

2026-2027年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申
请
文
件

供应商(加盖公章或电子签章): 安徽富友房地产土地资产评估有限公司

法定代表人姓名: 王伟

供应商地址: 安徽省阜阳市颍州区万方金融广场写字楼A座4楼

供应商联系方式: 0558-2517091 18805681155

供应商本项目联系人: 陆忠俊

联系人电子邮箱: fuyou2966@126.com

联系人身份证号码: 340121198708074331

联系人手 机: 13866108793 日 期: 2025年12月31日



目录

| | |
|-------------------------|----|
| 一、营业执照等证明文件..... | 3 |
| 二、报价..... | 5 |
| 三、供应商综合情况简介..... | 6 |
| (一) 基本情况简介..... | 6 |
| (二) 近年获得荣誉情况..... | 9 |
| 四、供应商资格声明书..... | 19 |
| 五、供应商资格..... | 22 |
| 六、响应函..... | 25 |
| 服务要求承诺函..... | 26 |
| 七、其他相关证明材料..... | 27 |
| (一) 采购需求响应表..... | 27 |
| (二) 服务要求承诺书..... | 28 |
| (三) 供应商信用信息承诺及查询截图..... | 29 |
| (四) 拟派人员..... | 33 |





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91341200750952983R(1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 安徽富友房地产土地资产评估有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 王伟
经营范围 房地产价格评估、土地价格评估、资产评估、价格鉴定、工程造价、不动产测绘、工程检测、工程质量检测；房屋安全鉴定；消防工程检测；环境影响评价；房地产经纪、房地产咨询、社会稳定风险评估；建材销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 壹仟壹佰陆拾万圆整
成立日期 2003年04月01日
住所 安徽省阜阳市颍州区万方金融广场写字楼A座4楼

登记机关



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司

备注：提供有效的供应商营业执照等证明文件的扫描件，应完整的体现出营业执照等证明文件的全部内容。



二、报价

项目名称：2026-2027年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

项目编号：KJXY202512190572

| | |
|------------|------------------------------------|
| 供应商名称 | 安徽富友房地产土地资产评估有限公司 |
| 磋商范围 | 全部 |
| 报价 (税率) | 大写： <u>百分之六十</u> 小写： <u>60%</u> |
| 备注说明 | 无 |

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



备注：1. 付费标准：《转发国家发展改革委、财政部关于发布资产评估收费管理办法的通知》(皖价服字(2010)151号)的收费基础上乘以成交费率。最高限制单价(费率)100%，所报费率不得高于 100%，否则申请无效。

上述价格包括履行合同所发生的一切费用，包括但不限于可能存在的各种风险、责任、义务等支出。

2. 报价要求：供应商报响应费率，所报响应费率不得超过本项目最高限制单价(费率)入围供应商第一阶段响应费率是采购人确定第二阶段成交供应商的最高限价。结算时按照文件规定标准乘以成交费率，合同签订时，成交费率由采购人与入围供应商协商确定，但不得超过入围供应商的响应费率。

三、供应商综合情况简介

（一）基本情况简介

一、安徽富友房地产土地资产评估有限公司基本情况

安徽富友房地产土地资产评估有限公司成立于2003年4月1日，注册资金1160万元，办公地址：安徽省阜阳市万方金融广场A座4楼西区、安徽省合肥市蜀山区金寨路71号美地阳光大厦A802室。

法定代表人王伟注册房地产估价师。

总经理傅世友，房地产估价师、高级经济师。

二、安徽富友房地产土地资产评估有限公司办公情况

安徽富友房地产土地资产评估有限公司现有办公面积900多平方米，现代化办公室，每个工作人员均配备先进的现代办公仪器；专门配置便捷交通工具及相关技术设备，为客户提供优质、高效、便捷的服务，确保评估工作能准时、保质保量的完成。

公司在册职工总数46人，其中注册房地产估价师20人、注册土地估价师6人、注册资产评估师6人、注册房地产经纪人4人，工程咨询师2人、高级会计师2人、中级经济师4人、法律顾问2人。公司建立健全各项规章制度，集聚资深专家多名，培养了一大批复合型人才。

安徽富友房地产土地资产评估有限公司现为中国土地估价师与土地登记代理人协会单位会员；安徽省房地产业协会常务理事单位；安徽省土地估价师协会单位会员；安徽省价格鉴证评估协会单位会员。2020年安徽省土地估价报告电子化备案优秀土地评估机构；2021年度、2022年度、2023年度、2024年度安徽省土地估价师协会颁发的土地评估中介机构甲级资信。安徽省房地产评估机构综合实力前十强公司。

三、安徽富友房地产土地资产评估有限公司业务范围

安徽富友房地产土地资产评估有限公司是从事房地产价格评估、土地价格评估、资产评估、价格鉴定、不动产测绘、工程造价；工程测绘、工程质量检测；房屋安全鉴定、消防工程检测、环境评价、房地产租赁、房地产咨询等业务的专业机构。

关于分支机构设立情况，我公司在安徽省内设立的有淮北、亳州、蚌埠、淮南、滁州、宿州、安庆、合肥、六安等分公司。

四、安徽富友房地产土地资产评估有限公司主要资质

房地产评估资格证书

2013年获得安徽省住房和城乡建设厅颁发的国家一级房地产估价机构备案证书，证号：GK221001。

土地评估资格备案函

2014年取得全国范围内从事土地评估业务资质，安徽省自然资源厅颁发的《关于安徽富友房地产土地资产评估有限公司备案情况的函》备案文件号：皖土估备字[2025]0012号。

资产评估资格备案函

2019年7月29日获得安徽省财政厅颁发的《安徽省财政厅关于安徽富友房地产土地资产评估有限公司登记备案公告》备案函（备案文件号：财资备案[2019]029号）



价格评估机构资格证书

2021年5月25日获得安徽省价格鉴证评估协会颁发的《价格评估机构执业登记证书》证书编号：皖J0107号。

测绘资质

2022年9月21日取得乙级测绘资质证书，证书编号：乙测资字34507382。

五、安徽富友房地产土地资产评估有限公司宗旨和理念

宗旨：独立、客观、公正、科学、高效

理念：诚实、优质、专业

六、安徽富友房地产土地资产评估有限公司合作情况

1、我公司与各大银行保持良好的业务合作关系，农业银行、建设银行、农业发展银行、中国银行、徽商银行、华夏银行、平安银行、兴业银行、邮政储蓄银行、交通银行、光大银行、华融资产管理公司、三区农商行、界首市中小公司担保中心等，为金融系统的风险控制提供评估、咨询服务。

2、我公司与工程质量鉴定、工程造价、环境评价等机构合作开展业务。

3、我公司与合肥市自然资源和规划局、界首市自然资源和规划局、滁州市自然资源和规划局、阜南县自然资源和规划局、宿州市自然资源和规划局开展土地价格评估业务。

4、我公司在阜阳市、淮南市、六安市等地开展征收评估业务。

5、我公司与阜阳市税务局、阜阳市纪委、监委、阜阳市公安局、检察院、最高人民法院、安徽省高级人民法院以及安徽省其他各地市法院等均建立长期合作关系。

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



(二) 近年获得荣誉情况

(1) 入围中估协、皖土协专家

| 序号 | 姓名 | 专家编号 | 荣誉名称 | 发证行业协会（或主管学会） |
|----|-----|---------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | 常进明 | AH-E-2025-001 | 安徽省土地协会专家 | 安徽省土地估价师与不动产登记代理人协会 |
| 2 | 胡凤波 | AH-E-2025-003 | 安徽省土地协会专家 | 安徽省土地估价师与不动产登记代理人协会 |
| | | / | 安徽省房地产司法评估专业技术评审专家 | 安徽省房地产业协会 |
| | | 20220159 | 安徽省价格鉴证评估协会评估鉴定专家咨询委员会(房地产类)专家 | 安徽省价格鉴证评估协会 /安徽省价格鉴证评估协会评估鉴定专家委员会 |
| 3 | 陆忠俊 | AH-E-2025-006 | 安徽省土地协会专家 | 安徽省土地估价师与不动产登记代理人协会 |

①常进明入围专家证书



②胡凤波入围专家证书



聘 书

LETTER OF APPOINTMENT

胡凤波同志：

兹聘请您为安徽省房地产司法评估专业技术评审专家。
任期自二〇二三年十一月至二〇二六年十一月。

特发此证

安徽省房地产业协会
二〇二三年十一月一日



聘 书

LETTER OF APPOINTMENT

NO.20220159

兹聘请 **胡凤波** 同志为安徽省价格鉴证评估协会评估鉴定专家
咨询委员会（房地产类）专家，聘期自 2023 年 3 月 1 日至 2026 年
2 月 28 日。

特颁此证

2023年2月28日



③陆忠俊入围专家证书



(2) 获得中国房地产行业协会理事单位



(3) 捐款获得的荣誉证书



尊敬的安徽富友房地产土地资产评估有限公司：

感谢您为中国红十字事业捐赠**1000.00**元。

爱心无界，情义无价。“人道、博爱、奉献”的红十字将我们相互联系起来。您和许许多多无私奉献的人们，用颗颗爱心汇成了红十字爱的海洋。

您的高尚品格、助人为乐的行为将铭记在我们和受助人心中。

谨以此证书表达诚挚谢意！



颁发机构：中国红十字会总会

颁发时间：2025年12月11日



荣誉+证书

安徽富友房地产土地资产评估有限公司：

感谢贵公司对安徽省红十字事业的支持，捐赠善款壹仟元，用于安徽省内救灾救援或红十字事业使用。

为彰善举，特发此证，谨致谢忱！



安徽省红十字会
二零二五年十二月十一日

安徽省红十字会
联系电话：0551-68131956 68131957
地址：安徽省合肥市蜀鑫路22号

开户单位：安徽省红十字会
开户行：工商银行合肥四牌楼支行
账号：1302010109024912407

(4) 企业近三年获得行业协会颁发的资信证书

| 序号 | 获得甲级资信年份 | 获得甲级资信时间 |
|----|----------|-----------------|
| 1 | 2023 年度 | 2023 年 7 月 11 日 |
| 2 | 2024 年度 | 2024 年 7 月 8 日 |
| 3 | 2025 年度 | 2025 年 7 月 4 日 |



土地评估中介机构 资信等级证书

资信等级： 甲级
机构名称： 安徽富友房地产土地评估有限公司
法定代表人： 傅世友
资信年度： 2023 年度
资信编号： 2023 甲 -025

发证单位：

二〇二三年七月一日



安徽省土地估价师与不动产登记代理人协会制



土地评估中介机构 资信等级证书

资信等级: 甲级
机构名称: 安徽富友房地产土地资产评估有限公司
法定代表人: 张鑫
资信年度: 2024 年度
资信编号: 2024 甲 -026

发证单位:

二零二四年七月 日



安徽省土地估价师与不动产登记代理人协会制



土地评估中介机构 资信等级证书

资信等级: 甲级
机构名称: 安徽富友房地产土地资产评估有限公司
法定代表人: 张鑫
资信年度: 2025 年度
资信编号: 2025 甲 -026

发证单位:

二零二五年七月 日



安徽省土地估价师与不动产登记代理人协会制

四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

(一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形)；

(五)我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形(单一来源采购项目除外)；

(六)与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下(如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写)：

| 序号 | 单位名称 | 相互关系 |
|----|------|------|
| 1 | | |
| 2 | | |

(七)经我单位自行查询中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)，我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



截图证明材料：

(1) 未被“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中列入失信被执行人的查询截图

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称：安徽富友房地产土地资产评估有限公司 统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）
执法单位：请输入执法单位 关键字，请至少输入一个查询条件

| 序号 | 企业名称 | 统一社会信用代码 (或组织机构代码) | 企业地址 | 严重违法失信行为 的具体情形 | 处罚结果 | 处罚依据 | 处罚日期 | 处罚日期 | 执法单位 |
|--|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|
| 查询结果：政府严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容： 企业名称：安徽富友房地产土地资产评估有限公司 查询时间：2025年12月20日 11时45分 | | | | | | | | | |

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

(2) 未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 中列入不良信用主体名单的查询截图



五、供应商资格

提供备案证明的扫描件

| | |
|--|--|
|  <h3>单位会员证书</h3> <p>(电子证书)</p> <p>评估机构代码: 34190012</p> <p>设立备案机关: 安徽省财政厅</p> <p>设立公函编号: 财资备案〔2019〕029号</p> <p>设立公函日期: 2019年07月29日</p>  <p>扫码查看详细信息</p> | <p>机构名称: 安徽富友房地产土地资产评估有限公司</p> <p>统一社会信用代码: 91341200750952983R</p> <p>组织形式: 有限责任公司</p> <p>法定代表人: 王伟</p> <p>注册资本: 1,160.00 万元</p> <p>办公场所: 安徽省阜阳市颍州区万方金融广场写字楼 A 座 4 楼</p> <p>成立日期: 2003 年 04 月 01 日</p> <p>资产评估师数: 5 人</p> <p>年检信息: 通过 (2025 年)</p> <p>有效期: 2026 年 04 月 30 日</p>   <p>打印时间: 2025 年 12 月 16 日</p> |
|--|--|

安徽省财政厅

财资备案〔2019〕029号

安徽省财政厅关于安徽富友房地产土地评估 有限公司登记备案公告

安徽富友房地产土地评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》等有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为安徽富友房地产土地评估有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、安徽富友房地产土地评估有限公司法定代表人为傅世友。

三、安徽富友房地产土地评估有限公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



阜阳市财政局

阜财资备案〔2025〕4号

阜阳市财政局关于安徽富友房地产土地资产评估有限公司变更备案的公告

安徽富友房地产土地资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

1.单位法定代表人由“张鑫”变更为“王伟”。

2.安徽富友房地产土地资产评估有限公司股东及出资比例由傅世友（37.8448%）、傅莉莉（2.1552%）、张鑫（59.7414%）、常进明（0.0862%）、胡凤波（0.0862%）、陆忠俊（0.0862%）变更为傅世友（37.8448%）、傅莉莉（2.1552%）、王伟（59.7414%）、常进明（0.0862%）、胡凤波（0.0862%）、陆忠俊（0.0862%）。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



2025年4月17日

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和义务，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改(如有)，参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、規定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求規定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件規定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的責任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求規定的采购需求、费用結算及支付方式、用户反馈和评价机制、入围供应商的清退机制等相关要求。

7. 我方承诺不会出现以下情形：

(1) 未按照征集项目的详细说明和要求确定的事項进行履約；

(2) 将政府采购合同转包；

(3) 提供假冒伪劣产品；

(4) 擅自变更、中止或者终止框架协议和政府采购合同。

8. _____

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



服务要求承诺函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布承诺如下：

供应商须遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害委托人利益，不得损害社会公共利益和他人合法权益，对出具的审查报告承担相应法律责任。

近三年内没有发生违反“公平诚信”原则被相关行政主管部门处罚和各类行政司法诉讼败诉及借用、挂靠他人资质等不良记录。

我公司为独立法人资格的公司参与本项目征集。

本单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任并且申请无效。

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



七、其他相关证明材料

(一) 采购需求响应表

| 序号 | 商务条款 | 招标文件要求 | 供应商承诺 | 响应情况 |
|----|--------------|--|--|------|
| 1 | 框架协议期限 | 2026年01月01日-2027年12月31日 | 2026年01月01日-2027年12月31日 | 完全响应 |
| 2 | 资金支付方式、时间和条件 | 在签订合同时根据采购人实际需求确定，按合同约定执行 | 在签订合同时根据采购人实际需求确定，按合同约定执行 | 完全响应 |
| 3 | 合同服务地点 | 在签订合同时根据采购人实际需求确定，供应商应按合同规定的地点提供服务。 | 在签订合同时根据采购人实际需求确定，供应商应按合同规定的地点提供服务。 | 完全响应 |
| 4 | 合同服务期限 | 在签订合同时根据采购人实际需求确定，供应商应按合同规定的时间和期限提供服务。 | 在签订合同时根据采购人实际需求确定，供应商应按合同规定的时间和期限提供服务。 | 完全响应 |
| 5 | 本项目采购标的所属行业 | 租赁和商务服务业 | 租赁和商务服务业 | 完全响应 |

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



（二）服务要求承诺书

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布承诺如下：

1. 资产评估机构及其资产评估专业人员开展资产评估业务应当遵守法律、行政法规的规定，并且应当执行《资产评估基本准则》、《资产评估职业道德准则》及各项《资产评估执业准则》等专业标准，坚持独立、客观、公正的原则。
2. 入围供应商在资产评估服务中如履责不到位，出现价值与价格严重背离，影响资产处置效率或者低价处置、造成重大损失、产生社会不良影响的，征集人将给予停止委托业务、解除框架协议、追偿损失直至联系政府采购监督管理部门，给予记不良行为记录、上网曝光等处罚。
3. 框架协议签订后，采购人若发现弄虚作假情形、不符合响应承诺要求的，一律解除框架协议。
4. 入围供应商能够及时提供足额的、能胜任资产评估业务需要的专业资质人员，每个委托项目不得少于2个资产评估师参加。
5. 非经采购人许可，入围供应商委托项目不得中途更换选派人员。
6. 入围供应商选派人员要服从采购人的工作安排，认真履行职责，保质保量完成约定的各项工作任务。
7. 严格遵守相关工作纪律，保守工作中涉及的国家秘密及商业秘密、个人隐私，严禁私自与相关单位交换意见。
8. 严格遵守廉政纪律，不得接受相关单位的宴请和馈赠。
9. 建立完善的业务质量控制制度、内部管理制度。

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



(三) 供应商信用信息承诺及查询截图

供应商信用信息承诺书

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布承诺如下：

1. 供应商存在不良信用记录的，不得入围。

2. 信用信息查询渠道:通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关供应商信用记录，并对供应商信用记录进行甄别，对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，其申请将被认定为响应无效。后附查询截图

本单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任并且申请无效。

供应商公章或电子签章：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



查询截图：(1) 供应商未被信用中国列入失信被执行人名单；查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)

中国执行信息公开网
—— 司法为民 司法便民 ——

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|-------|--------------------|
| 毕国宝 | 1326231967****2016 |
| 郑树 | 5102021973****0919 |
| 钟来平 | 5129211973****3853 |
| 蒋洪金 | 5129011961****2911 |
| 张雪飞 | 1302811988****005X |

失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|----------------|--------------------|
| 北京远翰国际教育咨询有限公司 | 55140080-1 |
| 北京远翰国际教育咨询有限公司 | 55140080-1 |
| 北京远翰国际教育咨询有限公司 | 55140080-1 |
| 河池市弘农加油站 | 9145120159****977J |
| 河池市弘农加油站 | 9145120159****977J |

查询条件

被执行人姓名/名称: 安徽富友房地产土地资产评估有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91341200750952983R

省份: -----全部-----

验证码: L453 验证码错误!

查询结果

在全国范围内没有找到 91341200750952983R 安徽富友房地产土地资产评估有限公司相关的结果。

(2) 供应商未被信用中国列入重大税收违法案件当事人名单；查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)



(3) 供应商未被中国政府采购网 列入政府采购严重违法失信行为记录名单的；查询渠道：“中国政府采购网 ” 网站（www.ccgp.gov.cn）

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家报政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录
www.ccgp.gov.cn

企业名称：安徽富友房地产土地资产评估有限公司 统一社会信用代码（或组织机构代码）： 请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）
 执法单位： 请输入执法单位 查询时，请至少输入一个查询条件

| 序号 | 企业名称 | 统一社会信用代码 (或组织机构代码) | 企业地址 | 严重违法失信行为 的具体情形 | 处罚结果 | 处罚依据 | 处罚日期 | 公布日期 | 执法单位 |
|--|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|
| <p>查询结果： 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录</p> <p>查询内容： 企业名称：安徽富友房地产土地资产评估有限公司 查询时间：2025年12月29日 11时45分</p> | | | | | | | | | |

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布，如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



(四) 拟派人员

| 序号 | 本项目任职 | 姓名 | 职称 | 专业 | 执业或职业资格证明 | | | 备注 |
|----|--------|-----|----|------|-----------|----|----------------------|----|
| | | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | |
| 1 | 项目负责人 | 陆忠俊 | 中级 | 资产评估 | 注册资产评估师 | 一级 | 31020190934000002513 | |
| 2 | 专业评估人员 | 陈玲 | | 资产评估 | 注册资产评估师 | 一级 | 31020210952000000003 | |
| 3 | 专业评估人员 | 李艳丽 | | 资产评估 | 注册资产评估师 | 一级 | 31020230934000000048 | |
| 4 | 专业评估人员 | 张倩 | | 资产评估 | 注册资产评估师 | 一级 | 31020200951000000295 | |
| 5 | 专业评估人员 | 臧彤辉 | | 资产评估 | 注册资产评估师 | 一级 | 31020230937000000483 | |



项目负责人简历

| | | | | |
|--------|------------------------|---------|----------------------|---|
| 姓名 | 陆忠俊 | 性别 | 男 |  |
| 出生年月 | 1987年8月7日 | 民族 | 汉 | |
| 国籍地区 | 中国 | 政治面貌 | 群众 | |
| 身份证号码 | 340121198708074331 | | | |
| 省（市） | 安徽 | 地（市） | 阜阳市 | |
| 毕业学校 | 安徽农业大学 | 毕业日期 | 2009年7月 | |
| 所学专业 | 经济学 | 最高学历、学位 | 本科 | |
| 现工作单位 | 安徽富友房地产土地资产评估有限公司 | 参加工作时间 | 2009年 | |
| 职称 | 中级经济师 | 职务 | 评估二部负责人 | |
| 通讯地址 | 合肥市北城新区蒙城北路北辰天都6-3208室 | | | |
| 邮政编码 | 236000 | 联系电话 | 13866108793 | |
| 电子邮件 | 553158462@qq.com | 传真 | | |
| 主要工作经历 | 起止时间 | 工作地点 | 工作单位 | 担任职务 |
| | 2009.7-2011.10 | 合肥市 | 上海八达国瑞房地产估价有限公司合肥分公司 | 估价员 |
| | 2011.10-2016.3 | 合肥市 | 安徽建英房地产土地评估经纪有限公司 | 估价员、土地估价师、房地产估价师 |
| | 2016.3-至今 | 阜阳市 | 安徽富友房地产土地资产评估有限公司 | 房地产估价师、土地估价师、评估二部负责人 |



项目负责人资格证明
身份证



资产评估师注册证书

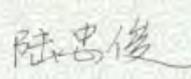

中国资产评估协会
正式执业会员证书

会员编号：34200029
会员姓名：陆忠俊
证件号码：340121*****1
所在机构：安徽富友房地产土地资产评估有限公司
年检情况：2025 年通过
职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴： 签名：


(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间：2025 年 04 月 01 日

中级资格证书



资产评估师注册证书



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：34200029

会员姓名：陆忠俊

证件号码：340121*****1

所在机构：安徽富友房地产土地资产评估有限公司

年检情况：2025 年通过

职业资格：资产评估师



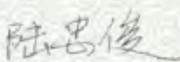
扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就未来

本人印鉴：



签名：



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间：2025 年 04 月 01 日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：34220144

会员姓名：陈玲

证件号码：430521*****5

所在机构：安徽富友房地产土地资产评估有限
公司

年检情况：2025 年通过

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：

陈玲



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间：2025 年 04 月 01 日



中国资产评估协会 见习执业会员证书

会员编号：61210013

会员姓名：段金敏

证件号码：610422*****4

所在机构：安徽富友房地产土地资产评估有限公司

年检情况：2025 年通过

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴： 签名：



段金敏



(有效期至2026-04-30日止)

打印时间：2025 年 04 月 01 日



中国资产评估协会 见习执业会员证书

会员编号：34230146

会员姓名：李艳丽

证件号码：341204*****10

所在机构：安徽富友房地产土地资产评估有限公司

年检情况：2025 年通过

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：李艳丽



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间：2025 年 04 月 01 日



中国资产评估协会 见习执业会员证书

会员编号：34230116

会员姓名：张倩

证件号码：511321*****7

所在机构：安徽富友房地产土地资产评估有限公司



年检情况：2025 年通过

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：

张倩



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间：2025 年 04 月 01 日



中国资产评估协会 见习执业会员证书

会员编号：34240019

会员姓名：臧彤辉

证件号码：370782*****8

所在机构：安徽富友房地产土地资产评估有限
公司

年检情况：2025 年通过

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：  签名：

臧彤辉



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间：2025 年 04 月 01 日