

2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议

申 请 文 件

供 应 商（加盖公章或电子签章）：安徽升龙房地产土地资产评估有限公司



法定代表人姓名：苏丽娟

供应商地址：马鞍山市花山区桃源路街道金汇城市花园
1-305

供应商联系方式：15555505380

供应商本项目联系人：李云

联系人电子邮箱：1334219260@qq.com

联系人身份证号码：341127198911043249

联系人手机：15555505380 日期：2026年2月24日

二、报价

致：安徽省政府采购中心

依据贵单位询价需求，特向贵单位提供我司报价。

项目名称	报价（费率）	备注
2026-2027 年度安徽省省直单位资产评估开放式框架协议	<u>90%</u> 大写：百分之九十	含税

供应商公章或电子签章



三、供应商综合情况简介

(供应商可自行制作格式)

我公司成立于 2024 年 3 月 27 日，法定代表人为苏丽娟，注册资本为 100 万元，注册地址位于马鞍山市花山区桃源路街道金汇城市花园 1-305，拥有房地产估价三级资质、资产评估资质。公司现有从业人员 11 人，其中：注册房地产估价师 6 人、资产评估师 4 人，公司拥有多专业类别的专业评估师；具有丰富的实践经验，公司设有房产评估部和资产评估部，分版块为客户提供专业化的服务。

供应商公章或电子签章：



四、供应商资格声明书

致：安徽省政府采购中心

在参与本次项目中，我单位承诺：

- (一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (四) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- (五) 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- (六) 与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1	无	无
2		

(七) 经我单位自行查询中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn），我单位承诺不存在不良信用记录。

本单位对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章或电子签章：_____



五、供应商资格

提供备案证明的扫描件

马鞍山市财政局文件

马财资备案〔2025〕1号

马鞍山市财政局关于安徽升龙房地产土地 资产评估有限公司变更备案公告

安徽升龙房地产土地资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

公司原有苏丽娟、李云、陈治强、龙晓宇四名股东，分别持股：59%、30%、1%、10%。现股东龙晓宇撤股，总股本不变，剩余苏丽娟、李云、陈治强三名股东分别持股：59%、40%、1%。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

此页无正文。





中华人民共和国房地产估价机构 备案证书

机构名称：安徽升龙房地产土地资产评估有限公司

住 所：安徽省马鞍山市花山区桃源路街道金汇城市花园1-305

统一社会信用代码：91340503MADGFPAN7R

法定代表人：苏丽娟
(执行事务合伙人)

注册资本：
(出资额) 100万元人民币

经济性质：有限责任公司(自然人投
资或控股)

成立日期：2024年03月27日

证书编号：GE243002

备案等级：三级

有效期限：2029年02月12日



扫描二维码查看详情

发证机关：



供应商公章或电子签章

六、响应函

致：安徽省政府采购中心

根据贵方的征集公告和征集邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 按本征集项目的详细说明和要求规定提供的全部采购标的的报价进行完全响应。

2. 我方根据本征集项目的详细说明和要求的規定，严格履行合同的責任和义务，并保证于买方要求的日期內完成履約，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核全部征集项目的详细说明和要求，包括本征集项目的详细说明和要求的澄清或修改（如有），参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次征集项目的详细说明和要求，并对此项目各项条款、規定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4. 我方同意从本征集项目的详细说明和要求規定的申请文件开启日期起遵循本文件，并在本文件規定的申请文件有效期之前均具有约束力。

5. 我方声明申请文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的責任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与申请有关的任何证据、数据或资料。

6. 我方接受本征集项目的详细说明和要求規定的采购需求、費用結算及支付方式、用戶反饋和评价机制、入围供應商的清退机制等相关要求。

7. 我方承諾不会出现以下情形：

- (1) 未按照征集项目的详细说明和要求确定的事項进行履約；
- (2) 将政府採購合同轉包；
- (3) 提供假冒偽劣產品；
- (4) 擅自变更、中止或者終止框架協議和政府採購合同。

8. _____

供應商公章或电子签章



七、其他相关证明材料

提供符合征集公告、采购需求及资格审查方法和标准规定的相关证明文件。

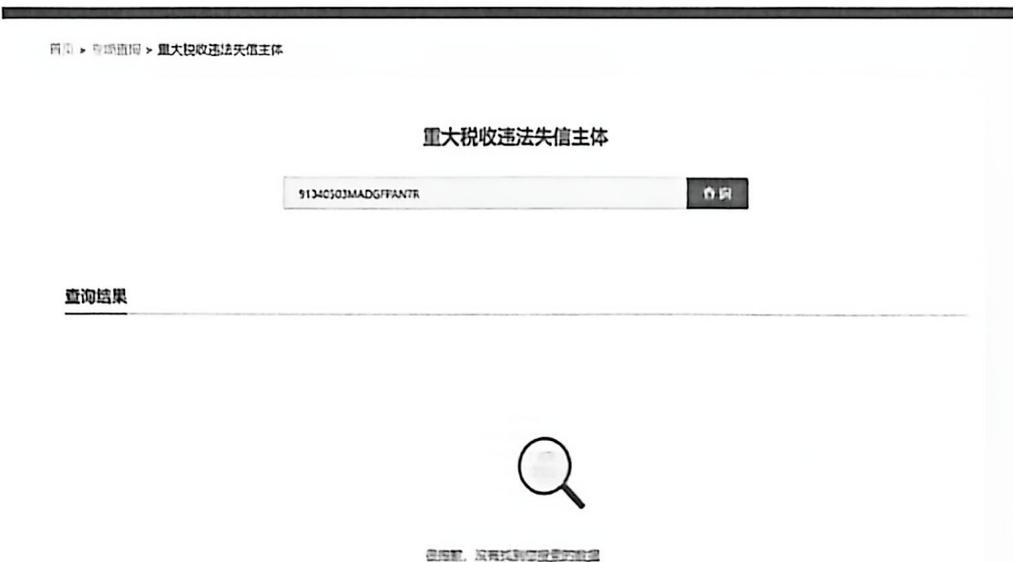
特别提示：

供应商在申请文件制作时可在此章节内上传要求上传的证明资料及承诺等。

(一) 信用中国列入严重失信主体名单查询截图



(二) 信用中国列入重大税收违法失信主体查询截图



(三) 中国政府采购网列入严重违法失信行为信息记录仪查询截图

当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称: 安徽升龙房地产土地资产评估有限公司 统一社会信用代码 (或组织机构代码): 请输入统一社会信用代码 (或组织机构代码)

注册地址: 请输入注册地址 查询 删除 重置 请输入统一社会信用代码

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚日期	公布日期	执法单位
<p>查询结果: 经检索严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关信息</p> <p>企业名称: 安徽升龙房地产土地资产评估有限公司</p> <p>查询时间: 2024年02月21日 15:07:56</p>								

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布, 如有疑义, 请联系相关执法单位。

版权所有 © 2024 中华人民共和国财政部

(四) 国家企业信用信息公示系统列入严重违法失信名单 (黑名单) 查询截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

安徽升龙房地产土地资产评估有限公司 状态 (在库, 开业, 在用)

统一社会信用代码: 91340503MADGFPAN7R

注册号:

法定代表人: 苏珊珊

登记机关: 马鞍山市花山区市场监督管理局

成立日期: 2024年03月27日

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出登记机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出登记机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

(五) 未被列入失信被执行人查询截图

