资产评估执业准则》等专业标准，始终坚持独立、客观、公正的执业原则，确保评估结果真实、准确、合规。

遵循独立、客观、公正、诚实信用的核心原则，在服务全过程中不损害委托人利益，不损害社会公共利益和他人合法权益，对出具的资产评估报告承担相应法律责任，确保报告内容真实完整、分析严谨合规。

（二）人员配置与服务质量承诺

针对本项目每个委托业务，保证及时配备足额、具备相应专业资质和业务能力的从业人员，且每个委托项目参与的资产评估师不少于 2 名，确保满足业务实施专业需求。

非经采购人书面许可，绝不中途更换委托项目的选派人员；若因特殊情况确需更换，将提前向采购人提交书面申请，说明理由并推荐同等资质或更高资质的替代人员，经采购人同意后方可更换。

选派人员将严格服从采购人的工作安排，认真履行岗位职责，严格遵守项目时间要求，保质保量完成约定的各项工作任务，确保服务效率与服务质量达标。

以下为我单位为本框架协议项目储备的核心专业技术人员，均可根据具体项目需要调配参与。所有人员资格真实有效，相关证书复印件附后。

序号	职务	姓名	注册执业资格	职称
1	项目负责人	陈凌	资产评估师、造价师	
2	项目组成员	徐杨	资产评估师	
3	项目组成员	张江涛	资产评估师	

4	项目组成员	付叶超	一级造价师	
5	项目组成员	杨阳		
6	项目组成员	刘畅		
7	项目组成员	包环		
8	项目组成员	郑佳艳		

（三）纪律遵守承诺

严格遵守相关工作纪律，对服务过程中涉及的国家秘密、商业秘密及个人隐私严格保密，建立专项保密管理机制，严禁私自与相关单位或个人交换意见、泄露涉密信息。

严格恪守廉政纪律，坚决不接受采购人及相关单位的宴请、馈赠或其他不正当利益，不利用职务之便谋取私利，维护政府采购活动的廉洁性。

（四）内部管理承诺

本单位已建立完善的业务质量控制制度和内部管理制度，涵盖项目承接、业务实施、报告审核、档案管理、人员管理等关键环节，能够有效保障服务质量和合规运营，确保各项服务要求落到实处。

（五）合规经营承诺

本单位为独立法人资格的合伙企业，非分公司、分支机构或分所，具备独立承担民事责任和履行合同的能力，符合项目对供应商主体资格的要求。

近三年内，本单位未发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚、各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录，过往经营活动合规合法。

（六）违约承担承诺

若在资产评估服务中出现履责不到位，导致评估价值与实际价格严重背离，影响资产处置效率、造成低价处置或重大损失、产生社会不良影响的，同意征集人采取停止委托业务、解除框架协议、追偿损失等措施，接受政府采购监督管理部门作出的记不良行为记录、上网曝光等处罚。

若存在弄虚作假、不符合响应承诺要求的情形，同意征集人立即解除框架协议，并承担由此造成的一切损失和法律责任。

若违反本承诺书及项目相关文件规定的其他服务要求，自愿接受项目文件中

明确的清退机制、违约责任等相关处理，包括但不限于取消入围资格、列入不良行为记录名单、限制参与政府采购活动等。

供应商公章或电子签章： 安徽明哲资产评估事务所（普通合伙）





中国资产评估协会 正式执业会员证书



会员编号：34000209

会员姓名：陈凌

证件号码：342524*****6

所在机构：安徽明哲资产评估事务所（普通合
伙）

年检情况：通过（2024-04-03）

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴： 签名：



（有效期至 2025-04-30 日止）

打印时间：2024年04月23日



姓名: 陈凌
 性别: 男
 职称: 工程师
 出生年月: 1971年03月16日
 聘用单位: 安徽南方工程造价咨询有限公司



证书编号: 建[造]02340001105

初始注册日期: 2003年01月09日



注册机关盖章: 2011年 月 日
 发证日期: 2011年 月 日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：34000208

会员姓名：徐扬

证件号码：342524*****1

所在机构：安徽明哲资产评估事务所（普通合
伙）

年检情况：通过（2024-04-03）

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：

徐扬



(有效期至 2025-04-30 日止)

打印时间：2024年04月23日



中国资产评估协会 见习执业会员证书

会员编号：34230030

会员姓名：张江涛

证件号码：342502*****5

所在机构：安徽明哲资产评估事务所（普通合
伙）

年检情况：新登记

职业资格：资产评估师
矿业权评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：

张江涛



(有效期至 2025-04-30 日止)

打印时间：2024年04月17日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格
证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名:	付业超
证件号码:	342501199208160797
性别:	男
出生年月:	1992年08月
专业:	土木建筑工程
批准日期:	2023年10月29日
管理号:	20231004534000001943



制发日期: 2024年01月24日

本人调用
有效期至2024年08月06日